

Создано: 30.03.2026 в 08:00

Обновлено: 30.03.2026 в 08:00

Набережные Челны, хлебный 25

486 200 ₹

Набережные Челны, хлебный 25

Склад

Общая площадь

884 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются в аренду по адресу Хлебный проезд д.25 : Холодный склад с дебаркадером площадью 884 кв.м.(длина 48,1м, ширина 18м., высота потолка 9,5м) по 550р/м2, блок офис на 2этаже 251 кв.м. по 500р/м2 и помещение в цоколе 110кв.м. по 400р/м2. На складе имеется Кран-Балка для погрузочно-разгрузочных работ и есть доступ к железнодорожным путям для перевозки разнообразных грузов. К офисам общий вход на 2этаж: кабинетная планировка, коридорная система, плитка в коридорной части, санузел на этаже. Удобные прямоугольной формы кабинеты. Практически в каждом кабинеты кондиционер, большое пластиковое окно. Высокие потолки, установлено видеонаблюдение и пожарная сигнализация. Пол плитка, линолеум. Кабинеты оборудованы

<https://tatarstan.move.ru/objects/929282026>

0

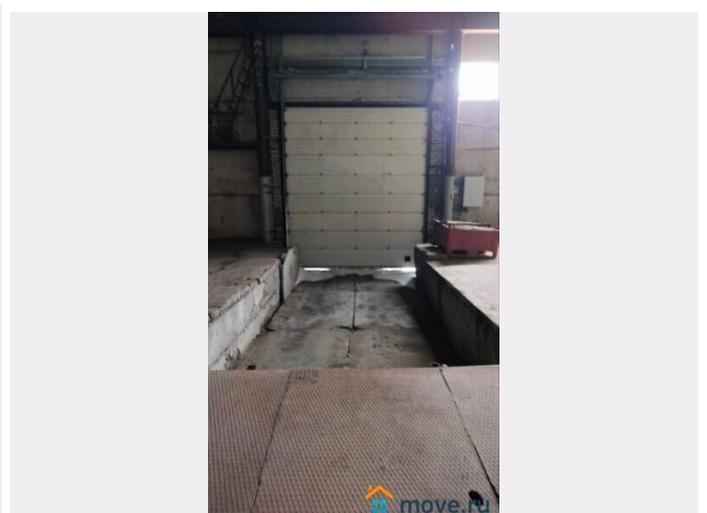
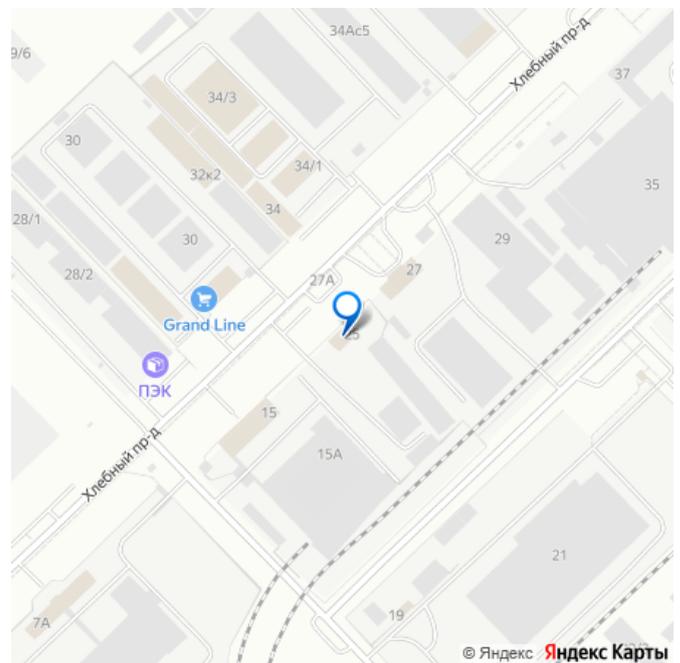
Руслан

79375777059

для заметок



телефонными линиями и интернет соединением. Всего 7 кабинетов на этаже. Возможно предоставление юр.адреса. Помещения предоставляются в прямую аренду. Минимальный срок аренды 11 месяцев с пролонгацией по предоплате за 1 месяц. Здание и участок находится в собственности, здание полностью функционирует -Доступ в здание свободный, доступ в здание круглосуточный. -В соседнем здании имеется кафе . -Парковка автомобилей - наземная, на парковке есть гостевые места, парковка предоставляется бесплатно. -Удобные подъездные пути: со стороны федеральной трассы М-7 и города (через Гараж 500), или проезд через Ленама Про, рядом с Транспортной компанией Деловые Линии. -На территории ведется круглосуточное видеонаблюдение, охрана ЧОП, стоянка для автомобилей. В 10 минутах пешком до остановки "Центр Слуха".





 move.ru



 move.ru



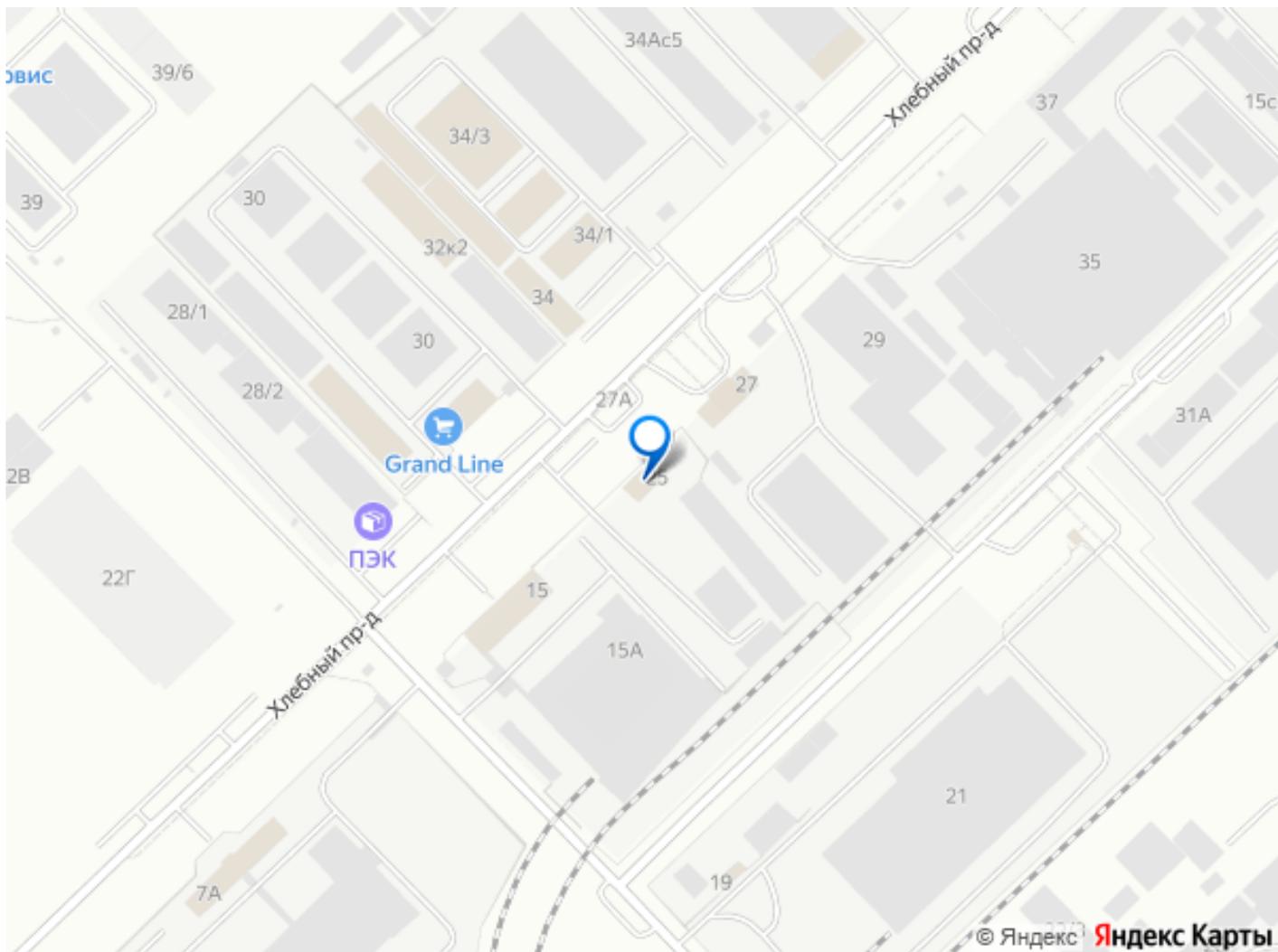
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России