

Создано: 24.06.2025 в 15:06

Обновлено: 25.12.2025 в 08:57

## Республика Татарстан, Казань, Ново-Азинская улица, 47

# 3 299 989 ₽

Республика Татарстан, Казань, Ново-Азинская улица, 47

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Ново-Азинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

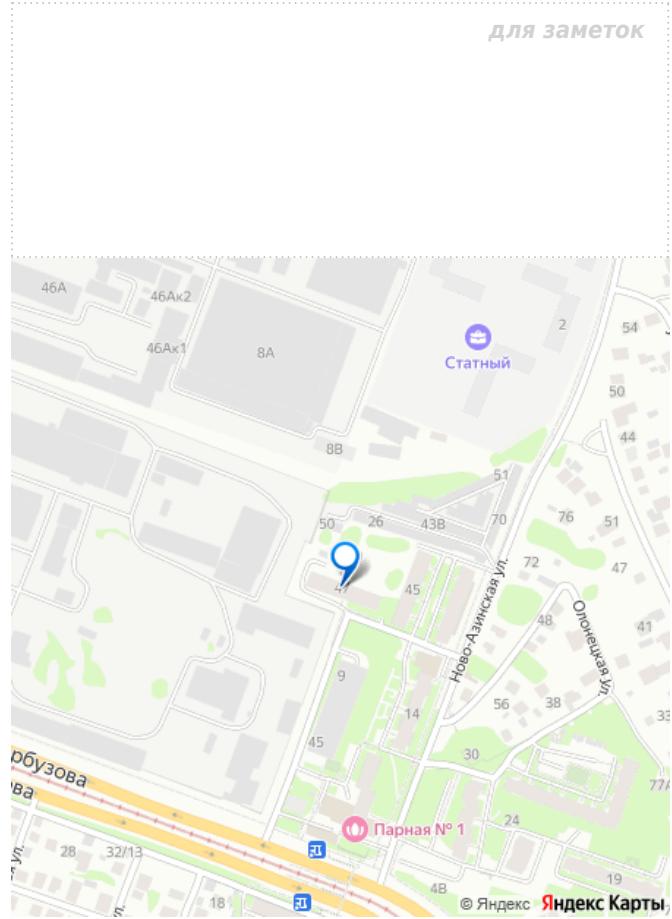
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

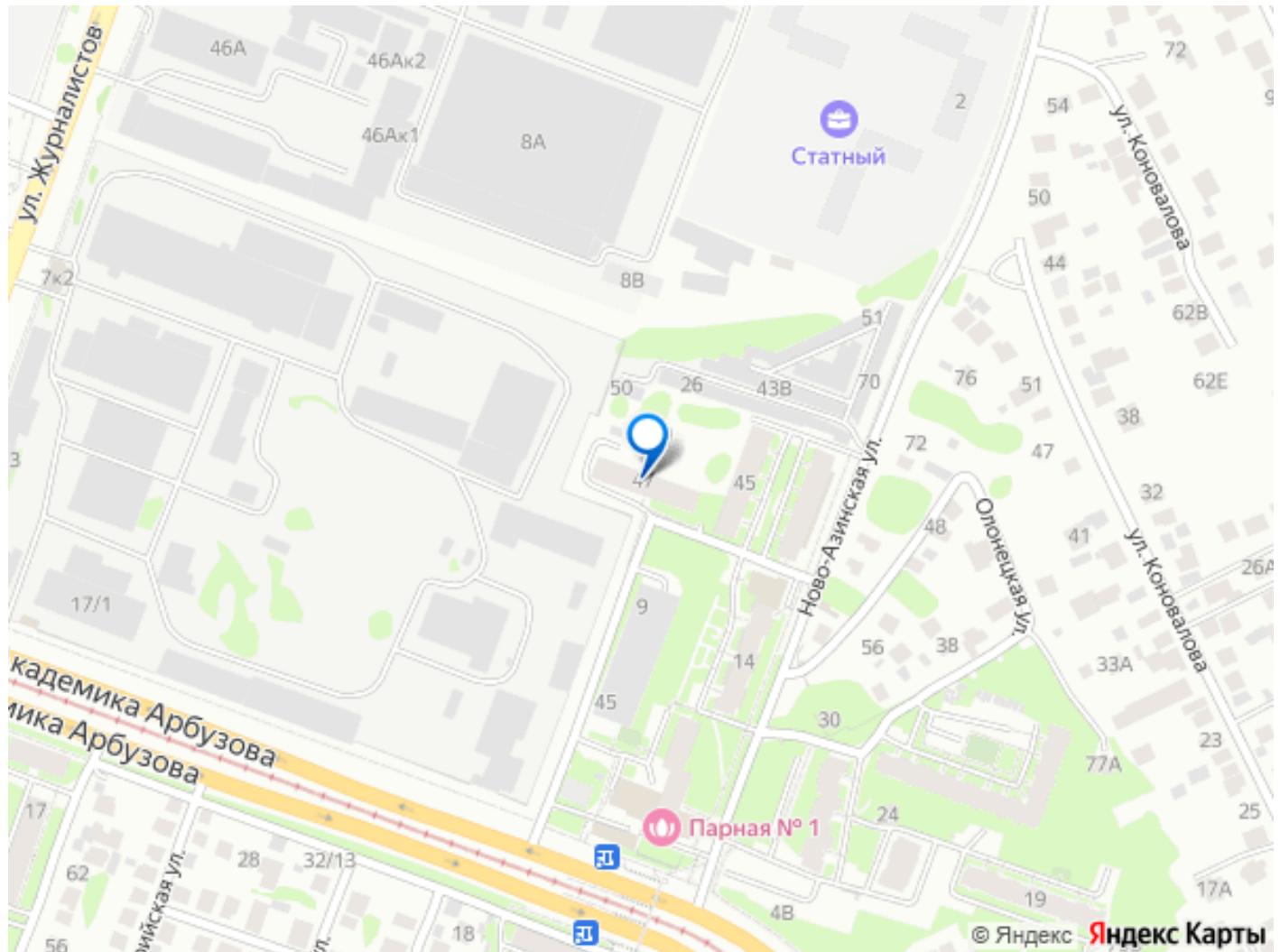
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

1 взрослый собственник, без обременений, вся сумма в договоре! Проходит программа trade in ( обмен ) Продается уютная однокомнатная квартира в Казани на улице Ново-Азинская, 47. Общая площадь квартиры составляет 18 кв. м, расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома 1985 года постройки. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора. В квартире сделан современный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Уютная жилая площадь 12 кв. м и функциональная кухня 4 кв. м идеально подойдут для комфортного проживания. Санузел совмещенный, все коммуникации в отличном состоянии. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую естественную освещенность. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Спокойный и зеленый район, в котором приятно находиться и отдыхать. В пешей доступности от квартиры находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру удобной для семей с детьми и для тех, кто ценит комфорт городской жизни. Квартира продается по договору купли-

продажи. Документы готовы к сделке, без обременений. Подходит для покупки в ипотеку. Агентство гарантирует юридическую чистоту сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России