

🕒 Создано: 29.03.2026 в 20:08

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 20:08

**Казань, улица Гудованцева, д. 27**

**25 000 ₹**

Казань, улица Гудованцева, д. 27

Улица

[улица Гудованцева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

смежно-раздельные

<https://tatarstan.move.ru/objects/929274476>

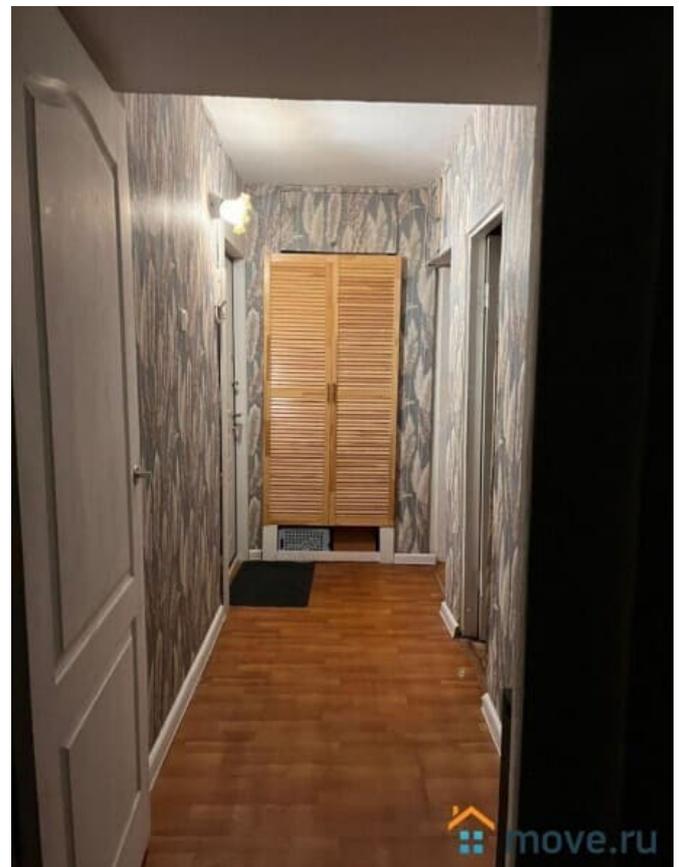
3

**Альберт Рамазанов, РАМАЗАН**

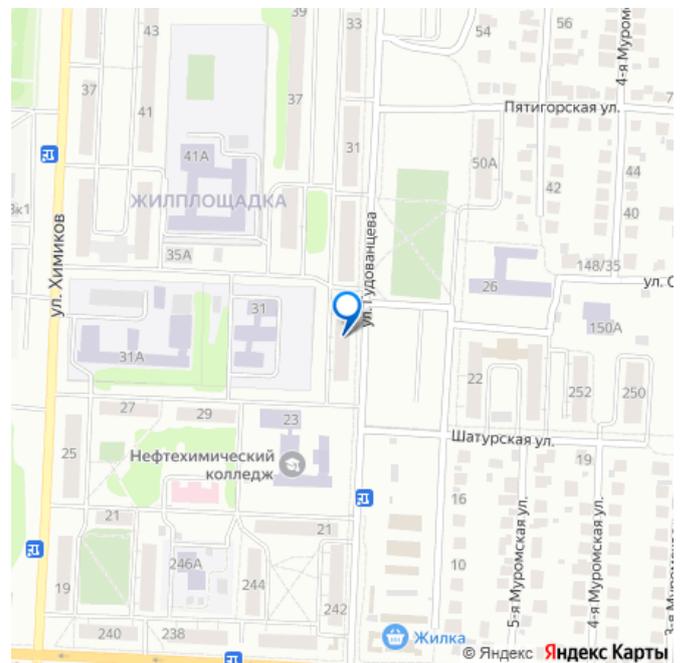
**агентство недвижимости**

**79872967524**

для заметок



Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Покрытие пола	линолеум
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Заселение с детьми	да



агентам просьба не беспокоить, интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

## Описание

Сдаётся в Московском районе Казани, уютная двухкомнатная квартира общей площадью 45 кв. м на пятом этаже кирпичного дома. Дом был построен в 1971 году и находится в хорошем состоянии. Высота потолков — 2.48 метра, окна выходят на улицу. Парковка наземная. До станции метро "Авиастроительная" можно добраться на автомобиле всего за 8 минут, что очень удобно для ежедневных поездок по городу. Квартира имеет косметический ремонт и полностью готова для комфортного проживания. В жилой зоне площадью 28 кв. м есть всё необходимое: мебель на кухне и в комнате, а также холодильник и стиральная машина. Совмещённый санузел оборудован ванной. Площадь кухни составляет 7 кв. м, что позволяет удобно разместить обеденную зону. Имеется балкон, где вы можете наслаждаться свежим воздухом. Дом

находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его отличным выбором для семейной жизни. Все необходимые учреждения буквально в шаговой доступности, поэтому можно экономить время на повседневные дела. Условия аренды: оформляется стандартный договор аренды. Предусмотрена комиссия агентства. Подойдёт для проживания порядочных. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все её преимущества лично.

