

Создано: 25.11.2025 в 19:20

Обновлено: 25.11.2025 в 19:20

<https://tatarstan.move.ru/objects/928684267>

0

Павел

**79872976079**

**Казань, улица Теплично-комбинатская, д. 4**

**6 500 000 ₽**

Казань, улица Теплично-комбинатская, д. 4

Улица

[улица Теплично-комбинатская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

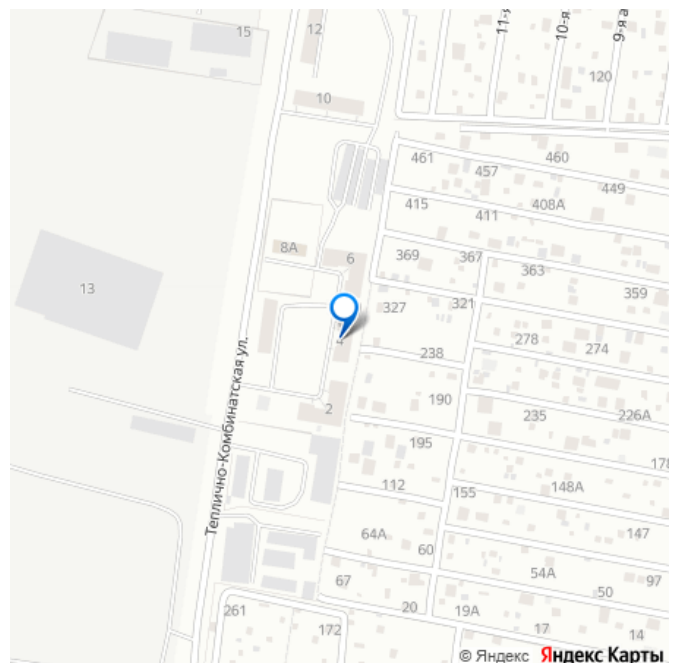
Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг

## Описание

2 ком ул. Теплично-Комбинатская д. 4 ?

Уютная семейная квартирка, 2 эт. / 2 эт.

кирпич. дома  $S = 63,9$  кв.м. Хороший ремонт

?? Жилая  $S = 38,1$  кв.м. Кухня =  $7,8$  кв.м. ?

Важно: Два взрослых собственника / Нет

органов опеки - РОНО Мы готовы указать в

ДКП полную цену, т.е. без занижения: Вы

получите налоговые вычеты 260 тыс. + 260

тыс. Так же банкротство уже не страшно ?

Быстро освободим квартиру: Ключи в день

получения денег Никто не прописан Показ –

возможен практически в любое время

\*\*\*\*\* Большие комнаты

20,6 кв.м. + 17,5 кв.м. Окна во двор на Запад

и ЮГ Сан узел раздельный / в кафеле Чистый

подъезд Кап ремонт был + крыша поменяна

Детская площадка и парковка для жителей

дома до Метро «Авиационная» 20 мин

пешком. \*\*\*\*\* ?

Возможна ипотека Небольшая, но все же

скидка по ставке % Для хороших людей

обязательно сделаем ТОРГ )) Безвозмездно

для Покупателя сопроводим сделку: Лучший

ДКП (Мах учет всех рисков Покупателя)

Безопасное перечисление денег СБР /

Аккредитив Электронная регистрация 2 раб.

дня ? Поможем сдать вашу квартиру в аренду

по максимальной цене

\*\*\*\*\* ? Добавьте

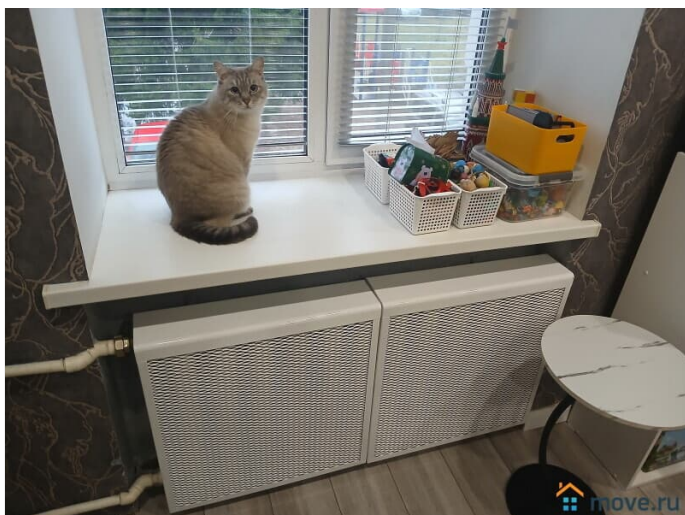
объявление в «Избранное», чтоб не

затерялось ))) Не откладывайте звонок!! пока

другие не внесли задаток )) ? Раб. время: Пн –

Пт (09.00 – 21.00) / Сб (09.00 – 17.00) / Вск

(17.00 - 21.00) Это Авиастроительный район,  
т.е. рядом ул. Тэцевская, Белинского,  
Челюскина, Хлебозаводская, Копылова, Олега  
Кошевого, Дементьева, Тар Урам, Таймырская

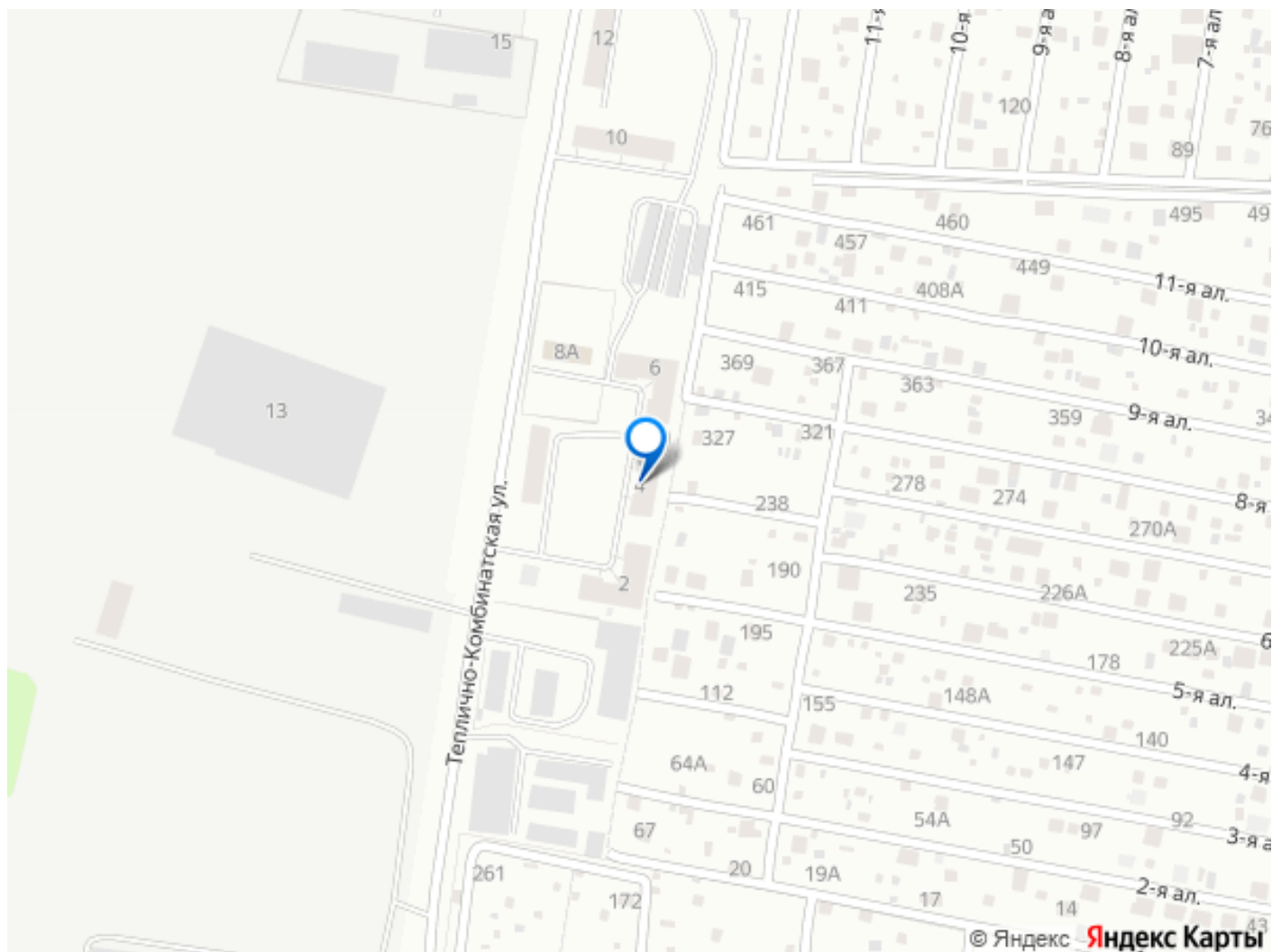












Move.ru - вся недвижимость России