

Создано: 13.03.2023 в 19:41

Обновлено: 22.01.2026 в 12:19

## Казань, Махмута Гареева, д. 7

# 25 000 ₽

Казань, Махмута Гареева, д. 7

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

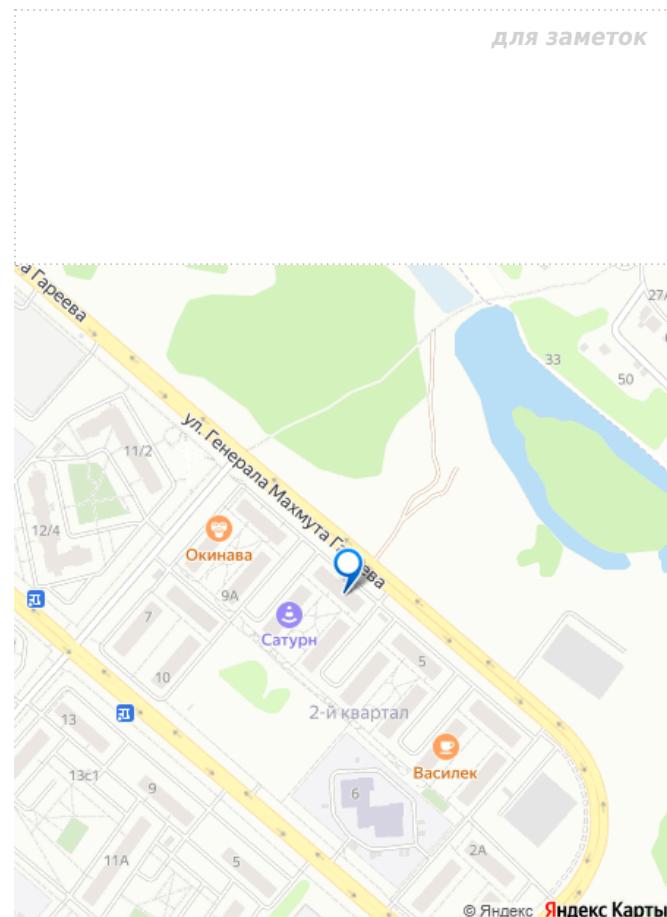
Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

агентам просьба не беспокоить, интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

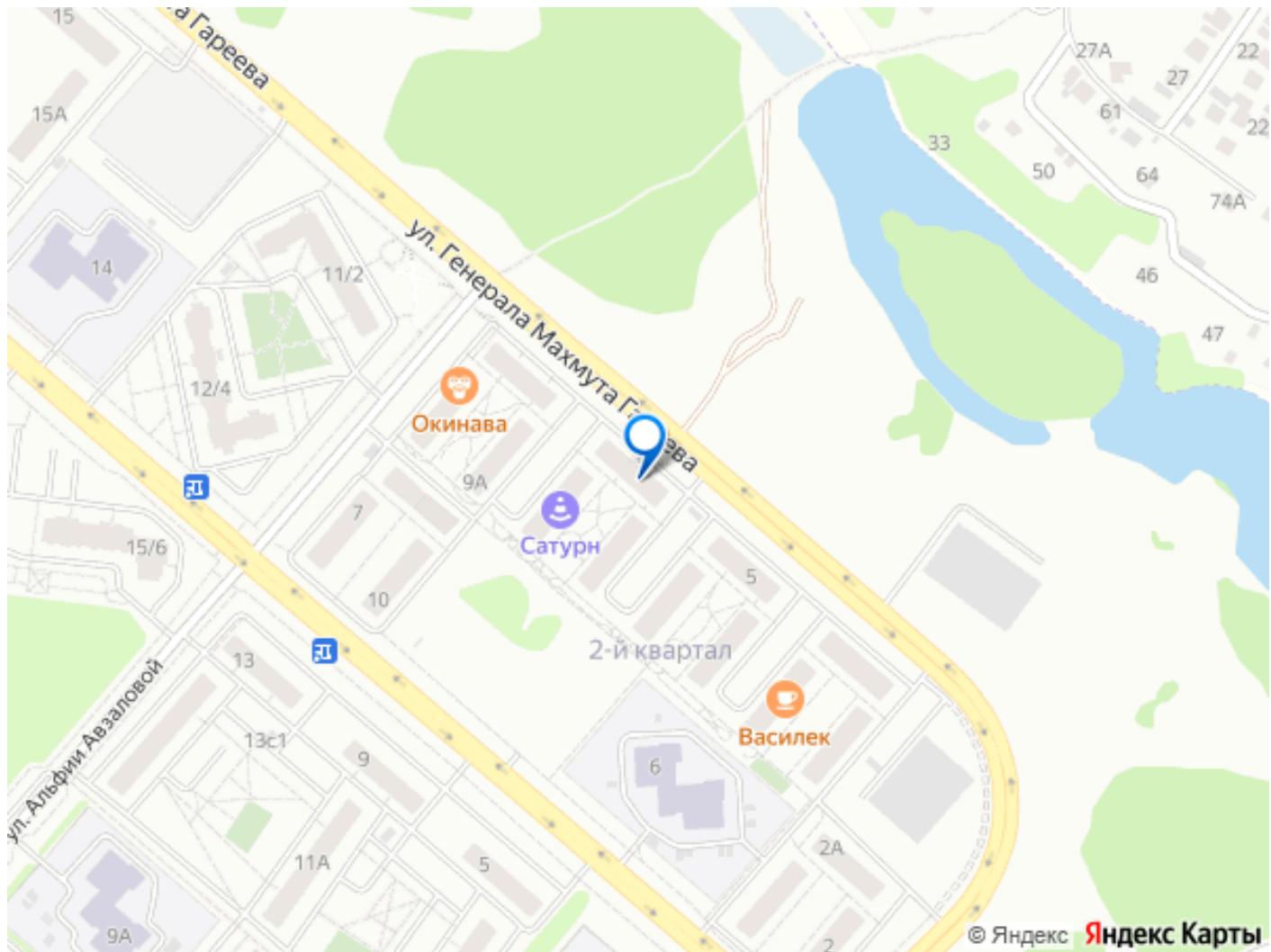
## **Описание**

Сдается на длительный срок НОВАЯ 2-комнатная квартира в ЖК Сандугач на ул. Генерала Махмута Гареева, д. 7. В квартире сделан косметический ремонт в светлых тонах, на полу линолеум. Квартира укомплектована необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания и ЖДЕТ СВОИХ ПЕРВЫХ ЖИЛЬЦОВ.

Функциональная планировка включает в себя:

- отдельную спальную комнату с 1 двуспальной, 1 односпальной кроватями и 1 шкафом;
- гостиную с раскладным диваном и шкафом;
- оборудованную кухню с гарнитуром, мебелью и необходимым оборудованием (холодильник, микроволновка, чайник и т.п.);
- ванную комнату с новым ремонтом и стиральной машиной;
- коридор с зоной хранения верхней одежды;
- просторный балкон с панорамными окнами, выходящими на двор и детскую площадку (выход на балкон из

кухни). Современный просторный подъезд с колясочной и панорамным дверями. Во дворе есть современная спортивная детская площадка. Вся инфраструктура в шаговой доступности. • Рядом с домом расположены детская площадка, парк; • продуктовые магазины (Магнит, пятерочка и д.р), пекарня, Улыбка радуги, аптека; • детский сад, гимназия и лицей; • остановка общественного транспорта • а также пункты выдачи Wildberries, Ozon, Яндекс Маркет, KazanExpress. Хорошая транспортная развязка , на общественном транспорте легко можно добраться в любую точку города , а для автовладельца рядом с домом нет проблем с парковочным местом. Рядом улицы: Ильгама Шакирова, Альфии Авзаловой, Наиля, Юсупова, Залесная, Нурихана Фаттаха и прочие. Стоимость аренды квартиры 25 тысяч рублей + оплата коммунальных услуг.



Move.ru - вся недвижимость России