

Создано: 23.07.2019 в 03:52

Обновлено: 30.01.2026 в 03:26

<https://tatarstan.move.ru/objects/682597867>

5

Юлия, Атриум

7-962-551-79-99

Республика Татарстан, Казань,

Чистопольская улица, 68

5 150 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская улица, 68

Улица

[улица Чистопольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

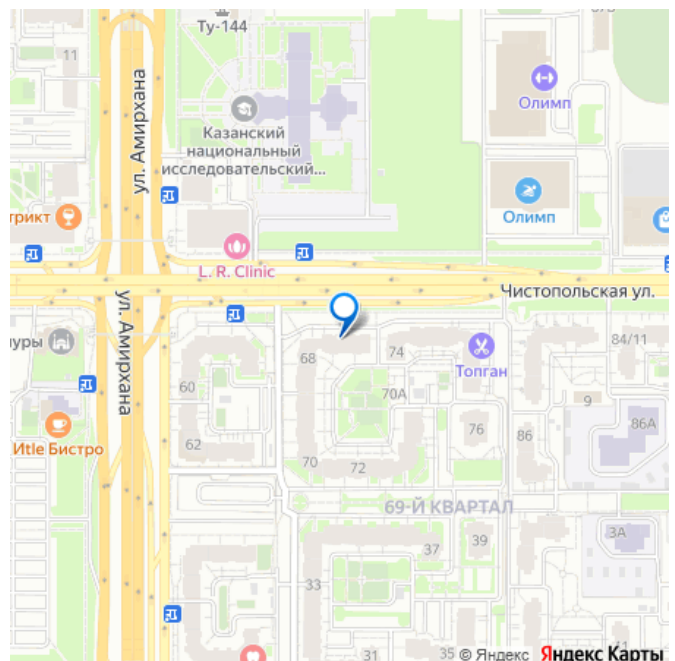
раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2009 г.

лифт, охрана

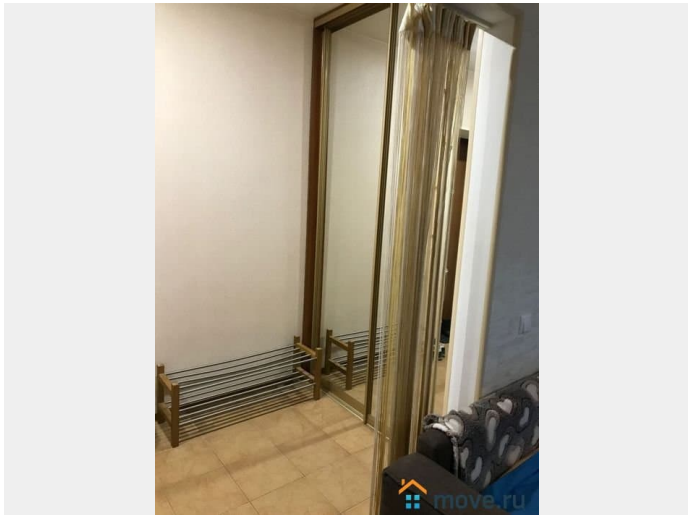
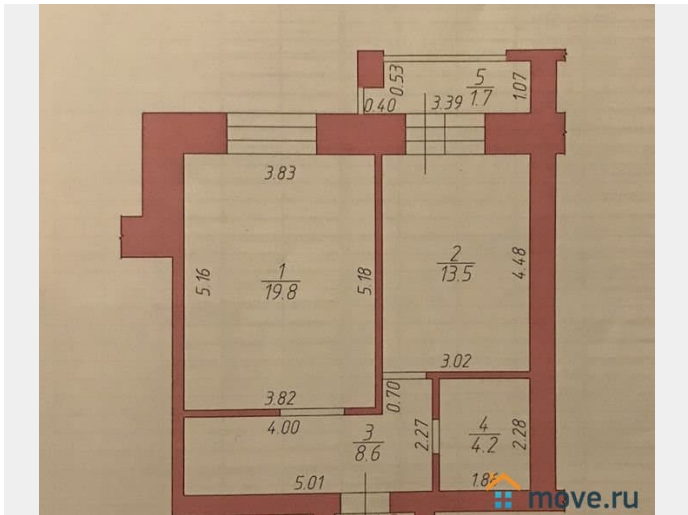
Описание

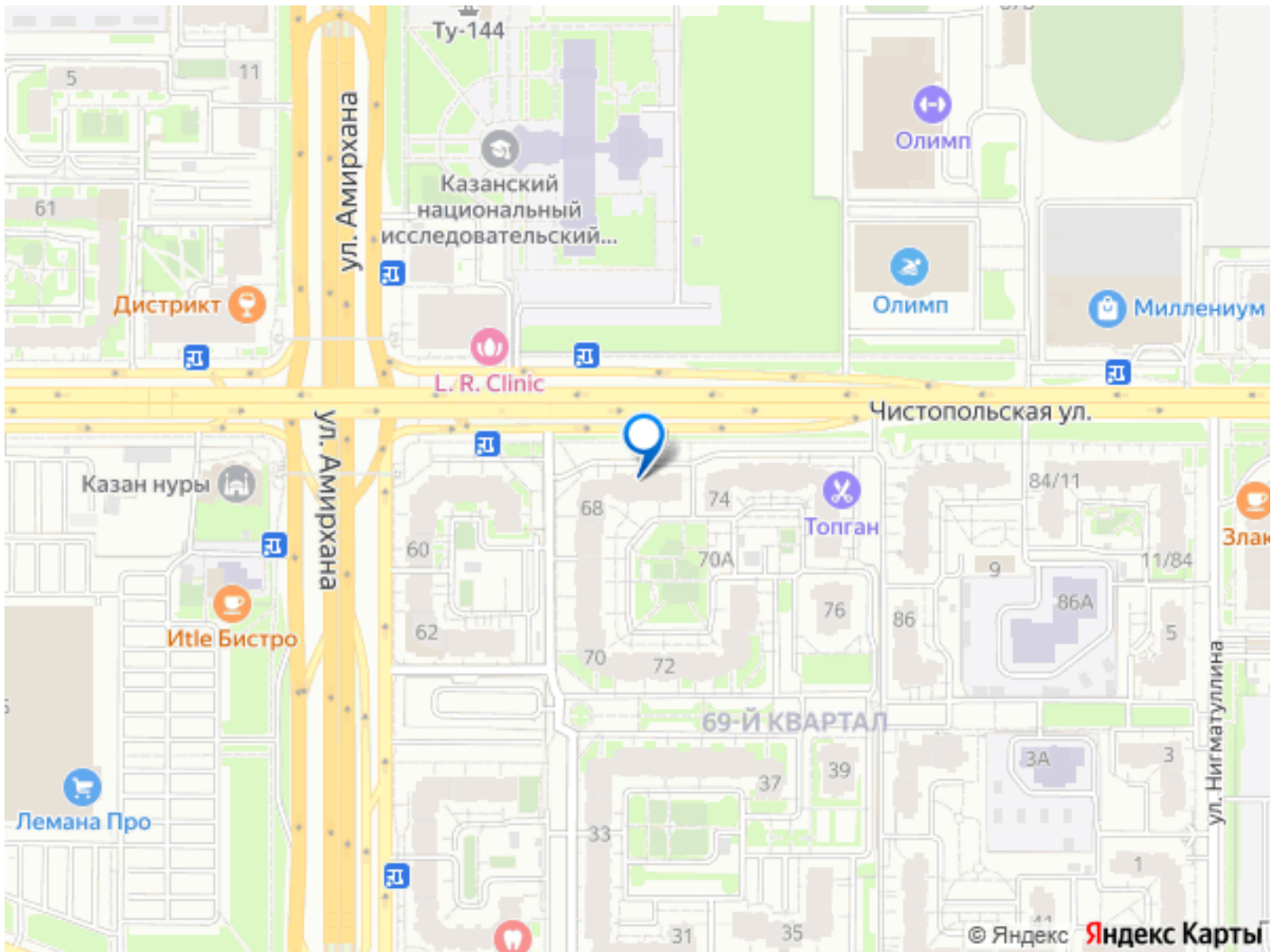
Продам 1 - ком квартиру на 2 этаже 9-ти этажного современного кирпичного дома по ул.Чистопольская д.68, (Ново-Савиновский район рядом с Ривьерой) дом 2009 года. Общей площадью с учетом лоджии 49,5кв.м (46,1 кв.м., жилая 19,8 кв.м., кухня 13,5кв.м, лоджия 3,4кв.м). Квартира с новым ремонтом, очень уютная, светлая, шкаф-купе, полы в прихожей выложены керамической плиткой. На кухне современный кухонный гарнитур. Просторный санузел в современной плитке. При желании такие лоджия легко утепляются, чтобы добавить полезной площади или сделать небольшой кабинет для уединения. Все окна смотрят во двор. Квартира продается с мебелью и техникой! Можно заехать и жить. Квартира с очень хорошей энергетикой и продается впервые!!! Недалеко улицы адоратского амирхана нигматуллина четаева сибгата хакима ямашева козина. Дом расположен в отличном месте по соседству большой плавательный бассейн, спорткомплекс, аквапарк, школа, детский сад, институт, остановки. Хорошая транспортная развязка, как на машине, так и на автобусе Вы без проблем доедете в любую точку города, в этом месте не бывает пробок благодаря новой дороге и множеству новых

развязок. Документы все готовы, один
взрослый собственник, более трех лет в
собственности, ключи в день сделки. Номер
объекта: #60/599200/573



Наименование помещений: жилая комната, кухня и т.п.	формула подсчета площадей	Общая площадь квартир (кв.м.) по ЖК Ре ст.15 п.5	Общая площадь квартир (кв.м.) по СНиП 2.08.01-89*	В том числе площадь			Лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Площадь помещений общего пользования	Самостоятельно оборудованная площадь	Примечание	
				Квартиры	из нее							
					Жилая	Подсобная						
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Жилая комната		19,8	19,8	19,8		19,8						
Кухня		13,5	13,5	13,5			13,5					
Коридор		8,6	8,6	8,6			8,6					
Санузел		4,2	4,2	4,2			4,2					
Лоджия			1,7					1,7				
Итого		46,1	47,8	46,1	19,8	26,3	1,7					





Move.ru - вся недвижимость России