

Создано: 05.03.2024 в 19:22

Обновлено: 29.01.2026 в 20:18

Нижнекамск, улица Береговая, д. 14

**17 900 000 ₽**

Нижнекамск, улица Береговая, д. 14

Улица

[улица Береговая](#)

## Коттедж

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

128 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,  
ПМЖ

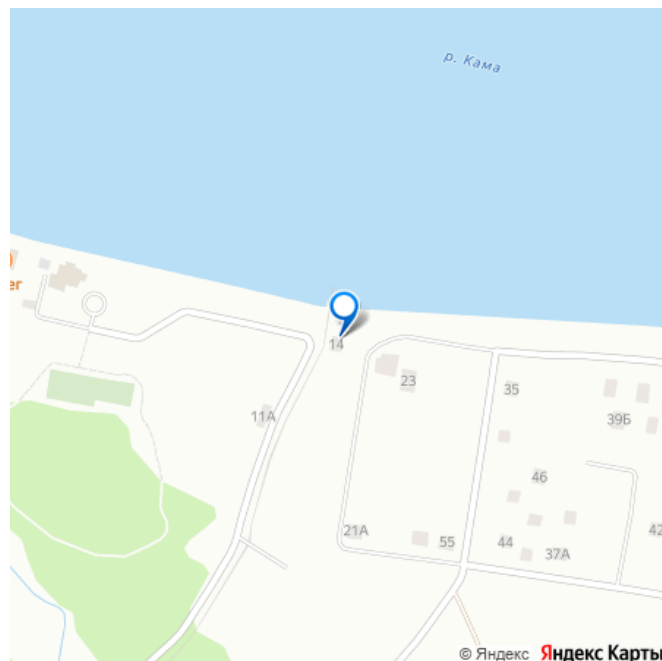
## Описание

- До р.Кама 50м. - Готовый Коттедж 126 м2. -  
Или Обмен на Квартиры, Авто + доплата. -  
Возможно По Ипотеке -5,5% - 8,2% на  
участках : - Адрес: г. Нижнекамск,

<https://tatarstan.move.ru/objects/6920269365>

**Нижнекамск Коммерческая  
Недвижимость , Коммерческая  
недвижимость в Нижнекамске  
79196919919**

для заметок

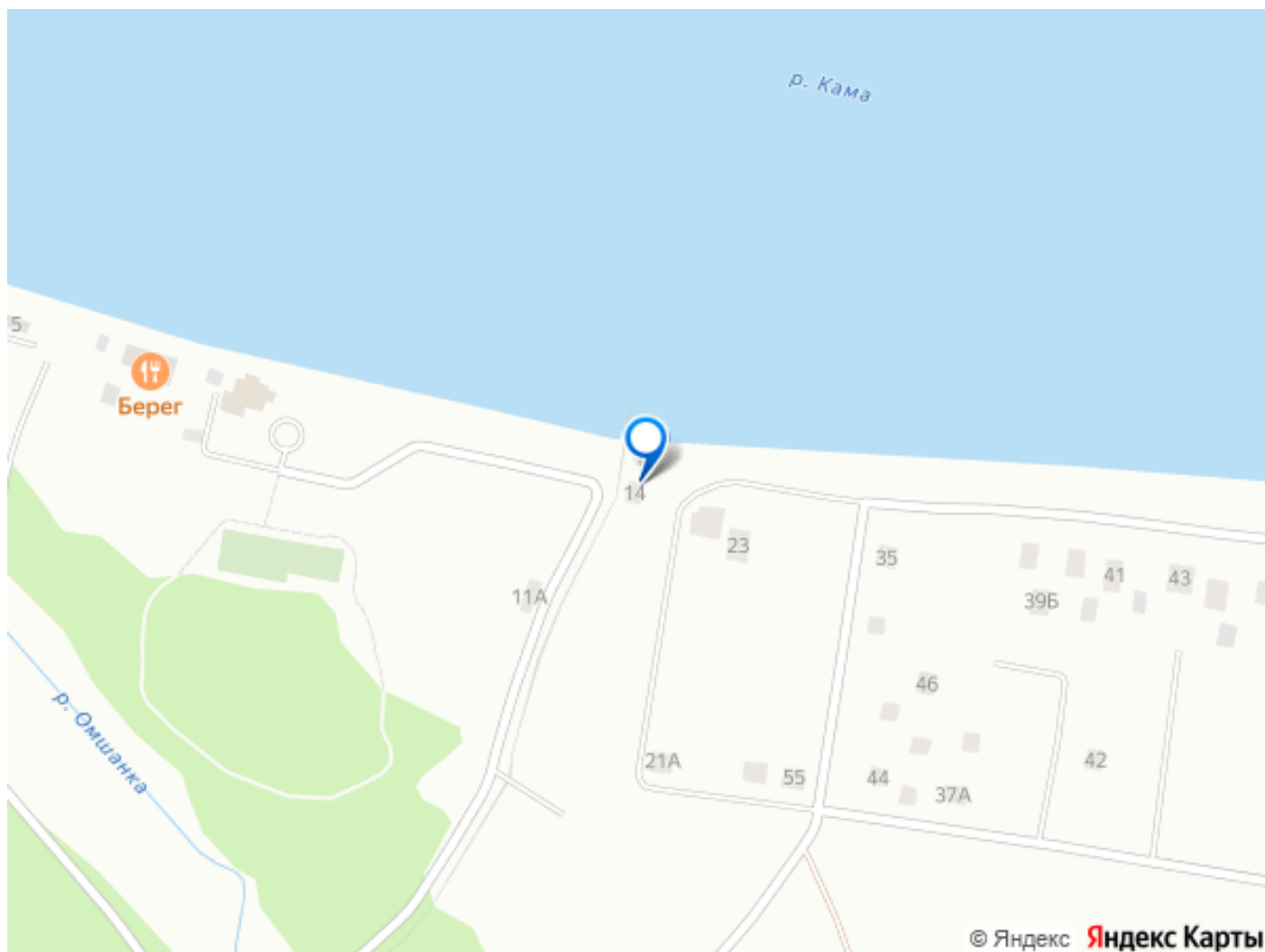


ул.Береговая д. 22. -Кадастровые номер:  
16:30:010901:953 , 16:30:010901:964 ,  
16:30:010901:956 , 16:30:010901:947 ,  
16:30:010901:948 , 16:30:010901:949 ,  
16:30:010901:951 , -Земля от 6 соток. -Цена от  
95 000 рублей за м2+земельный участок от  
450 000 руб за сотку. +ИЖС+ГАЗ+Проект  
+Уличное освещение. -Комплектация-  
Предчистовая отделка. - Гарантия на 1 год  
на все работы и все виды работ. - Фундамент  
монолит 40см +Теплоизоляция. - Стены- 42,5  
см- (Блок утепление +облицовочный кирпич)  
- крыша- с утеплением 25см  
+металлочерепица. - Канализация+Септик  
-три кольца. - вода разводка внутри. -  
Штукатурка по маякам. - потолок 2 го  
этажа- плиты. - Армопояс 2 го этажа. -  
Двери -Окна-Рехау - Три Камеры - 70мм. -  
Электрика внутри. - кабель подземный. -  
Перегородки-кирпич. - теплые  
полы+батареи. - котел электр 12 -15Квт -  
котел газ нет - труба в дом - скважина -75  
м/погонных - 3 м/куб в час-труба в дом. -  
отмостка 80 см утеплённая. - вентиляция  
внутри. - Входная дверь. - Забор. - Дорога  
Бетон До Ворот. - Уличное освещение. -  
Автоматические ворота+пульт. От  
собственника -Возможна рассрочка Или  
Обмен. Землю отдельно не продаю.









Move.ru - вся недвижимость России