

Создано: 26.06.2025 в 18:43

Обновлено: 24.01.2026 в 22:59

Республика Татарстан, Казань, улица
Оренбургский Тракт, 20

3 550 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Оренбургский Тракт,

20

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Оренбургский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

19.1 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

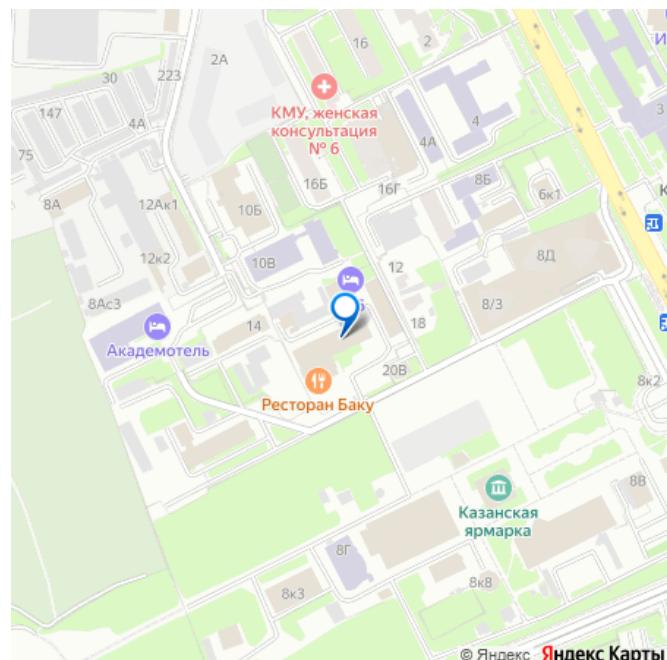
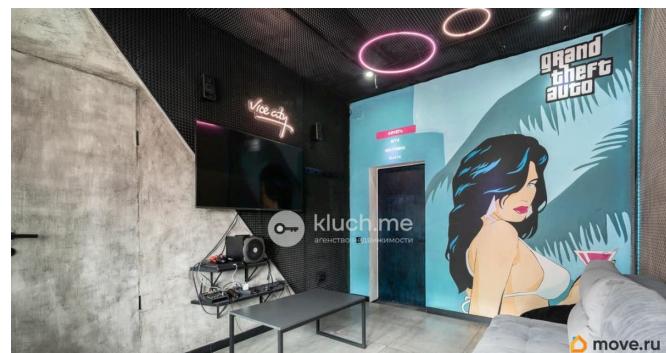
<https://tatarstan.move.ru/objects/928197844>

9

Ключ, Ключ

79872123380

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1525130. Продаётся стильная квартира-студия с сауной на 3-м этаже кирпичного дома, расположенного в центре Казани по адресу ул. Оренбургский тракт, 20. Общая площадь составляет 19,1 м², душевая кабина, сауна. Качественный ремонт, квартира готова к заселению. Этот объект недвижимости может стать отличным вариантом как для собственного проживания, так и для арендного бизнеса - уже имеется действующий арендатор на долгий срок. Благодаря уникальному расположению квартиры, вы сможете наслаждаться всеми преимуществами центра города: магазины, банки, аптеки, школы, детские сады, вузы, ТЦ, скверы, парки, остановки общественного транспорта. До станции метро Суконная слобода 25 минут пешком, что позволяет быстро добраться в любую точку города. 1 собственник, все документы готовы. Звоните нам и записывайтесь на просмотр этой прекрасной студии! роторная ботаническая газовая назарбаева павлюхина салимжанова даурская хайруллина халева

