

Создано: 19.02.2026 в 19:22

Обновлено: 19.02.2026 в 19:22

Казань, улица Кул Гали, д. 26

7 700 000 ₽

Казань, улица Кул Гали, д. 26

Улица

[улица Кул Гали](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

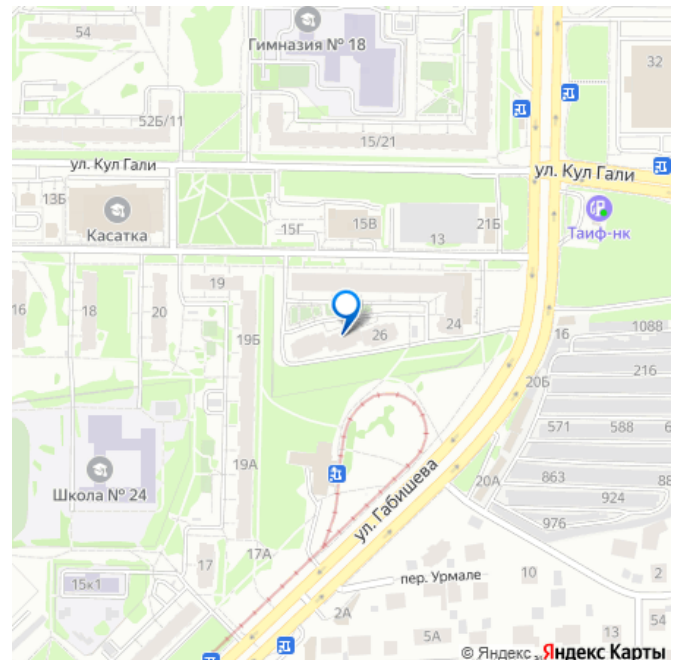
<https://tatarstan.move.ru/objects/929023476>

5

Павел

79872976079

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Год постройки

2007 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг

Описание

1 ком ул. Кул Гали д. 26 ? Уютная молодежная квартира! - хороший ремонт S = 37,9 кв.м. ?? 2 эт. / 10 эт. кирпич. дома, жилая 18,3 кв.м., кухня 8,1 кв.м. Важно: Один взрослый собственник в браке не состоял Нет органов опеки - РОНО Сможем указать полную цену в ДКП, нет занижений: По квартире сможете получить налоговый вычет 260 тыс. руб. + 260 тыс. Нет переживания при потенциальном банкротстве Продавца (в следующие 3 года) Показ - возможен практически в любое время Быстро освободим: Ключи в день получения денег Нет арестов / Нет обременений / Нет и не было Мат. капитала

***** до Метро

«Дубравная» пешком Гипермаркет «Лента» через перекресток рядом ТЦ «ФРАНТ», «МЕГА», «ЮЖНЫЙ» Школа № 24 соседний двор Гимназия № 18 - напротив через дорогу Садик № 71 и № 358 - дворами Музыкальная школа № 15 соседний двор

***** Техничка: Лоджия

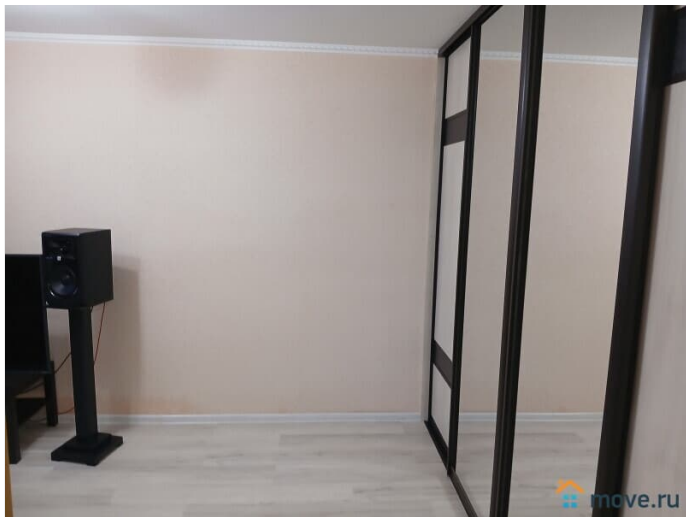
6 м. выход из кухни Большая прихожая Перепланировок нет Домофон работает / чистый подъезд Тихий зеленый двор / сквер Дубовый кордон Хорошая парковка во дворе

***** Бонусы: Возможна ипотека Небольшая, но все же скидка по

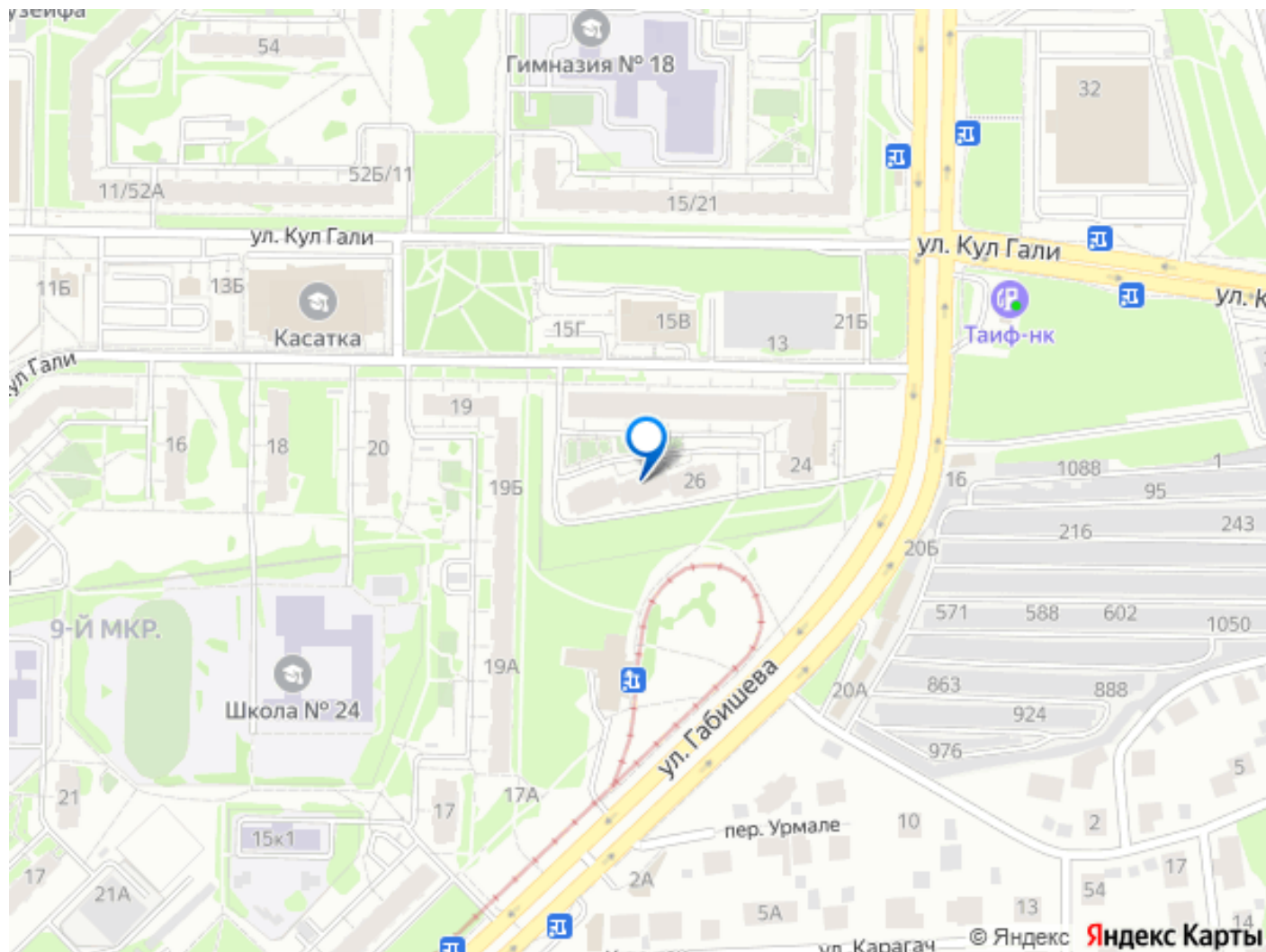
ставке % Для хороших людей обязательно
сделаем ТОРГ)) Безвозмездно для
Покупателя сопроводим сделку: Лучший ДКП
(Мах учет всех рисков Покупателя)
Безопасное перечисление денег СБР /
Аккредитив Электронная регистрация 2 раб.
дня Поможем сдать вашу квартиру в аренду
по максимальной цене

***** ?? Добавьте
объявление в «Избранное», чтоб не
затерялось))) ?? Не откладывайте звонок!!
пока другие не внесли задаток)) ? Раб.
время: Пн – Пт (09.00 – 21.00) / Сб (09.00 –
17.00) / Вск (17.00 – 21.00) Это пересечение 9
и 10 микрорайонов, т.е. рядом ул. Габишева,
Сафиуллина, Ю. Фучика, Ак. Завойского,
Дубравная, пр-кт Победы, а так же Метро
«пр-кт Победы». Данное объявление носит
информационный характер, не является
публичной офертой









Move.ru - вся недвижимость России