

Создано: 29.06.2023 в 09:13

Обновлено: 01.02.2026 в 17:54

**Елабуга, трасса М7, 1009 км**

**39 000 000 ₽**

Елабуга, трасса М7, 1009 км

## Земельные участки

Площадь участка

300 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество, газ

## Описание

Участок под Придорожный Сервис, Склады, трасса М7, Татарстан, Елабужский район  
Продаем Участок пром назначения - 3 Га.  
Республика Татарстан, Елабужский район.  
Первая линия трассы М7 (а/д "Волга", 1009 км). Участок находится на въезде в промышленные центры Набережных Челнов, Елабуги (ОЭЗ Алабуга) и Нижнекамска, и перед поворотом на Ижевск и Пермь.  
Категория: Пром назначение. Вид разрешенного использования: Объекты придорожного сервиса, стоянка, АЗС бензиновые и АГЗС и т.д. Собственность.  
Согласовано присоединение к Федеральной трассе М7 (полоса торможения - разгона).  
Получено ГПЗУ. Газовая труба через дорогу. Возможно подключение Электричества, Тех

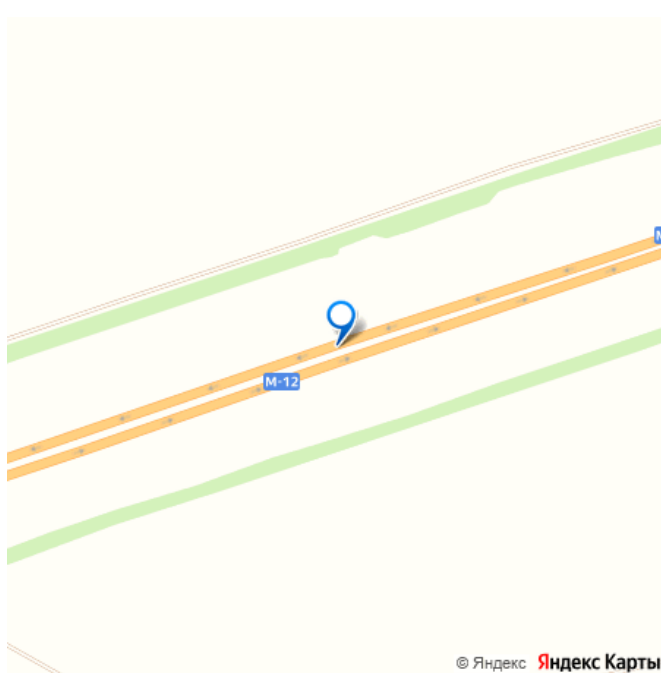
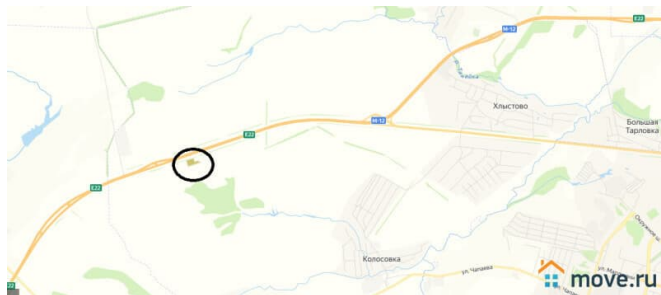
<https://tatarstan.move.ru/objects/690505665>

3

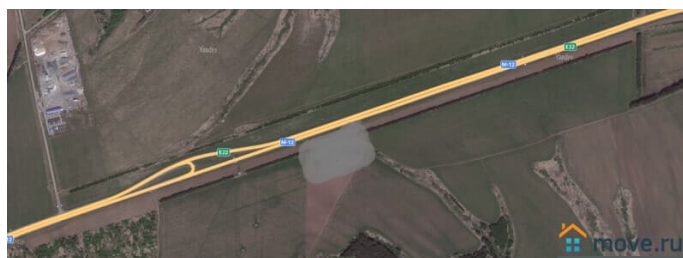
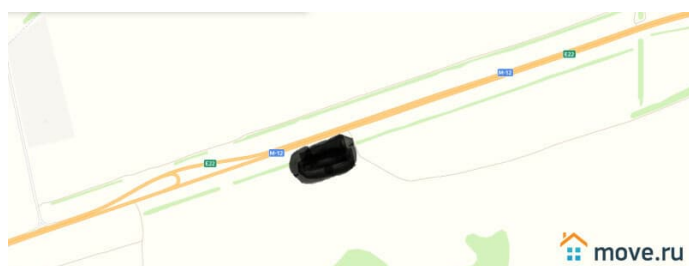
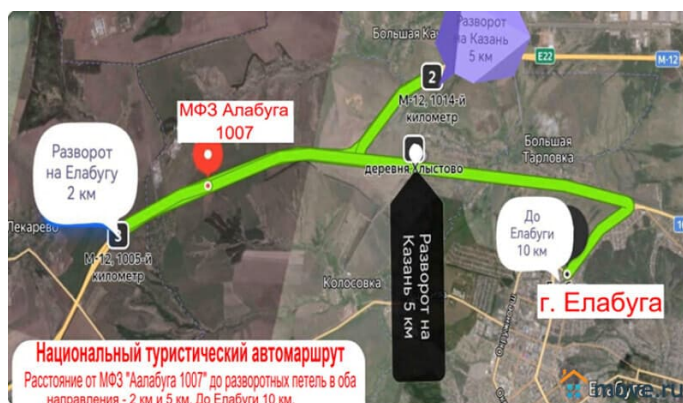
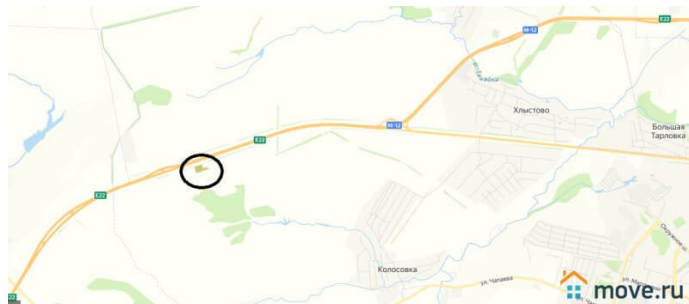
**Федор Викторович**

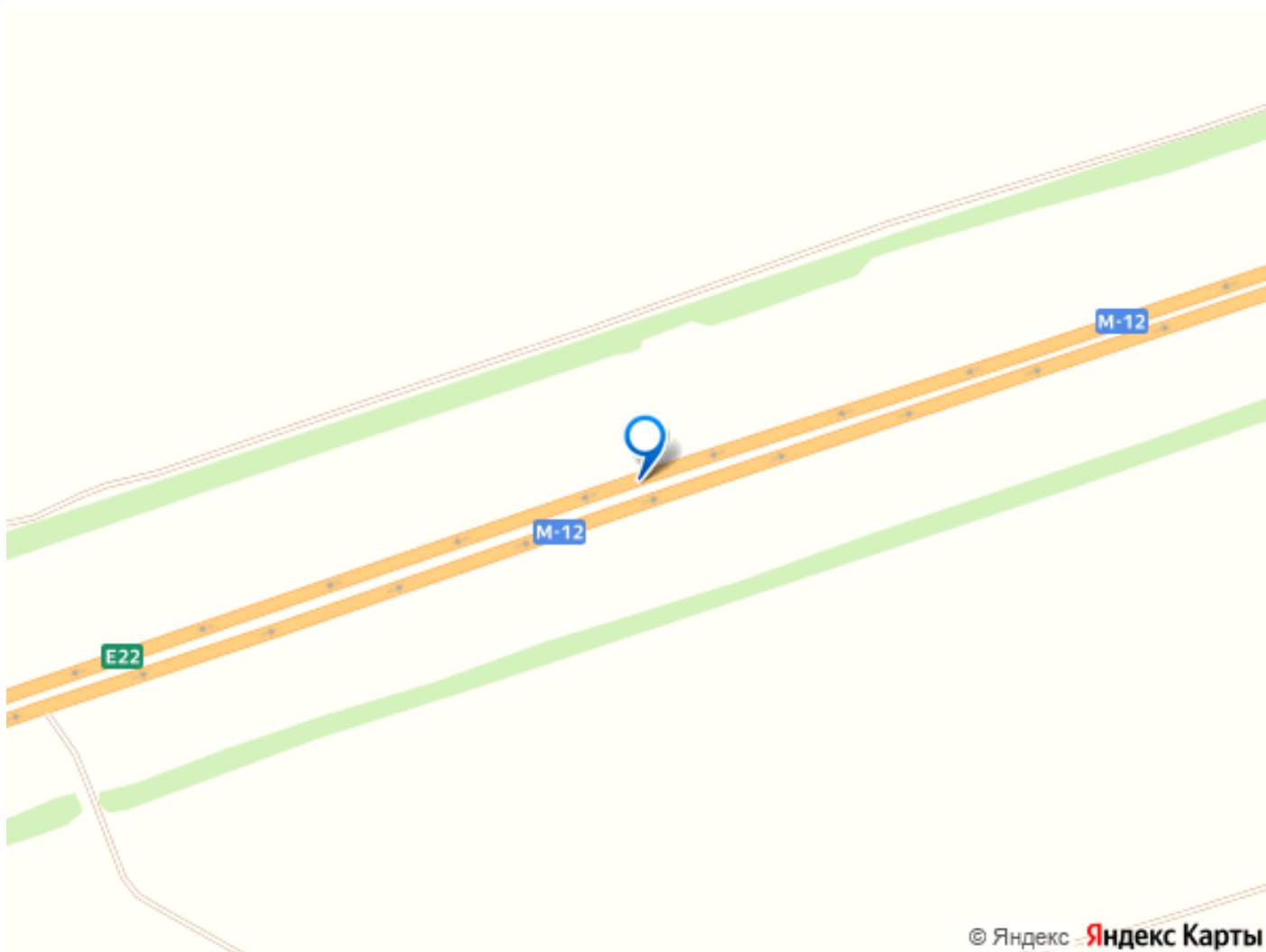
**79126198284**

для заметок



условия до 700 Квт. Проведена топографическая съемка. В 5 км от Особой Экономической Зоны Алабуга. Разработан инвестиционный проект территории, готовы предоставить заинтересованным партнерам. Строго по делу! Посредникам - не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России