

Создано: 03.11.2025 в 17:40

Обновлено: 28.01.2026 в 16:49

Республика Татарстан, Казань,  
Адмиралтейская улица, 17

**4 340 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Адмиралтейская улица, 17

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Адмиралтейская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

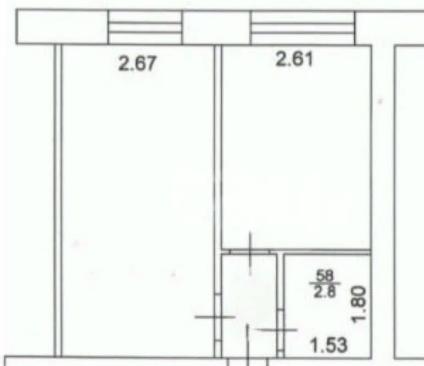
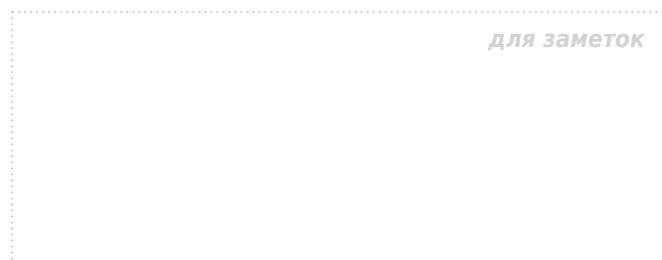
<https://tatarstan.move.ru/objects/928631330>

4

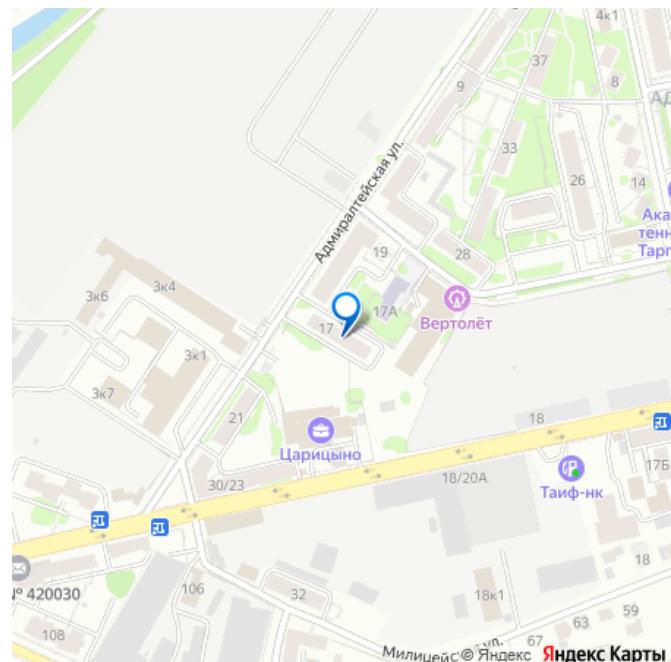
Алина Маратовна Гараева, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ

**79872315371**

для заметок



move.ru



Покупка в ипотеку

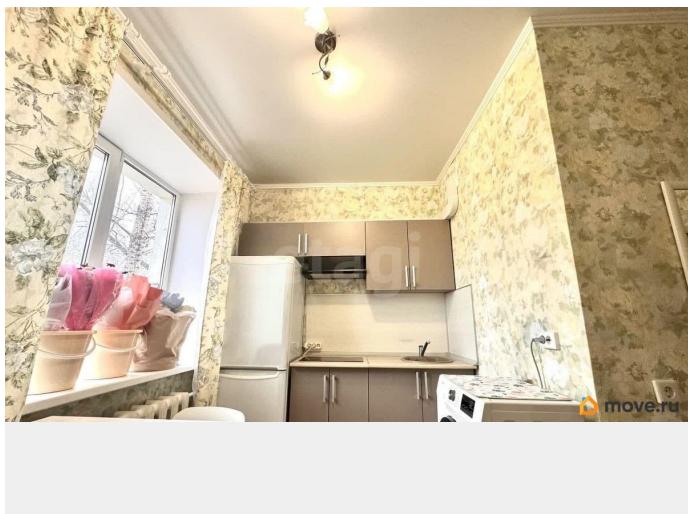
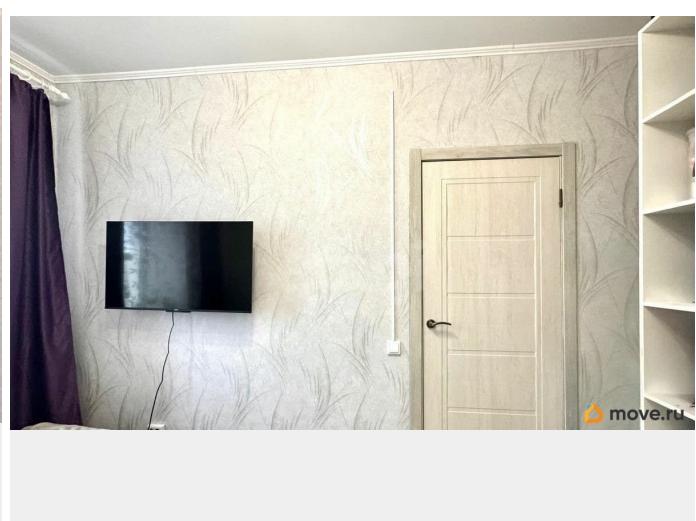
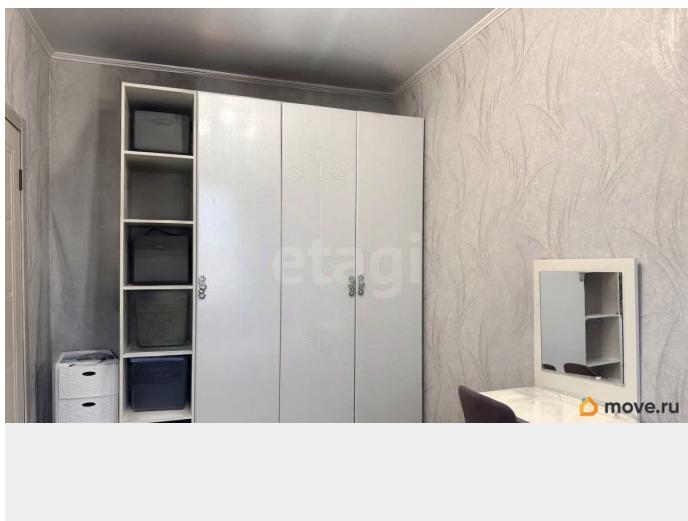
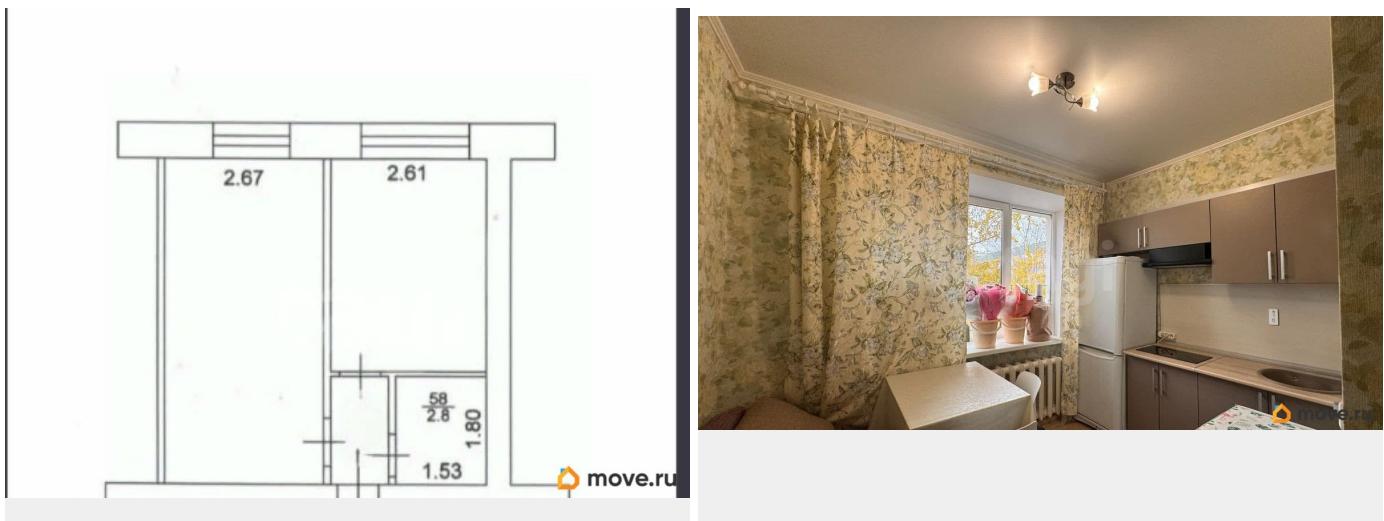
да

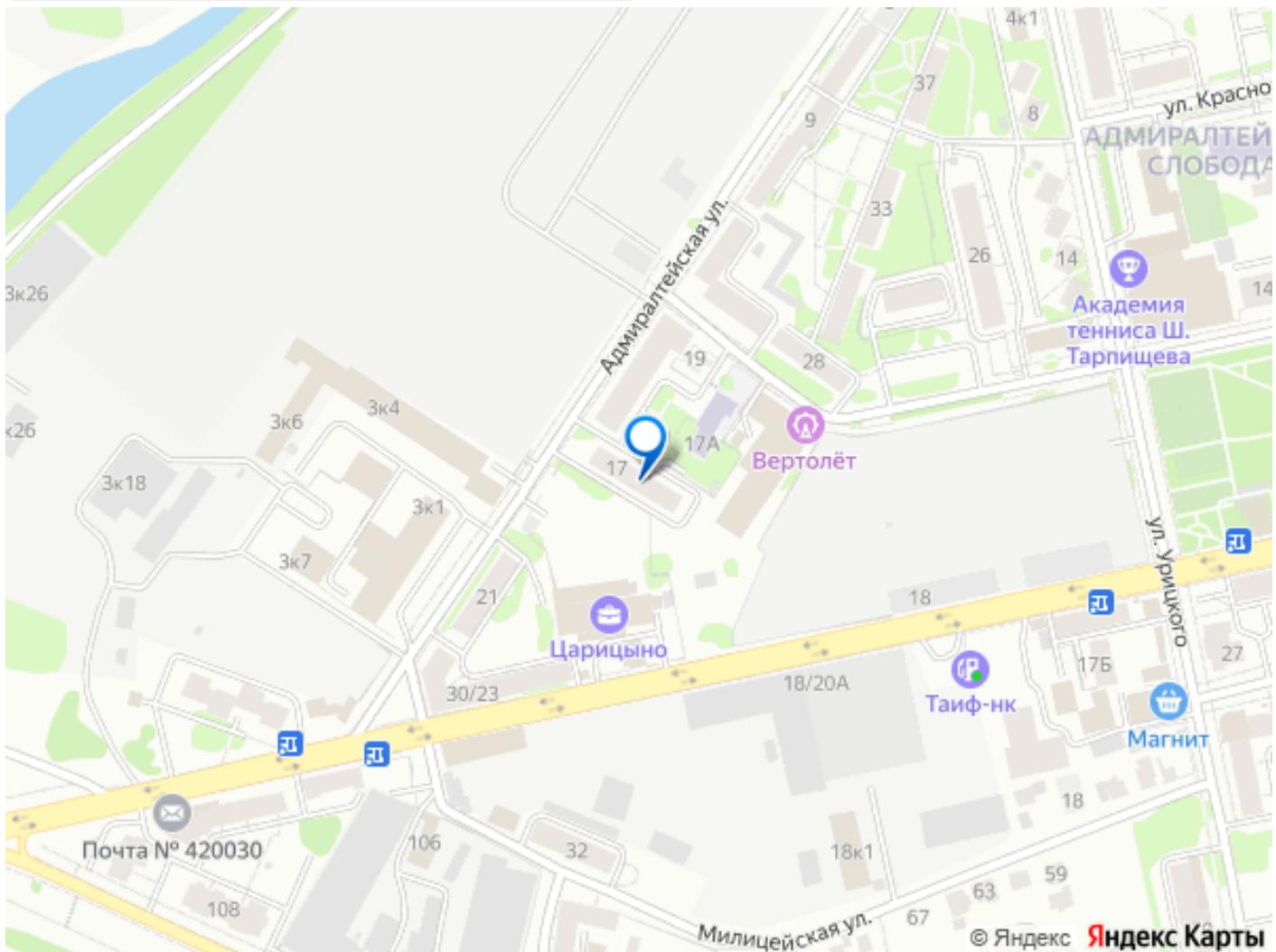
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается стильная и функциональная 1 комнатная квартира на комфортном 2 этаже кирпичного дома в активно развивающемся историческом районе. УНИКАЛЬНОСТЬ КВАРТИРЫ: качественный свежий ремонт в светлых тонах, создающий атмосферу тепла и уюта: натяжные потолки, вся электрика новая, пластиковые окна. продуманная до мелочей законная планировка, общая площадь- 21,5 кв.м.: комната: 8 м<sup>2</sup>, кухня 6 м<sup>2</sup>, сан.узел совмещенный 2.8 м<sup>2</sup> в квартире много функциональных зон: светлая кухня, просторная комната с большим количеством света, вместительный холл с нишой под гардероб, совмещенный сан.узел. В квартире остаются: новый качественный кухонный гарнитур, со встроенной индукционной плитой, шкаф-купе в комнате. О ДОМЕ: дом кирпичный кап.ремонт 2023 года  
Видеонаблюдение 24/7 чистая придомовая территория, детская площадка парковочные места прямо у дома РАСПОЛОЖЕНИЕ: идеальное месторасположение- исторический район, который получил новое дыхание и активное развитие, благодаря строительству нескольких ЖК бизнес класса- недвижимость здесь будет дорожать день ото дня хорошая транспортная развязка до остановки 3 мин пешком рядом с ЖК в пешей доступности находится один из живописнейших парков нашего города Сад Рыбака Школа 32, Татарская гимназия 15, детские сады, фитнес, магазины и пункты

выдачи -все, что нужно для комфортной жизни, находится под рукой! ЮРИДИЧЕСКАЯ ЗАЩИТА Один взрослый собственник Документы полностью готовы и проверены объект рекомендован к быстрой и безопасной сделке Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и почувствовать атмосферу вашего будущего дома! Код пользователя: 151081 Номер в базе: 10272225





Move.ru - вся недвижимость России