

Создано: 14.03.2026 в 15:02

Обновлено: 14.03.2026 в 15:02

Казань, улица Декабристов, д. 178

**40 000 ₹**

Казань, улица Декабристов, д. 178

Улица

[улица Декабристов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

<https://tatarstan.move.ru/objects/9291676310>

**Альберт Рамазанов, РАМАЗАН**

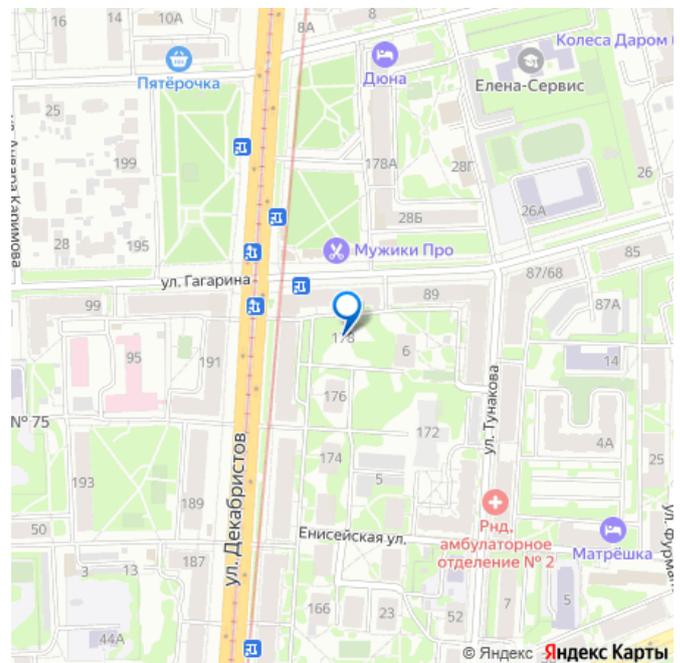
агентство недвижимости

**79872967524**

для заметок



Тип балкона	2 лоджии
Тип санузла	совмещенный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	на улицу
Ремонт	дизайнерский
Заселение с детьми	да



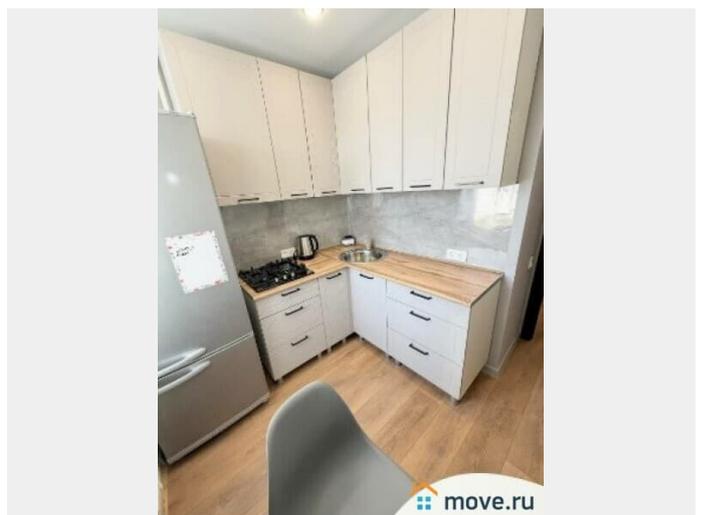
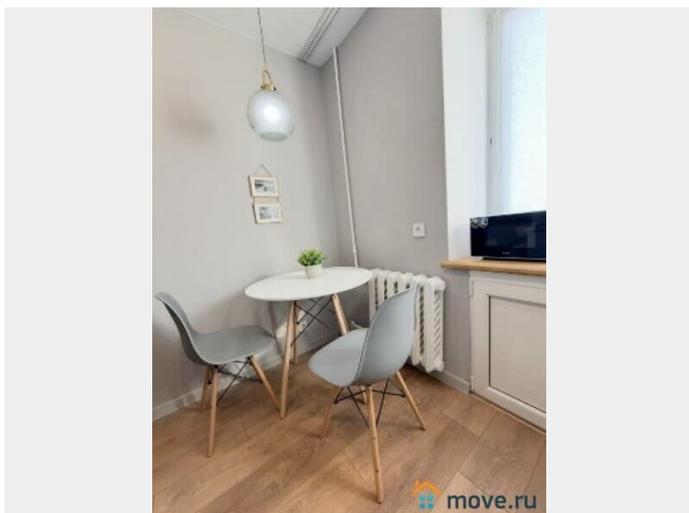
агентам просьба не беспокоить, интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Ищете уютную квартиру вблизи метро? Обратите внимание на отличное предложение — трехкомнатная квартира площадью 62 кв. м, расположенная на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома. Высота потолков 2.48 метра, что создаёт легкую и просторную атмосферу. До станции метро "Северный Вокзал" всего 4 минуты пешком — идеальный вариант для тех, кто ценит время. Московский район. Квартира с дизайнерским ремонтом готова к комфортному проживанию. В ней есть всё необходимое: мебель на кухне и в комнате, современная техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. Кухня площадью 9 кв. м порадует удобством и функциональностью. Санузел совмещённый, оборудован ванной, что дарит дополнительные удобства. Также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом 1974 года постройки в

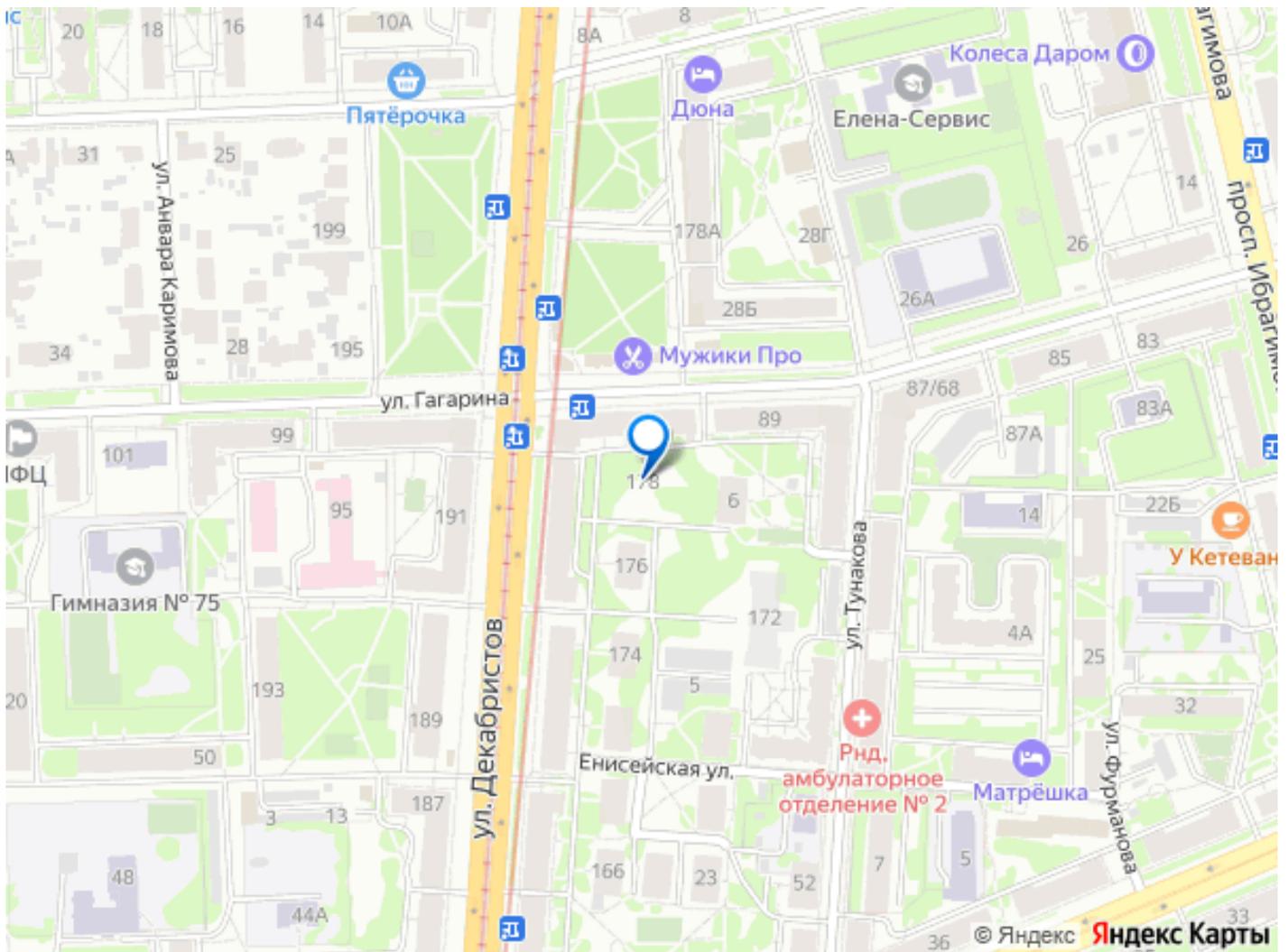
хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом, поэтому можно быстро и удобно попасть на нужный этаж. Наземная парковка рядом с домом позволит не беспокоиться о месте для вашего автомобиля.

Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это создаёт комфортные условия для жизни всей семьи. Благодаря близости к метро, транспортная доступность района на высоте, что позволяет легко добраться в любую точку города. Условия аренды прозрачны: комиссия агентству составляет 70% от месячной арендной платы. Залог — 30 тыс. Квартира готова принять семью или группу из 2-3 человек. Долгосрочная аренда приветствуется, юридические детали сделки полностью прозрачны и безопасны. Не упустите шанс снять эту замечательную квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично убедиться в её преимуществах. Мы всегда рады ответить на ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.









Move.ru - вся недвижимость России