

Создано: 12.11.2025 в 09:35

Обновлено: 30.01.2026 в 21:33

Республика Татарстан, Казань, улица Айдарова, 20

**3 990 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Айдарова, 20

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Айдарова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.21 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

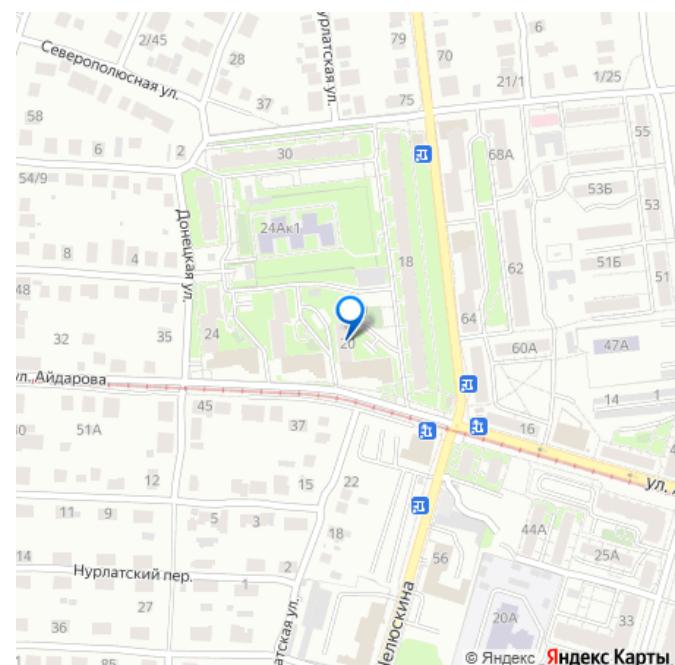
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

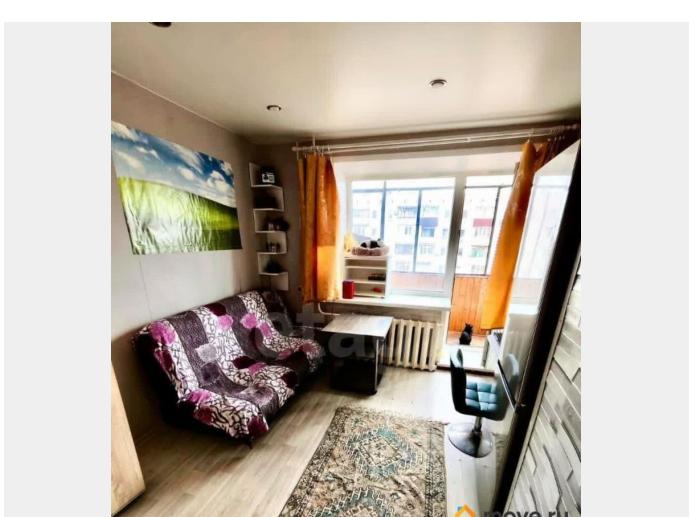
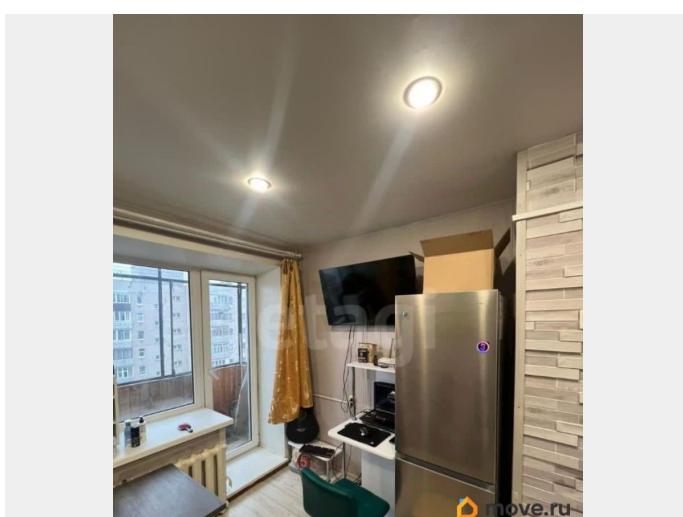
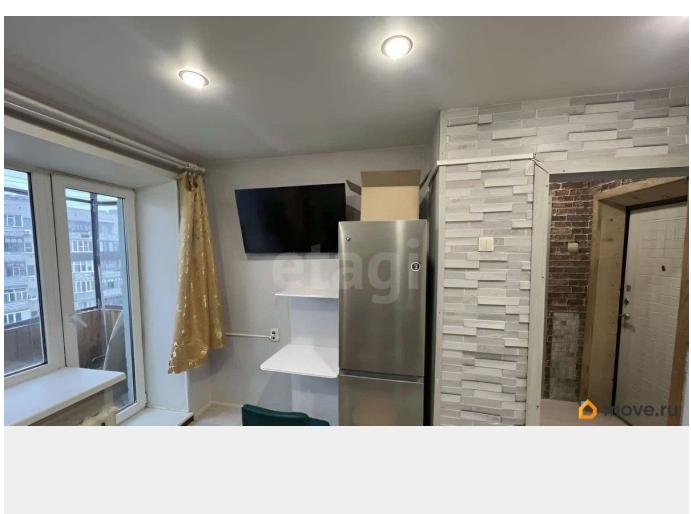
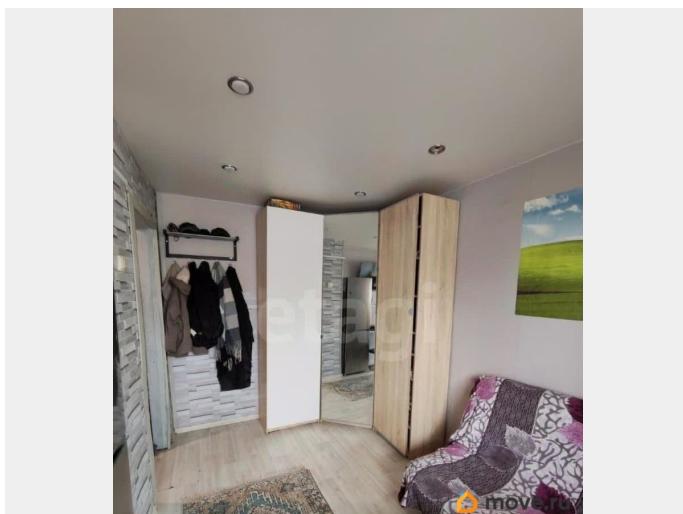
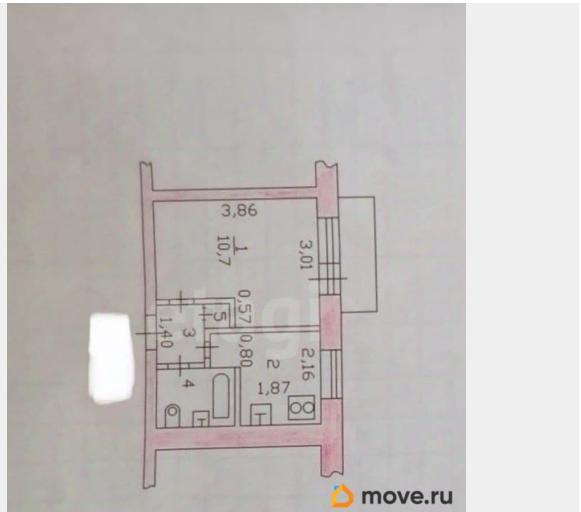
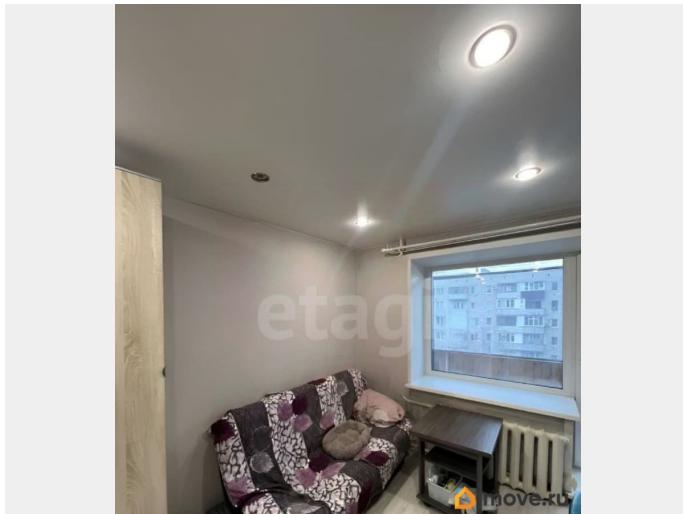
возможна ипотека, лифт, парковка

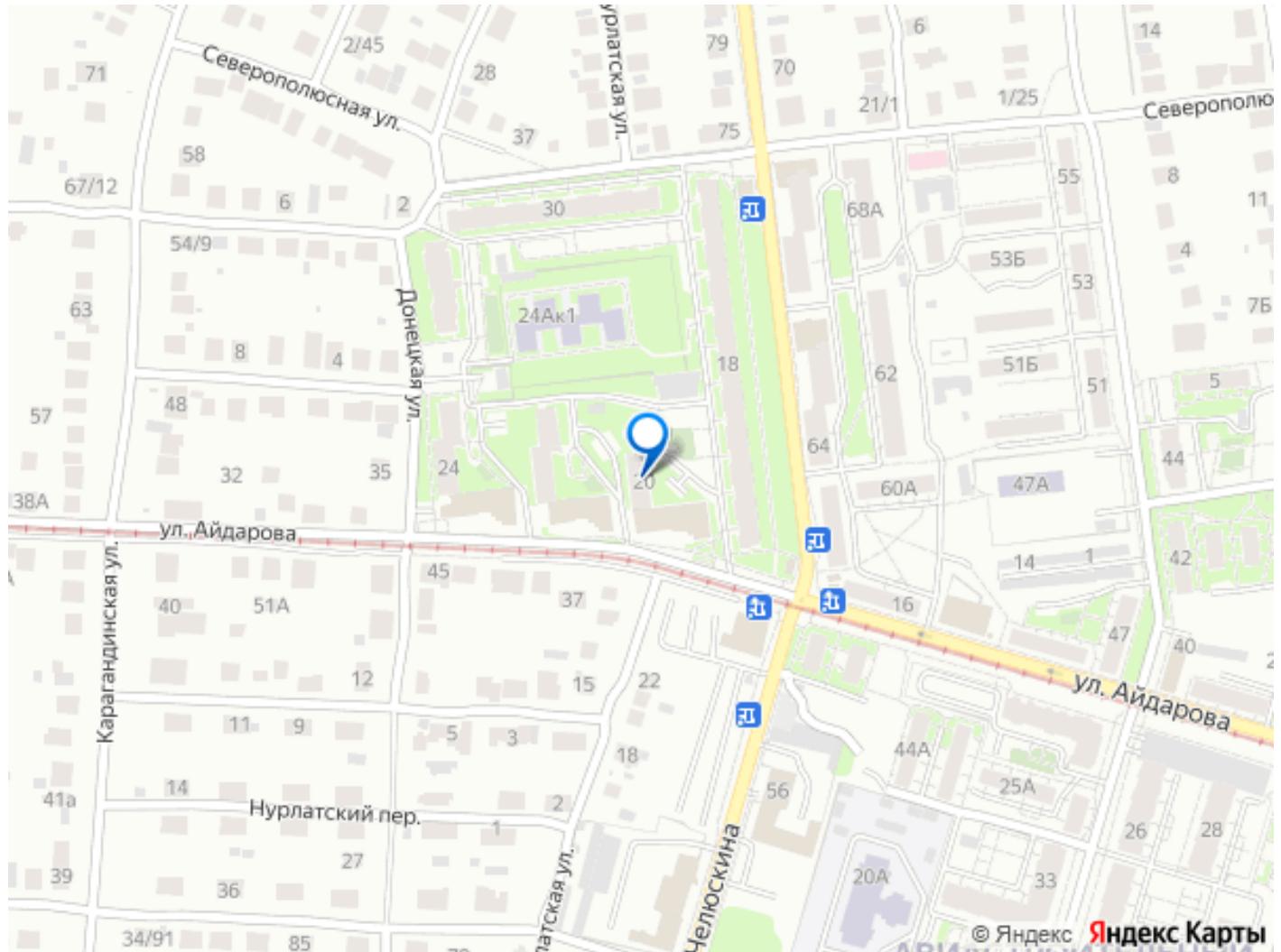
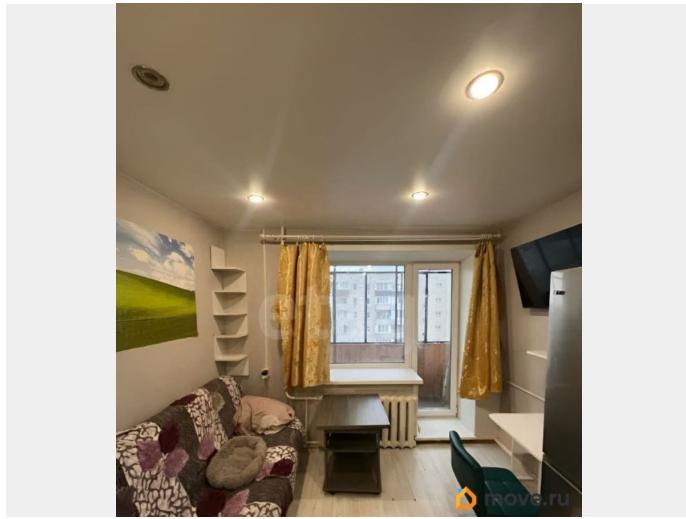
## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Авиастроительном районе г.Казани, расположенная по адресу ул. Айдарова д.20. Общая площадь квартиры составляет : 20.21 кв.м Квартира находится на 8 - м этаже 9-ти этажного дома. О квартире: — дом 1982 года постройки ; — дом кирпичный; — квартира расположена на комфортном восьмом этаже ; — юридически чистый и проверенный объект (без долгов и обременений); — вся сумма в договоре; — один взрослый собственник; — квартира в тихом спальном районе, во дворе детский сад; — тихие семейные соседи.

ПЛАНИРОВКА: — Общая площадь квартиры : 20. 21 кв.м; — Уютная и эргономичная планировка; — Гостинная с выходом на балкон, совмещенный санузел в кафеле, — Окна пластиковые. В квартире остается вся мебель и техника, оборудована всем необходимым для проживания, вариант « заезжай и живи ». РАСПОЛОЖЕНИЕ: Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазин Магнит, Пятерочка, Чижик. Множество торговых павильонов по продаже продуктов и товаров первой необходимости, банки, аптеки. — Рядом магазины , поликлиника, детские сады и школы в шаговой доступности; — Остановки

общественного транспорта рядом с домом. —  
Документы готовы к сделке; — Рядом улицы:  
Ленинградская, Беломорская, Симонова,  
Чапаева, Максимова, Челюскина - Полное  
юридическое сопровождение - Помощь в  
оформлении ипотеки - Документы полностью  
готовы - Один взрослый собственник,  
быстрый выход на сделку, проходит по  
ипотеке. Код пользователя: 181534 Номер в  
базе: 10301639





Move.ru - вся недвижимость России