

Создано: 15.03.2026 в 16:36

Обновлено: 15.03.2026 в 16:36

Казань, улица Баумана, д. 36

**80 000 ₹**

Казань, улица Баумана, д. 36

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

<https://tatarstan.move.ru/objects/929172587>

2

**Альберт Рамазанов, РАМАЗАН**

агентство недвижимости

**79872967524**

для заметок

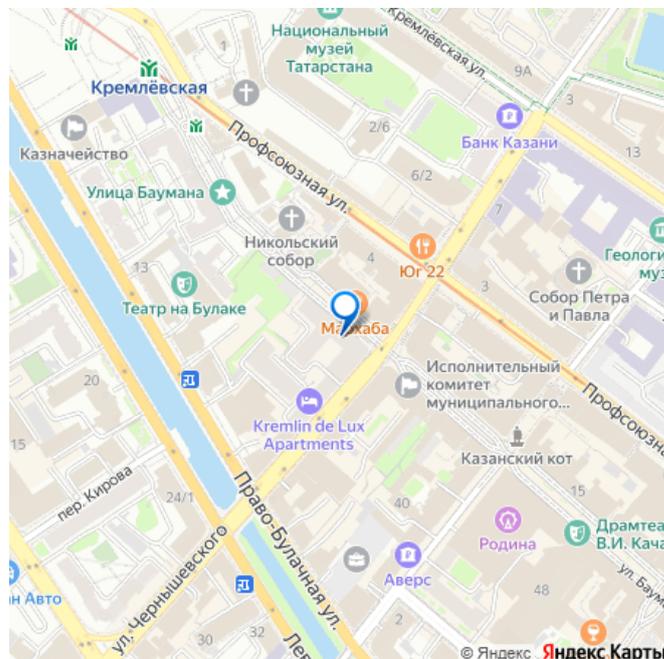


Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	во двор
Ремонт	дизайнерский
Заселение с детьми	да

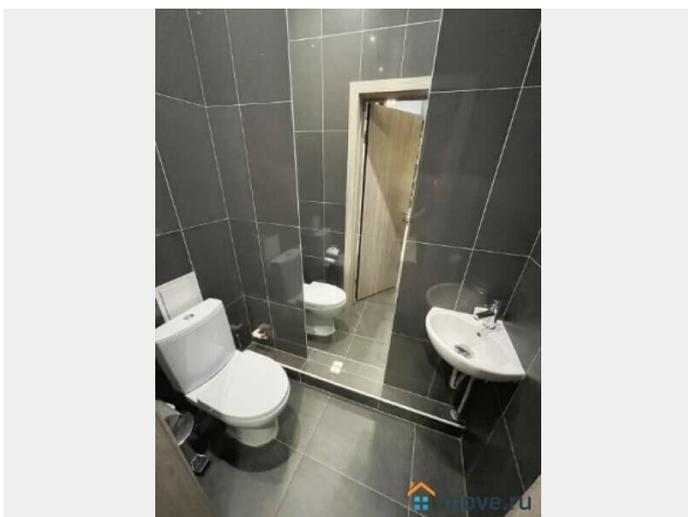
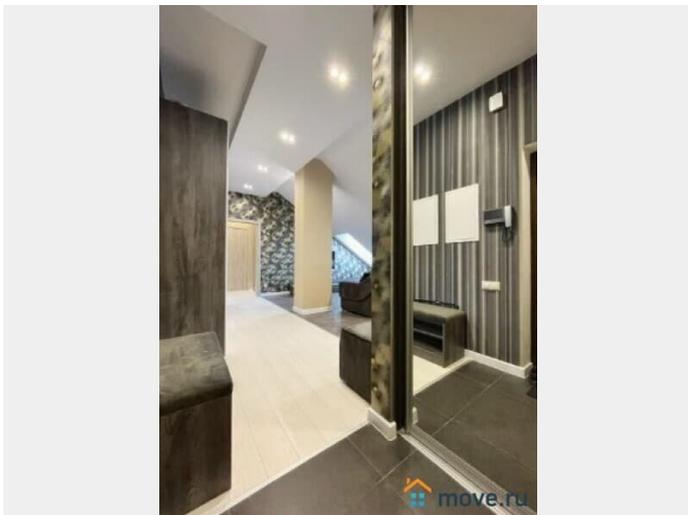
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка, охрана

## Описание

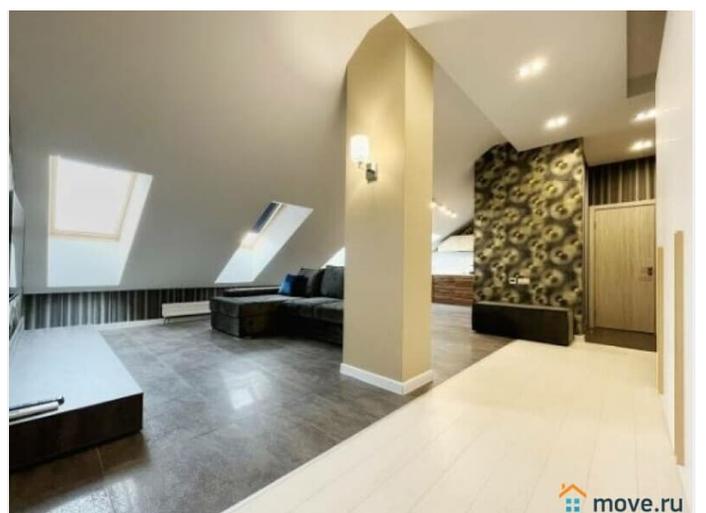
В центре Казани. Сдается просторная трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в кирпичном доме 2014 года постройки. Общая площадь составляет 70 кв. м, жилая площадь — 42 кв. м, кухня — 14 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. До метро всего 3 минуты пешком. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: современная мебель на кухне и в комнатах, кондиционер, холодильник, телевизор, стиральная и посудомоечная машины. Санузел совмещенный, оборудован душевой кабиной и ванной. Приятным дополнением станет балкон, где можно отдохнуть после рабочего дня. Дом в отличном состоянии, есть подземная парковка, лифт и пандус для удобства жильцов. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники

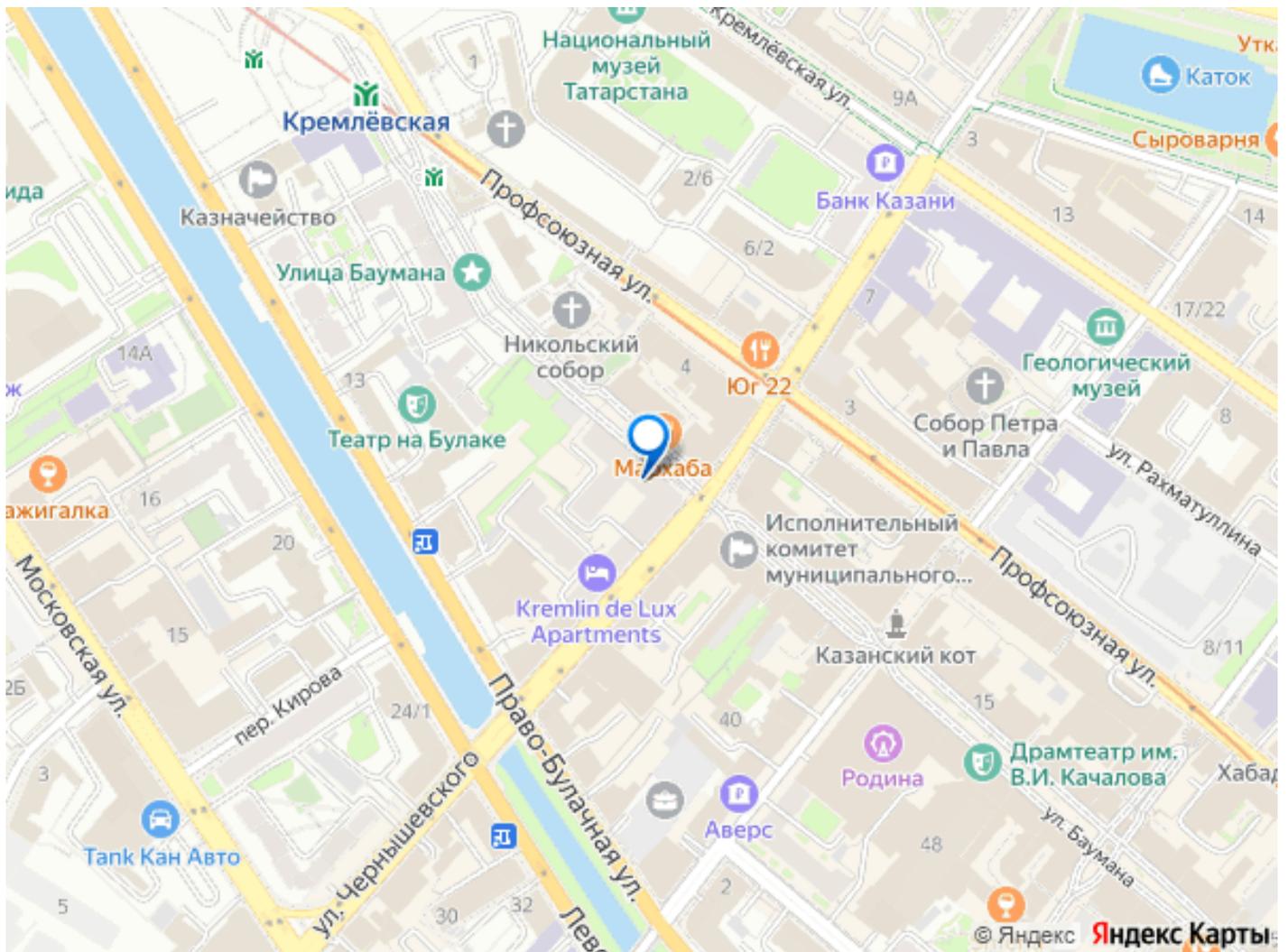


и магазины, поэтому можно быстро решить любые бытовые вопросы. Отличная транспортная доступность — до метро всего 3 минуты пешком, что позволит сэкономить время на дорогу. Квартира сдается в аренду на длительный срок. Условия сделки: комиссия риелтора, залог и предоплата обсуждаются. Идеально подходит для семьи или пары, которые ценят комфорт и удобство городской жизни. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы рады показать вам ваш будущий дом!









Move.ru - вся недвижимость России