

🕒 Создано: 13.03.2026 в 14:59

Обновлено: 13.03.2026 в 14:59

**Павел**

**79872976079**

**Казань, улица Мира, д. 65**

**5 550 000 ₹**

Казань, улица Мира, д. 65

Улица

[улица Мира](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

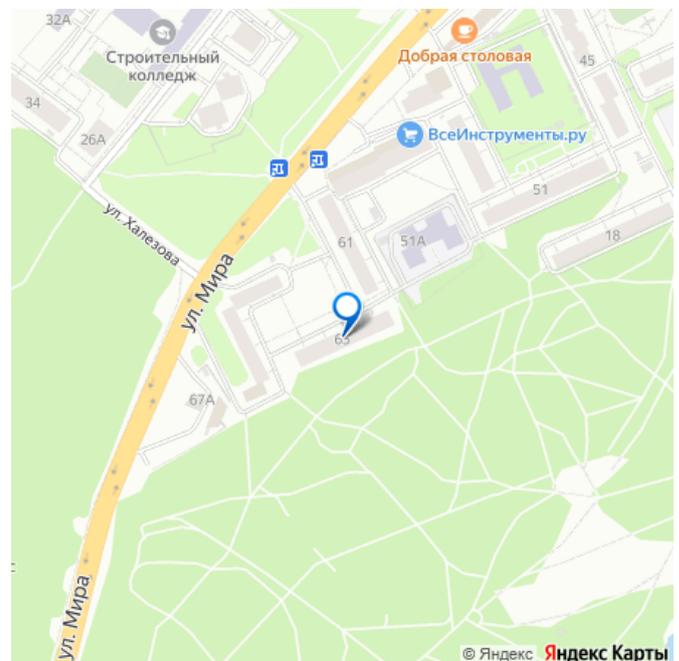
раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг

## Описание

1 ком ул. Мира д. 65 ? Классика с большими метражами! – среднее состояние S = 37,5 кв.м. ?? 2 эт. / 9 эт. дома, жилая 19,2 кв.м., кухня 9,2 кв.м. ? Важно: Один взрослый собственник более 25 лет Нет органов опеки - РОНО Сможем указать полную цену в ДКП, нет занижений: По квартире сможете получить налоговый вычет 260 тыс. руб. + 260 тыс. Нет переживания при потенциальном банкротстве Продавца (в следующие 3 года) Показ – возможен практически в любое время Быстро освободим: Ключи в день получения денег ? Нет арестов / Нет обременений / Нет и не было Мат. капитала

\*\*\*\*\* ? Лирика про развитую инфраструктуру: Лучшее место в мкр. Дербышки сложившийся микрорайон «Вкусно и точка» и «Додо Пицца» – пешком 7 минут ? Балкон и окна ЮГ с видом на лес, с выходом на лыжную базу Трамплин через Березовую рощу озеру Комсомольское сквер по ул. Мира – местный центр вселенной ? Школа № 84 пешком 5 мин Гимназия № 141 – дворами Садики № 166 и № 59 Чебурашка, № 298 Колобок – дворами Детская школа искусств № 9 соседний двор

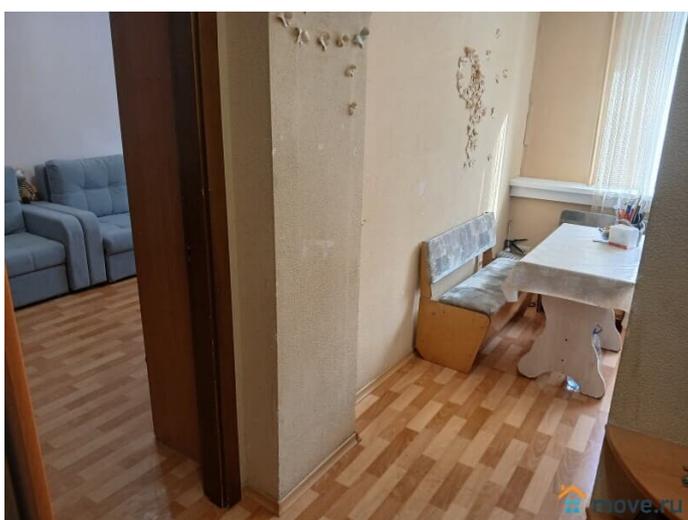
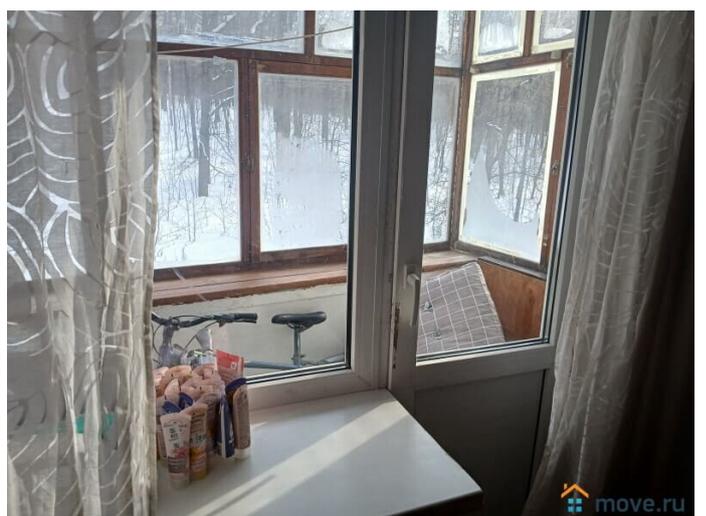
\*\*\*\*\* ? Техничка:

Балкон застеклен Большая кухня Домофон работает / чистый подъезд Тихий зеленый двор / спорт площадка Хорошая парковка во дворе \*\*\*\*\* Бонусы:

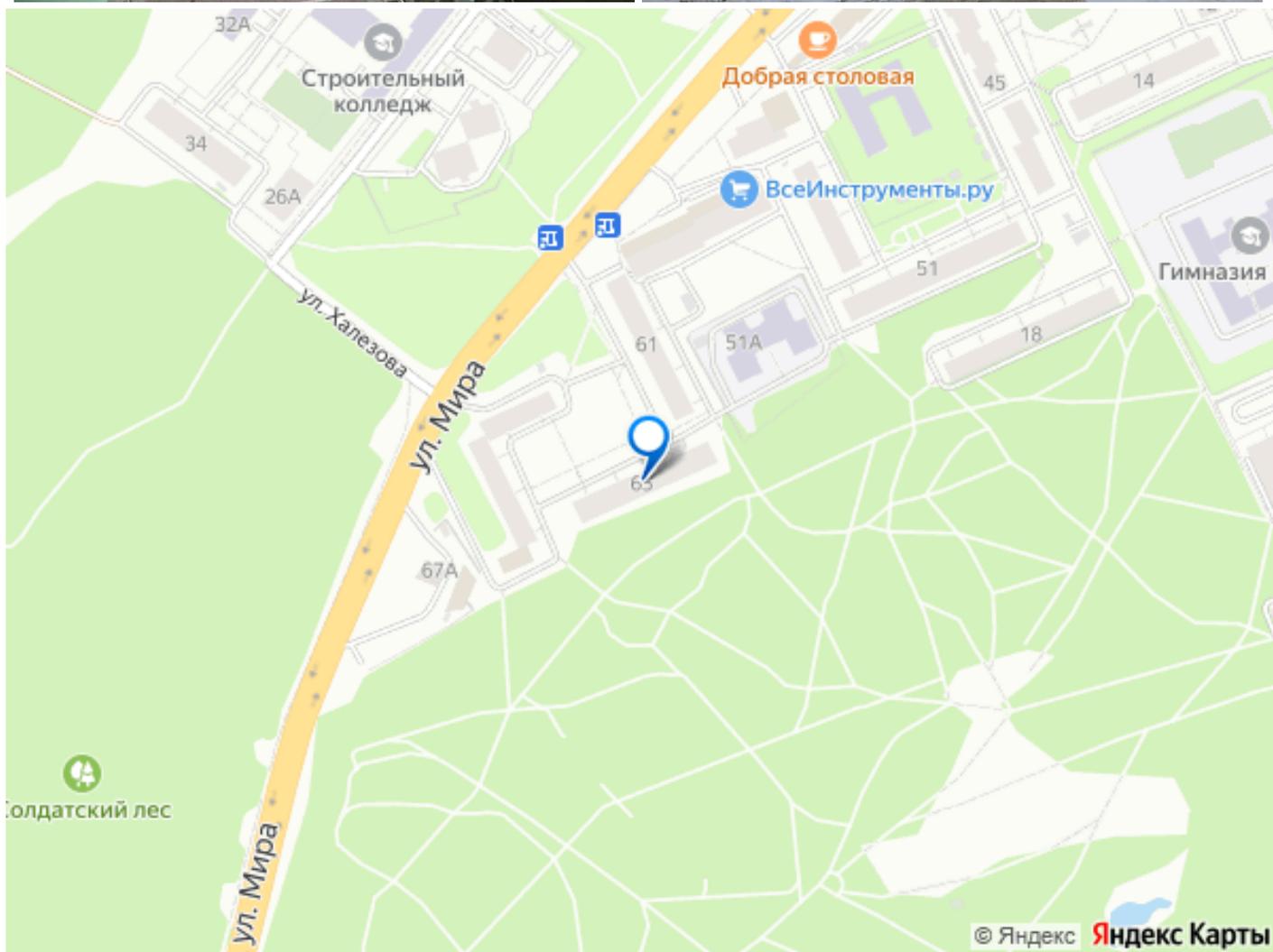
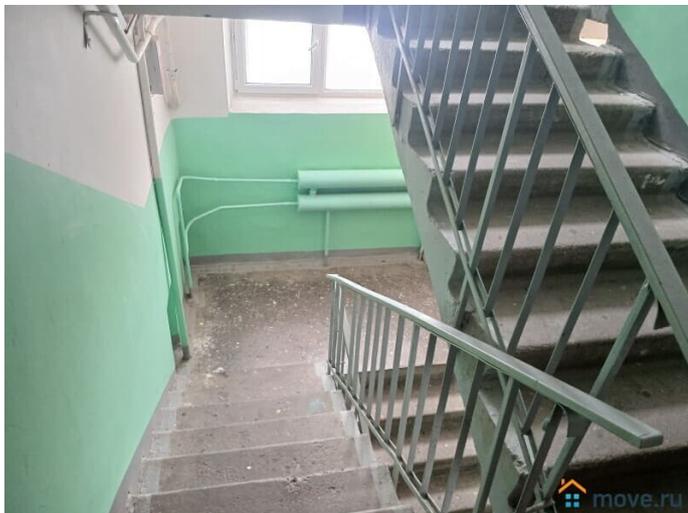
Возможна ипотека Небольшая, но все же скидка по ставке % Для хороших людей обязательно сделаем ТОРГ )) Безвозмездно для Покупателя сопроводим сделку: Лучший ДКП (Мах учет всех рисков Покупателя) Безопасное перечисление денег СБР / Аккредитив Электронная регистрация 1 раб. день Поможем сдать вашу квартиру в аренду по максимальной цене

\*\*\*\*\* ? Добавьте объявление в «Избранное», чтоб не затерялось ))) ? Не откладывайте звонок!! пока другие не внесли задаток )) ? Раб. время: Пн - Пт (09.00 - 21.00) / Сб (09.00 - 17.00) / Вс (17.00 - 21.00) ?? Это мкр. Дербышки, Советский район, старый добрый: т.е. рядом ул. Халезова, Главная, Липатова и Правды (да, в этом мкр. своя Правда))) с выездом на Ак. Арбузова и Ак. Кирпичникова по Сибирскому Тракту. Данное объявление носит информационный характер, не является публичной офертой









Move.ru - вся недвижимость России