

🕒 Создано: 03.04.2026 в 18:44

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 18:44

**Казань, улица Абсалямова, д. 35**

**35 000 ₹**

Казань, улица Абсалямова, д. 35

Улица

[улица Абсалямова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

<https://tatarstan.move.ru/objects/929320614>  
7

**Альберт Рамазанов, РАМАЗАН**

**агентство недвижимости**

**79872967524**

для заметок

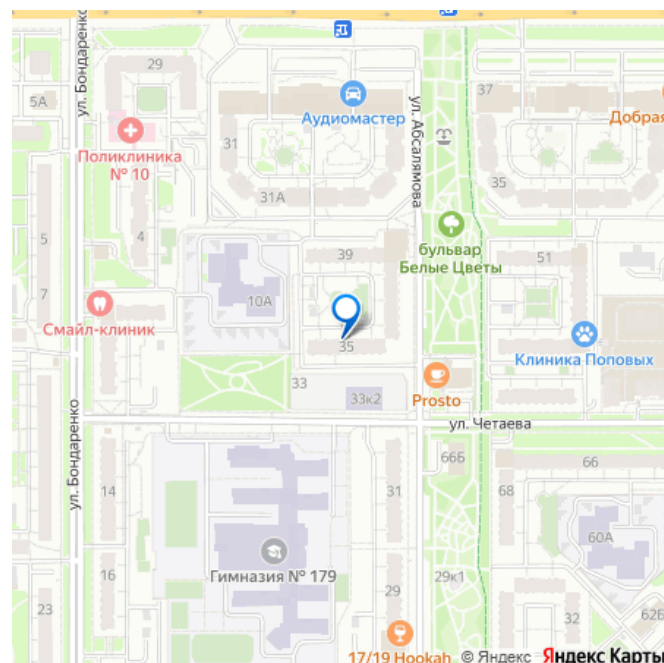


Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	во двор
Ремонт	евро
Заселение с детьми	да

агентам просьба не беспокоить, интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся в ново-Савиновском районе, уютная однокомнатная квартира в 14 минутах пешком от метро "Козья слобода". Общая площадь квартиры — 38 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2004 году. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире сделан евроремонт, который создаёт атмосферу уюта и комфорта. Имеется одна комната и кухня, оснащённая всей необходимой мебелью и техникой: холодильник, кондиционер, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована современной душевой кабиной. Также в квартире есть балкон, где можно наслаждаться видом на улицу. Дом находится в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и наземной парковкой. Это обеспечивает удобство как для



владельцев автомобиля, так и для тех, кто предпочитает пешие прогулки. Район, в котором расположена квартира, богат инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это делает его идеальным местом для комфортной жизни, где всё необходимое всегда под рукой. Квартира сдаётся в аренду на длительный срок. Возможна аренда по договору с предварительным внесением залога. Подходит для проживания одного-двух человек. Все юридические вопросы улажены, поэтому заселение будет быстрым и комфортным. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

