

Создано: 31.03.2026 в 00:05

Обновлено: 31.03.2026 в 00:05

Чистополь, улица Дзержинского, д. 1

4 390 000 ₺

Чистополь, улица Дзержинского, д. 1

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

смежные

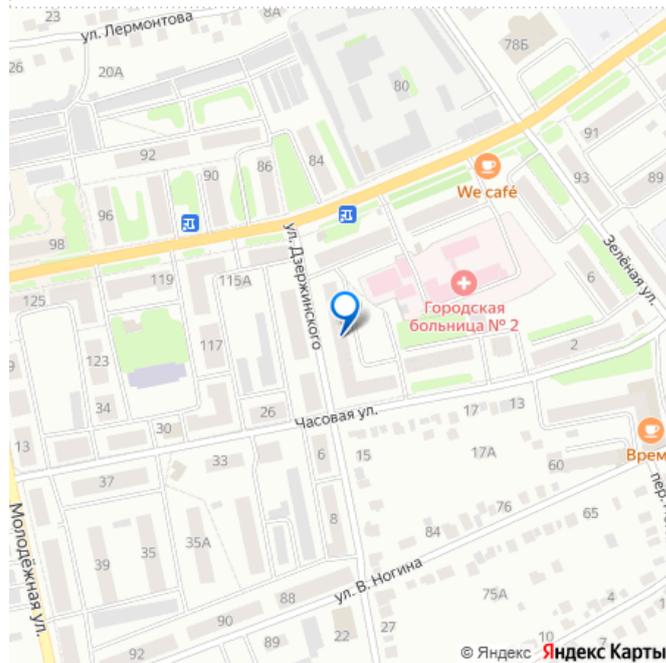
<https://tatarstan.move.ru/objects/929283392>

2

Александр

79166920014

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1981 г.

Покупка в ипотеку

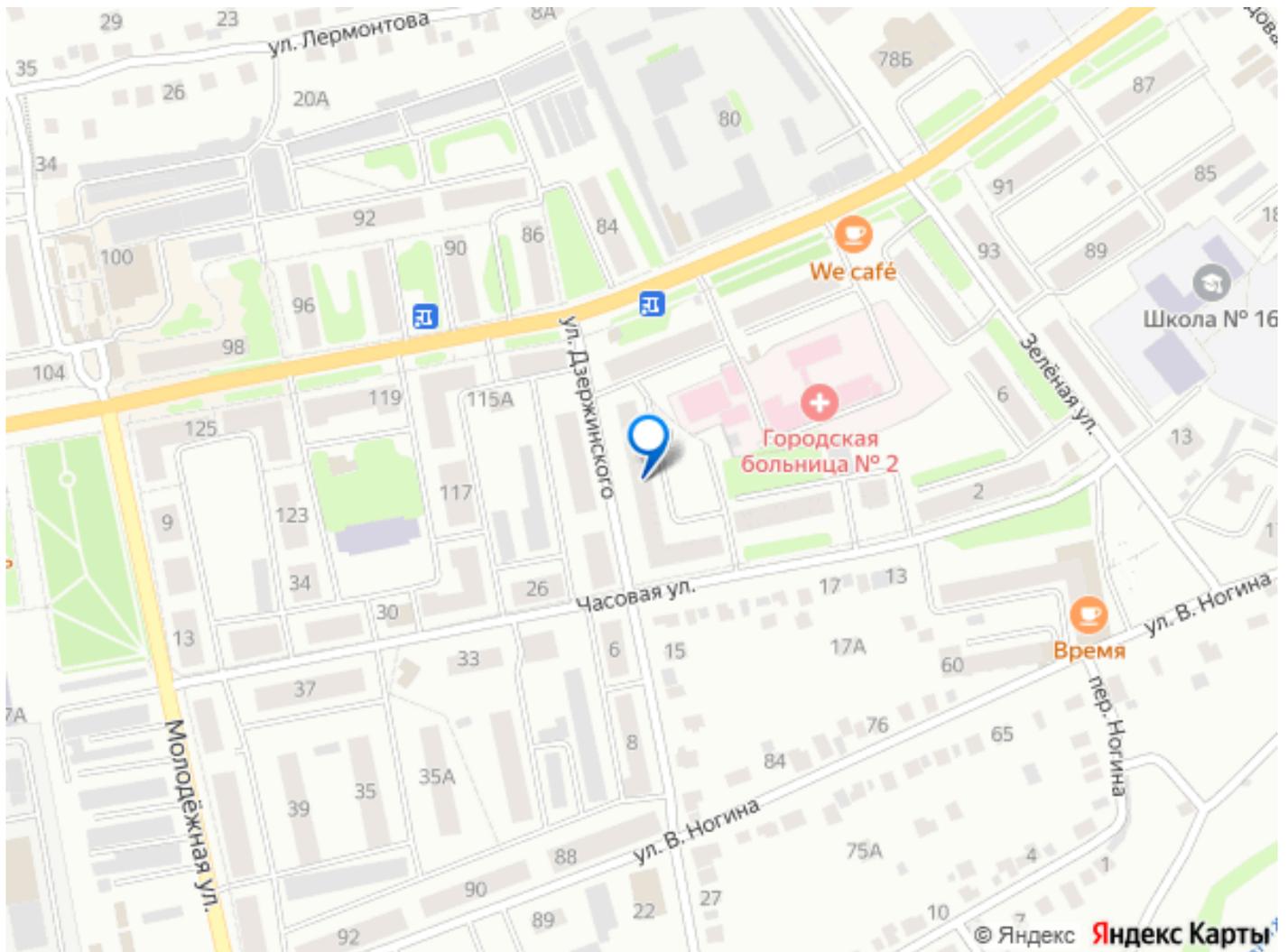
да

возможна ипотека, возможен торг, телефон, интернет,
парковка

Описание

Уютная 2-комнатная квартира 50 м² с изолированными комнатами и большим застеклённым балконом. Последний этаж — без соседей сверху. Заезжай и живи. 10 минут до центра. Тихий район. Тёплая и светлая 2-комнатная квартира с удобной планировкой по адресу: г. Чистополь, ул. Дзержинского, д. 1. ? 5 этаж из 5 — без соседей сверху: тишина, больше света, прекрасный вид и никакого шума. Идеальный вариант как для проживания семьи, так и для сдачи в аренду. Квартира полностью готова к проживанию — можно заехать сразу без дополнительных вложений. В квартире: ? Пластиковые окна ? Большой застеклённый балкон (6,2 м²) ? Натяжные потолки ? Раздельный санузел ? Хорошая

шумоизоляция ? Кухонный гарнитур остаётся
? Коммуникации обновлены: заменены трубы,
стояки, отопление и канализация. ?
Центральное отопление — зимой тепло. ? О
квартире: Общая площадь: 49,8 м? Жилая
площадь: 26,9 м? Кухня: 6,5 м? Комнаты:
изолированные (15,2 м? и 11,7 м?) Высота
потолков: 2,56 м Окна выходят на запад, на
тихий проезд Квартира очень тихая —
спокойные соседи, аккуратный подъезд
после ремонта. ? О доме: Панельный дом
1981 года Проведён капитальный ремонт
Крыша после капремонта, протечек нет ? Во
дворе: ? Всегда есть парковочные места ?
Детская площадка ? Спортивная площадка ?
Инфраструктура: 2 минуты до остановки
автобуса 5 минут пешком до школы 10 минут
до центра на транспорте Рядом: магазины,
рынок, аптеки, поликлиника, больница,
Сбербанк, ТЦ «СитиМолл», почта, сквер. ?
Юридически чисто: ? 2 взрослых
собственника ? Без обременений и долгов ?
Маткапитал не использовался ? Нет
несовершеннолетних собственников ? В
собственности более 3 лет ? Чистая продажа
? Возможна ипотека Прописан 1 взрослый
собственник — выписка сразу после сделки. ?
Дополнительно: Квартира никогда не
сдавалась — проживала одна семья. Причина
продажи: покупка недвижимости в другом
районе. ? Пишите — отвечу быстро,
договоримся о просмотре. Возможен
разумный обоснованный торг.



Move.ru - вся недвижимость России