

Создано: 21.12.2025 в 15:13

Обновлено: 21.12.2025 в 14:13

Республика Татарстан, Казань, улица  
Братьев Касимовых, 6

**2 390 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Братьев Касимовых, 6

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Братьев Касимовых](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

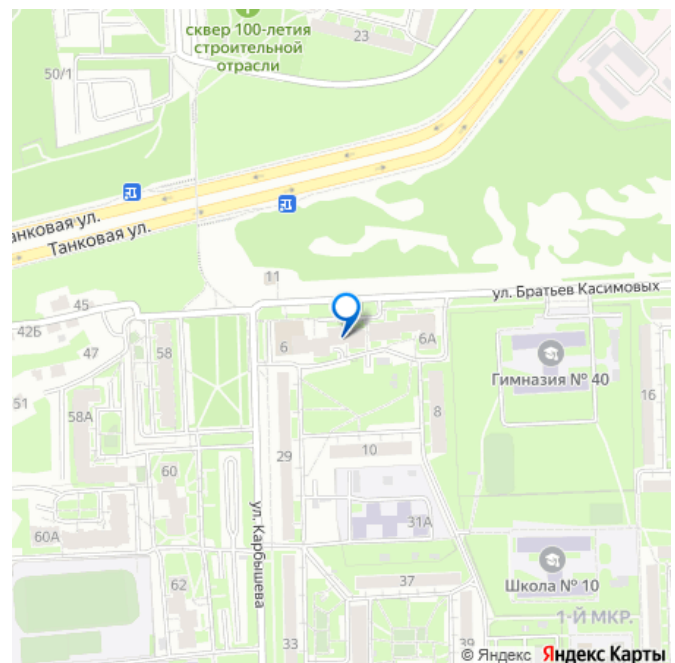
<https://tatarstan.move.ru/objects/928757906>

2

Собственник

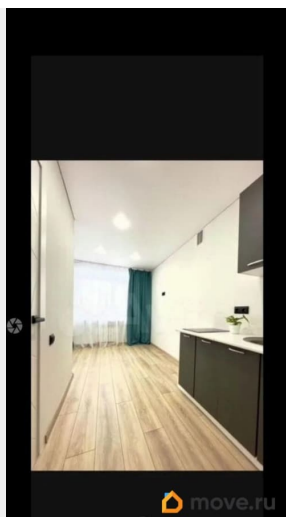
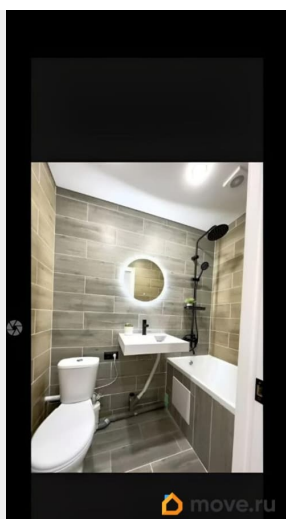
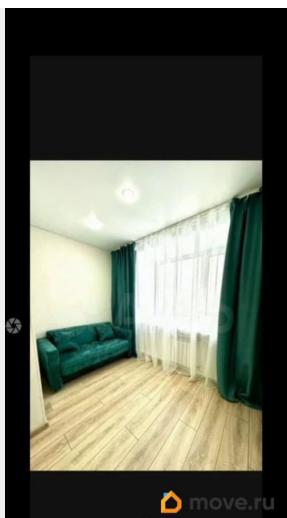
**79871855107**

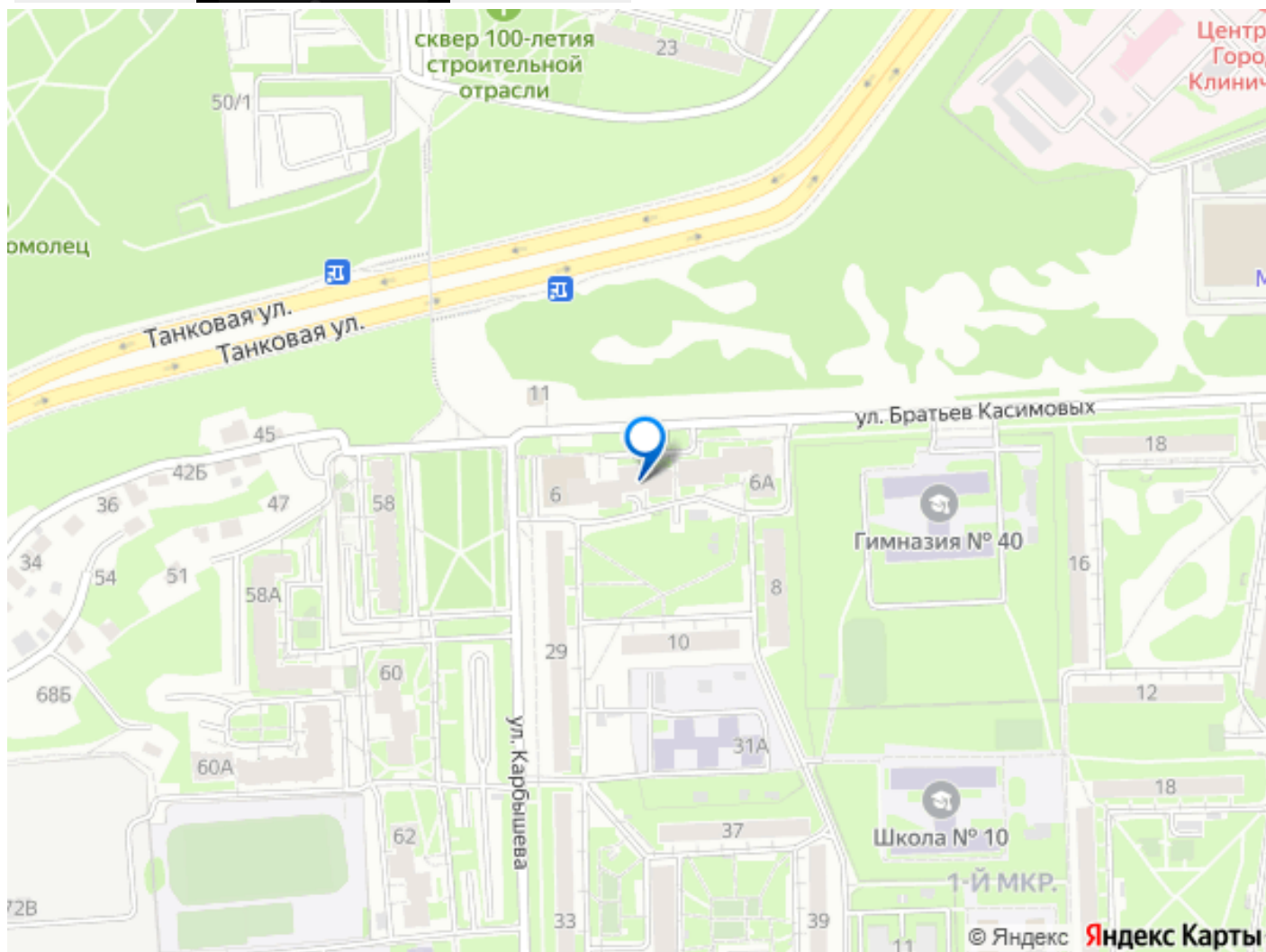
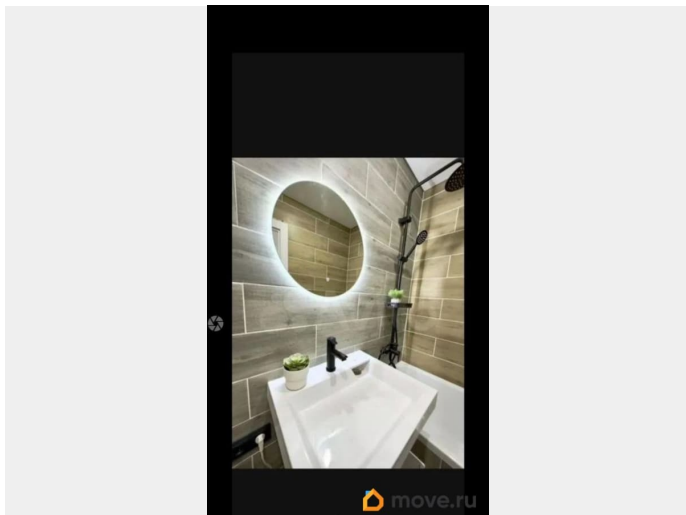
для заметок



Статус недвижимости КВАРТИРА, не комната. Продается очень симпатичная квартира-студия со всеми удобствами. Продает один взрослый собственник (не женат, без детей), прямая чистая продажа, без обременений, без встречной покупки. Квартира полностью обустроена для комфортной жизни: Свое изолированное сантехническое помещение. Современная ванная комната с душевой, унитазом, стиральной машиной и дорогой качественной сантехникой. Канализация работает исправно, установлен хороший надежный насос. Стильный ремонт. Помещение отделано хорошими материалами, создано светлое и уютное пространство. Кухонная зона оборудована варочной поверхностью, есть холодильник, микроволновка, электрический чайник. Вся техника и мебель могут остаться покупателю. Просторно и светло. Огромное окно обеспечивает шикарный вид, много солнца и воздуха. Дополнительные преимущества дома: В блоке имеются общие с соседями санузлы, душевые, кухня и большие балконы, которыми можно пользоваться при необходимости. Но, как правило, своих удобств в самой студии более чем достаточно. Соседи спокойные, приятные. В основном это женщины и студентки. Алкоголиков и неблагополучных жильцов нет. Район приличный и спокойный. Развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка. Недалеко от станции метро. Важнейшее преимущество! Это полноценная КВАРТИРА (отдельный объект недвижимости), а не комната, что дает массу юридических и бытовых плюсов. Состояние: на фотографиях квартира изображена в актуальном виде, в ней сейчас проживает девушка. Всё честно, как есть. Торг уместен для серьезных покупателей, особенно с

наличкой. Приезжайте, смотрите, звоните —  
вам точно понравится!





Move.ru - вся недвижимость России