

🕒 Создано: 23.03.2026 в 19:13

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 19:13

**Казань, улица Чистопольская, д. 36**

**55 000 ₹**

Казань, улица Чистопольская, д. 36

Улица

[улица Чистопольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

<https://tatarstan.move.ru/objects/929241377>

7

**Альберт Рамазанов, РАМАЗАН**

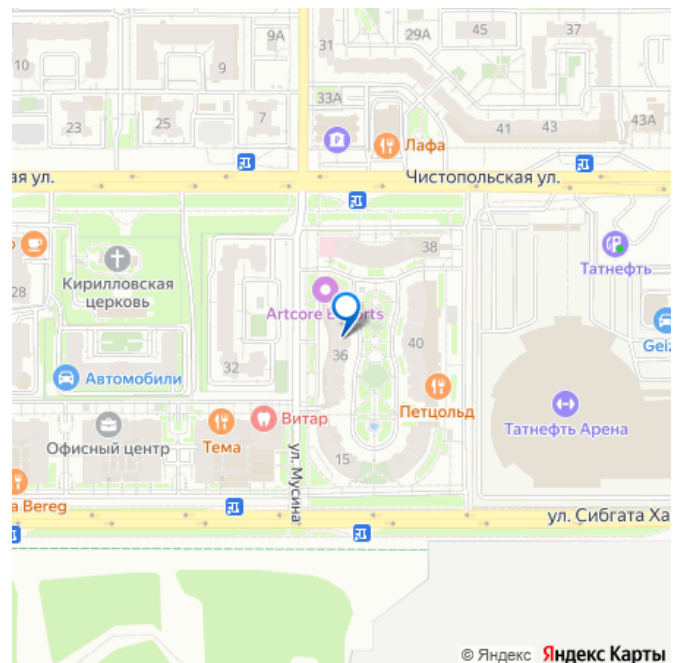
**агентство недвижимости**

**79872967524**

для заметок



Тип балкона	балкон
Тип санузла	раздельный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	на улицу
Ремонт	дизайнерский
Заселение с детьми	да

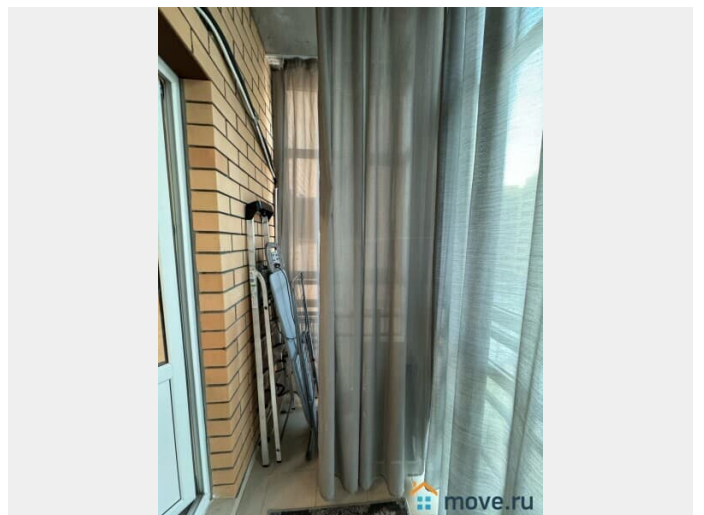
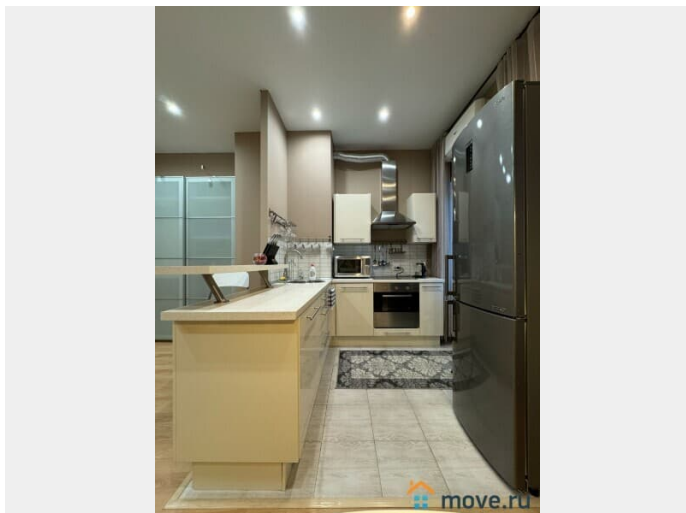


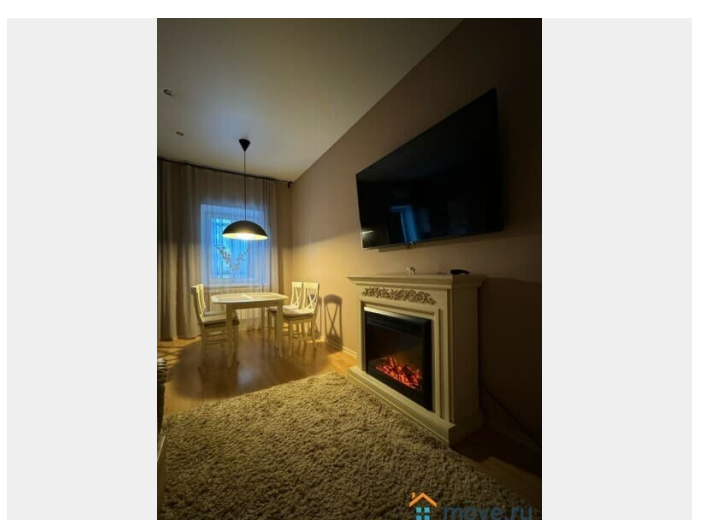
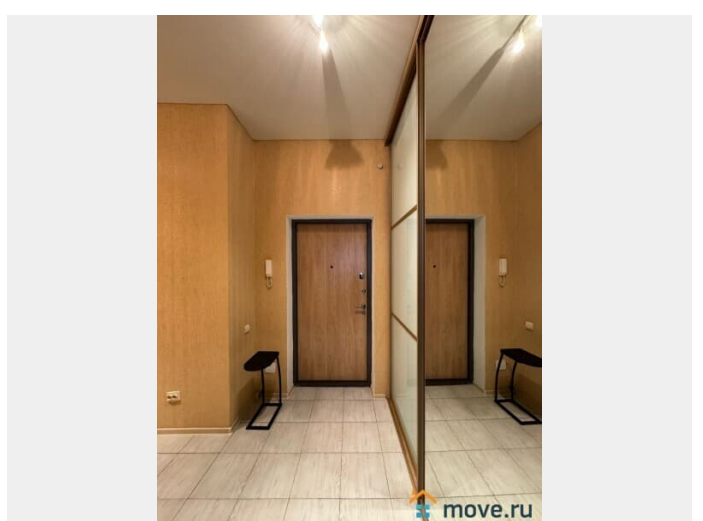
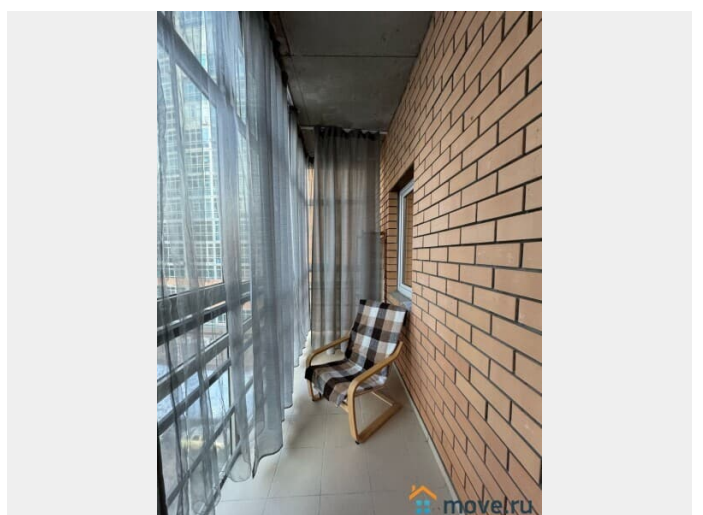
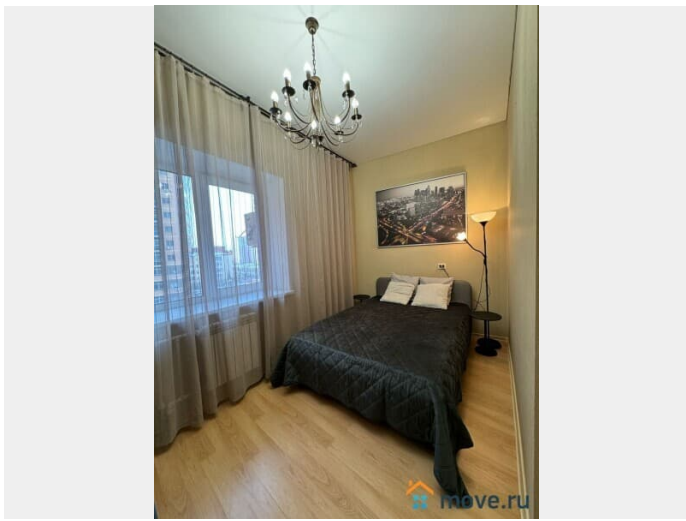
агентам просьба не беспокоить, интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

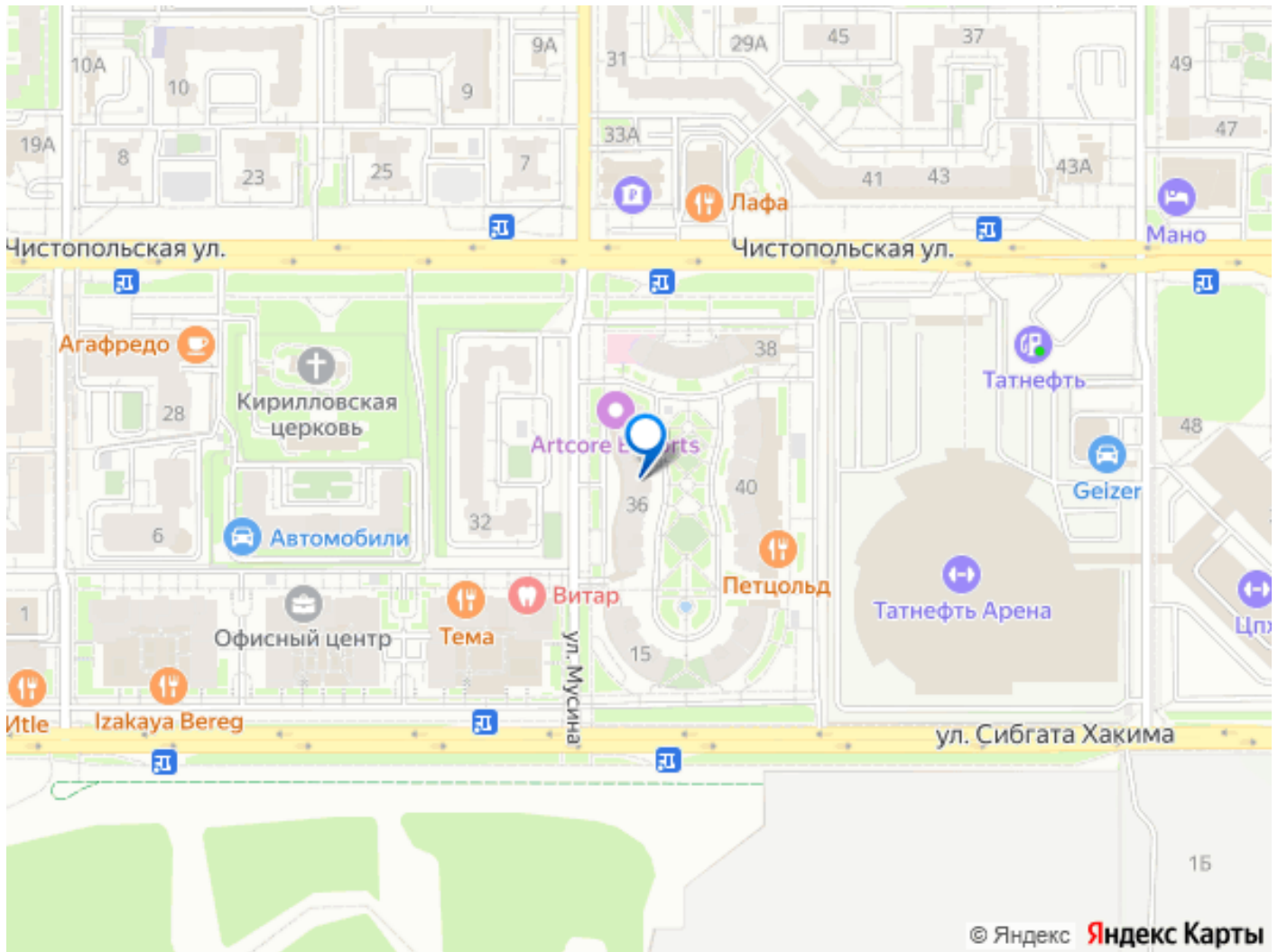
## Описание

Сдаётся в аренду просторная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в кирпичном доме 2011 года постройки. ЖК Магеллан, Ново-Савиновский район города Казань. Общая площадь составляет 65 кв.м, из которых жилая — 40 кв.м, а площадь кухни — 13 кв.м. Квартира расположена на 7 этаже 16-этажного здания. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни. Дизайнерский ремонт придаёт интерьеру стиль и уют. На кухне установлена современная мебель и техника, включая холодильник и кондиционер. В комнате также имеется мебель, а в ванной комнате установлена душевая кабина. В наличии стиральная машина и телевизор. Комфортный

микроклимат гарантирован благодаря качественному оборудованию. Дом находится в отличном состоянии, оснащён пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для жителей всех возрастов. На территории имеется наземная парковка, а для удобства передвижения людей с ограниченными возможностями предусмотрен пандус. Связь с внешним миром обеспечивается наличием интернета. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. До метро "Козья слобода" можно дойти пешком за 21 минуту, что позволяет легко добираться до центра города. Аренда осуществляется через риелторов, комиссия предусмотрена. Предпочтение отдаётся долгосрочным арендаторам. Возможен договор аренды от одного года. Залог составляет сумму месячной аренды. Квартира идеально подходит для комфортного проживания семьи из 2-3 человек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вживую оценить все преимущества этой прекрасной квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита.







Move.ru - вся недвижимость России