

Отдел продаж, R1 Development
7(843)212-63-47**1 667 500 ₽****Склад**

Общая площадь

1150 м²**Детали объекта**

Тип сделки

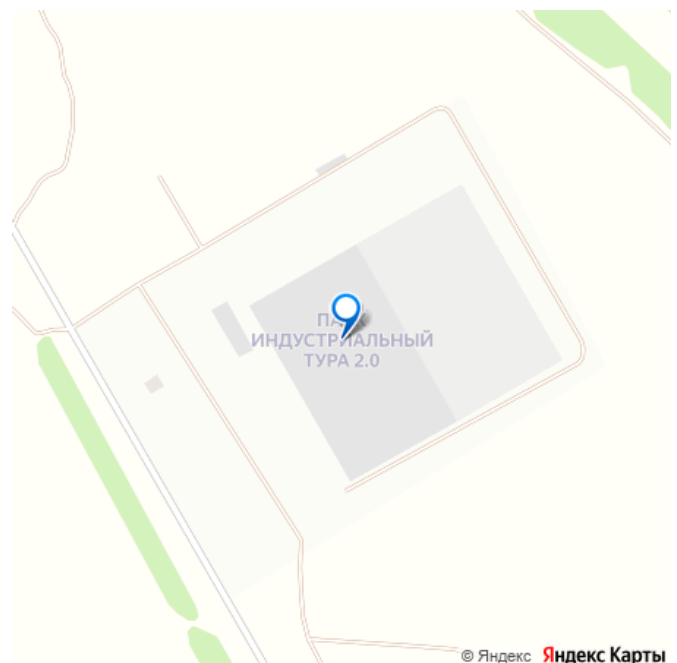
Сдаю

Раздел

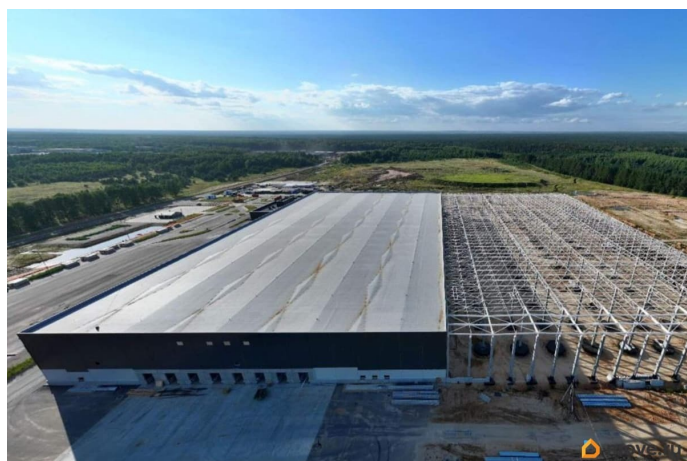
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

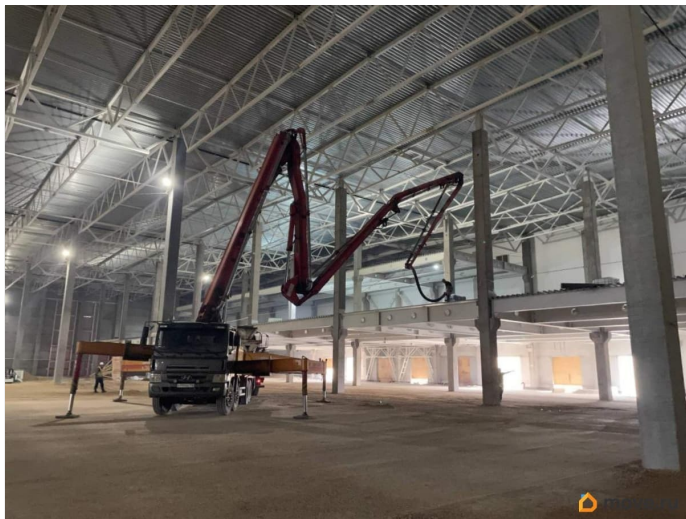
Предлагаются в долгосрочную аренду современные отапливаемые складские площади класса А под хранение, складскую логистику и производство. Сдача «сухого склада» - конец 2025 года. Сдача 2 склада Big Box – 1 квартал 2026 г. 3 склад - в стадии строительства. площади от 650 - 40 000 м² высота потолков: от 8 до 12 м нагрузка на пол: до 8 тонн на м² современный АБК чистая отделка офисных помещений охраняемая территория, асфальтированные подъездные пути, шлагбаум и КПП, парковочные площадки, управляющая компания центральные коммуникации: газ, свет, вода, канализация. Отличное месторасположение: 52 км до трассы М-12, менее 1 км до трассы М-7 19.6 км от центра Казани по М-7 «Волга» Напрямую от Застройщика, без посредников. 17 400 руб./м² в год с НДС, ОРЕХ включены. Обсуждаются индивидуальные условия под

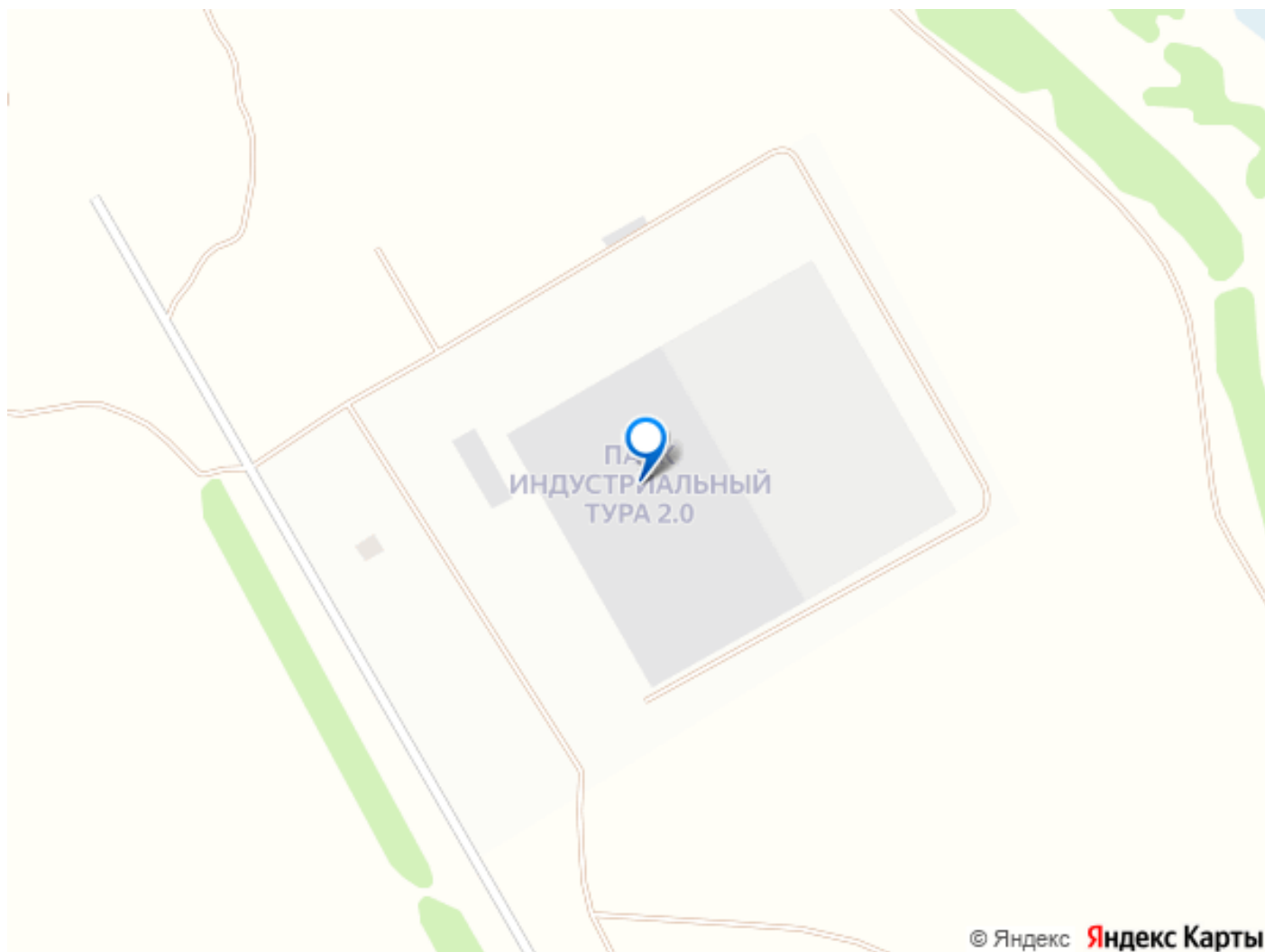
для заметок



конкретного арендатора. [#7388782#]







Move.ru - вся недвижимость России