

Создано: 05.03.2024 в 19:27

Обновлено: 11.04.2026 в 14:09

Нижнекамск, улица Береговая, д. 14

**17 900 000 ₪**

Нижнекамск, улица Береговая, д. 14

Улица

[улица Береговая](#)

## Коттедж

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,  
ПМЖ

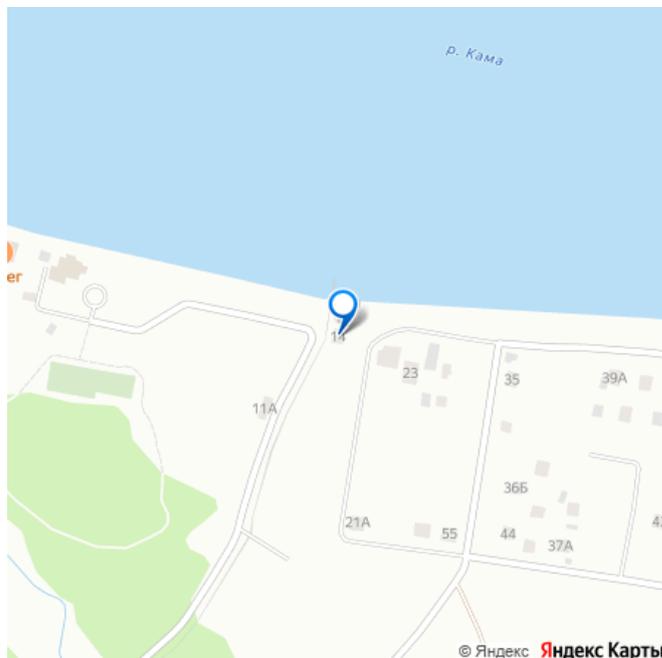
## Описание

- До р.Кама 50м. - Готовые Коттеджи от 130м2. - Иди Обмен на Квартиры, Авто + доплата. - Возможно По Ипотеке -5,5% - 8,2% на участках : - Адрес: г. Нижнекамск,

<https://tatarstan.move.ru/objects/6920269367>

**Нижнекамск Коммерческая  
Недвижимость , Коммерческая  
недвижимость в Нижнекамске  
79196919919**

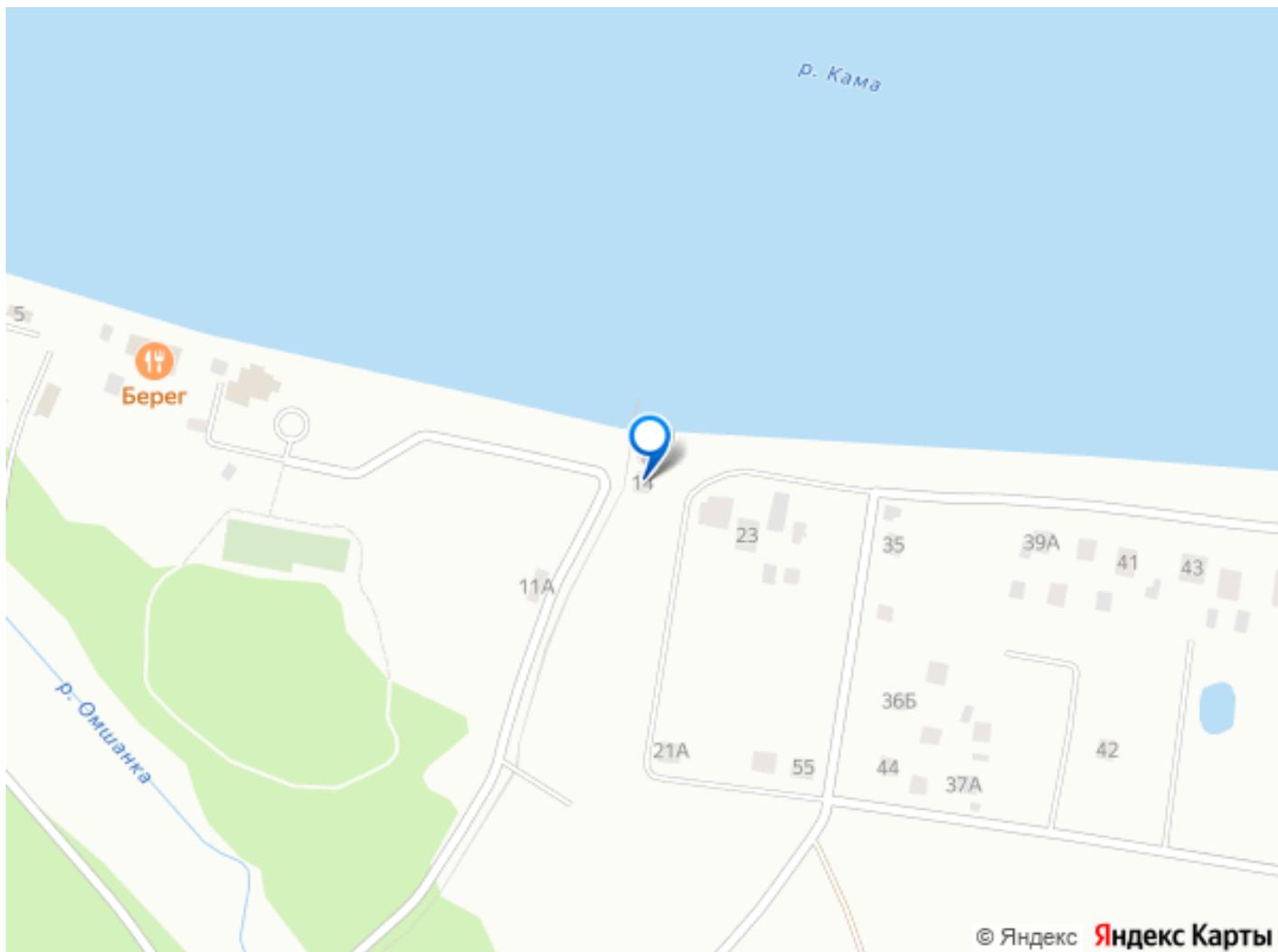
для заметок



ул.Береговая д. 22. -Кадастровые номер:  
16:30:010901:953 , 16:30:010901:964 ,  
16:30:010901:956 , 16:30:010901:947 ,  
16:30:010901:948 , 16:30:010901:949 ,  
16:30:010901:951 , -Цена от 95 000 рублей за  
м2+земельный участок от 450 000 руб за  
сотку. +ИЖС+ГАЗ+Проект +Уличное  
освещение. -Комплектация- Предчистовая  
отделка. - Гарантия на 1 год на все работы и  
все виды работ. - Фундамент монолит 40см  
+Теплоизоляция. - Стены- 42,5 см- (Блок  
утепление +облицовочный кирпич) - крыша-  
с утеплением 25см +металлочерепица. -  
Канализация+Септик -три кольца. - вода  
разводка внутри. - Штукатурка по маякам. -  
потолок 2 го этажа- плиты. - Армопояс 2 го  
этажа. - Двери -Окна-Рехау - Три Камеры -  
70мм. - Электрика внутри. - кабель  
подземный. - Перегородки-кирпич. - теплые  
полы+батареи. - котел электр 12 -15Квт -  
котел газ нет - труба в дом - скважина -75  
м/погонных - 3 м/куб в час-труба в дом. -  
отмостка 80 см утеплённая. - вентиляция  
внутри. - Входная дверь. - Забор. - Дорога  
Бетон До Ворот. - Уличное освещение. -  
Автоматические ворота+пульт. От  
собственника -Возможна рассрочка Или  
Обмен.







Move.ru - вся недвижимость России