

Создано: 24.04.2025 в 12:14

Обновлено: 20.12.2025 в 11:36

Республика Татарстан, Казань, улица  
Сафиуллина, 8

**2 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сафиуллина, 8

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Сафиуллина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

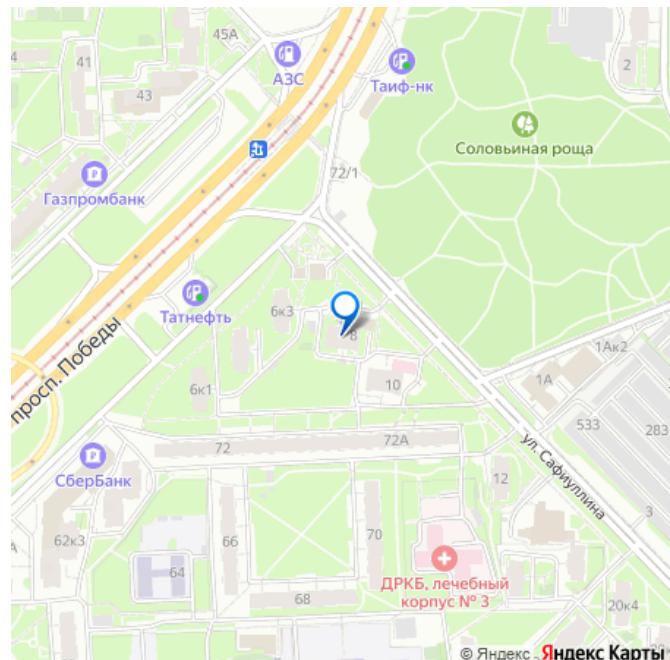
<https://tatarstan.move.ru/objects/927785979>

4

Виктория Матвеева, СмениКварти.Ру

**79872121744**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

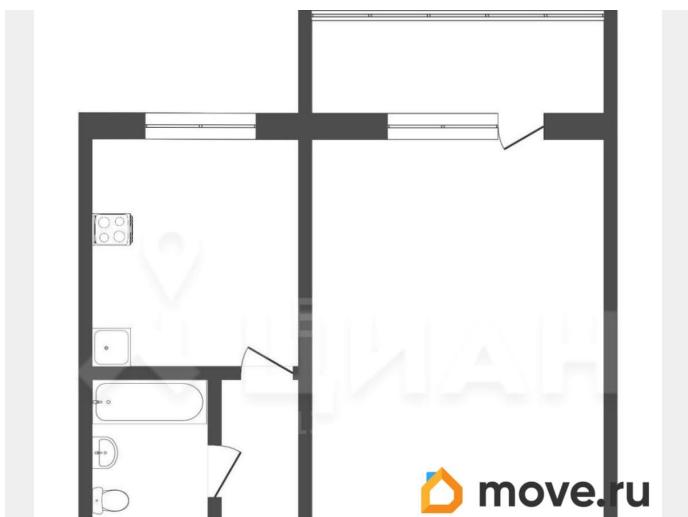
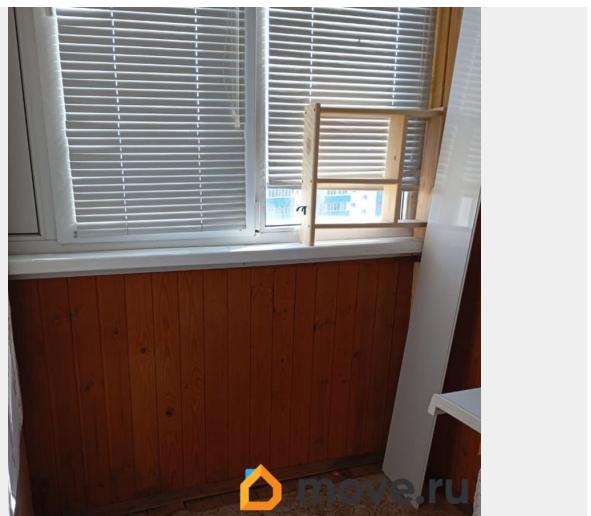
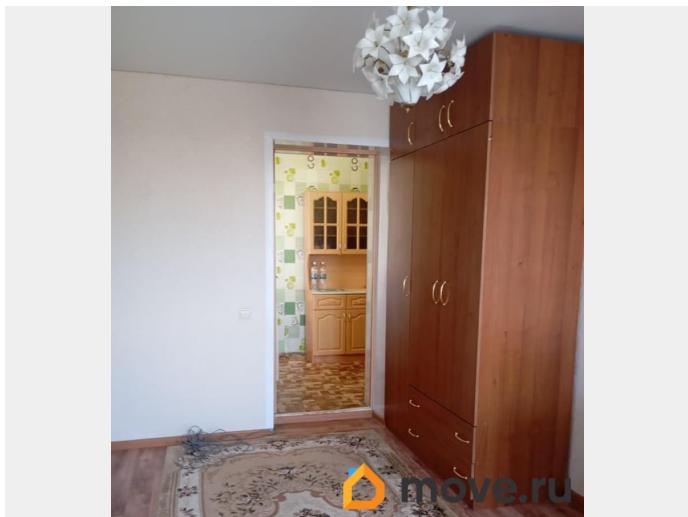
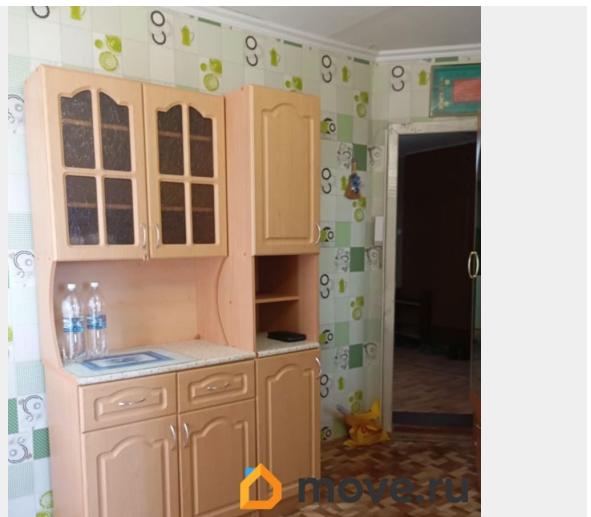
да

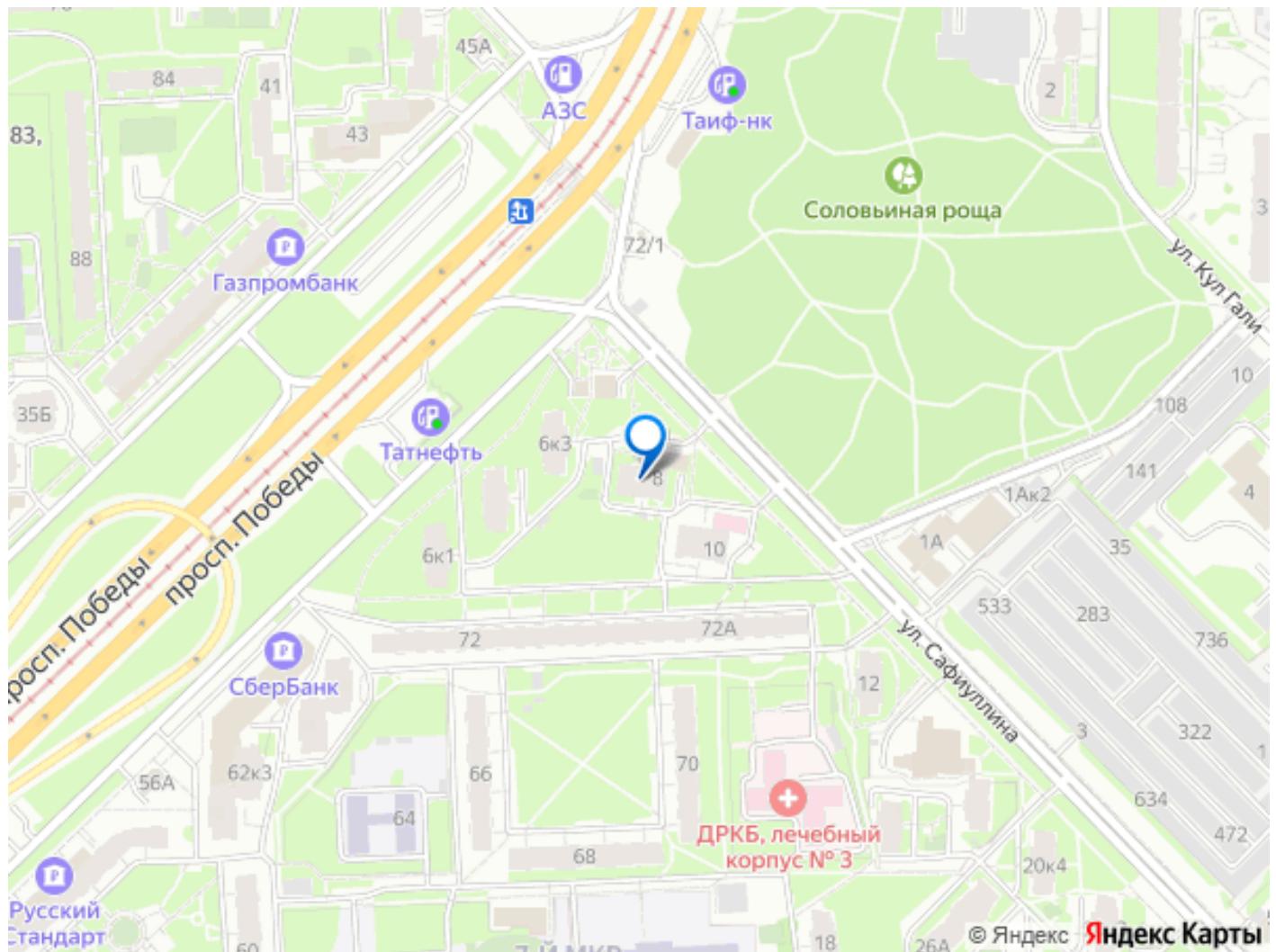
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная квартира (отказы от соседей не нужны). Дом находится в экологически чистом районе, через дорогу Аметьевский лес. до остановки общественного транспорта 2 мин, до метро Проспект Победы 6 минут пешком. Во дворе магазин Августина и Пятерочка. Дом находится в окружении школ и садиков. Общая площадь квартиры составляет 20 кв. м, из которых жилая — 12 кв. м, Квартира расположена на 8 комфортном этаже, пыль и грязь подниматься не будет, и вы можете наслаждаться свежим воздухом и пением птиц. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Приятный бонус — наличие балкона, где можно наслаждаться свежим воздухом и пением птиц. Квартира светлая и уютная, окна выходят на солнечную сторону. Дом находится в хорошем состоянии, без посторонних запахов. В подъезде работает пассажирский лифт, поэтому подниматься на восьмой этаж будет легко. Двор ухоженный, есть места для парковки. Квартира продается по договору купли-продажи.

Возможна ипотека, документы готовы к сделке. Квартира в собственности более 5 лет, обременений нет, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот.





Move.ru - вся недвижимость России