

🕒 Создано: 30.06.2025 в 15:38

Обновлено: 22.01.2026 в 11:20

9 870 000 ₽

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

22.06 м²

Этаж

18/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

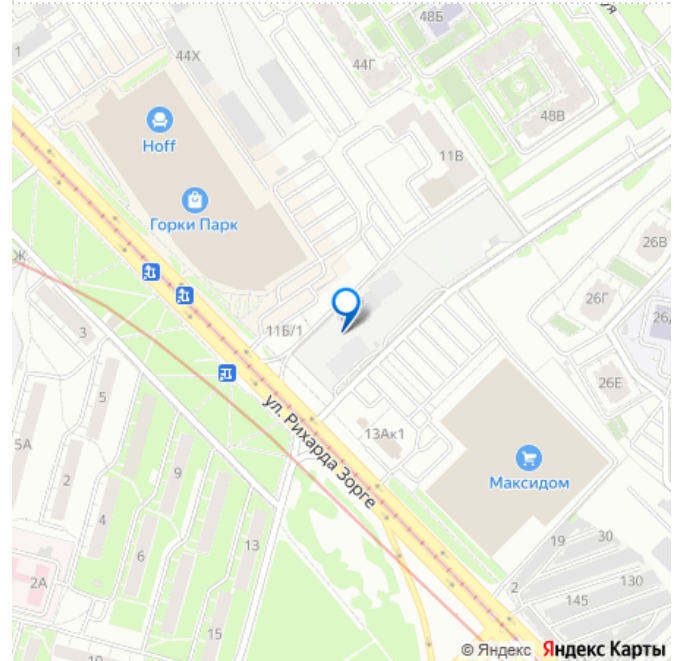
Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

Описание

для заметок



YES Горки первый в Казани многофункциональный комплекс с сервисными апартаментами. Единая комплексная застройка сочетает в себе бизнес-центр, сервисные апартаменты, ресторан и торговую галерею. Комплекс расположен в развитом районе города, в 2 минутах ходьбы станция метро «Горки», торговый центр «Горки Парк», в 10 минутах ходьбы Горкинско-Ометьевский лес для прогулок. YES Горки идеальный баланс удобства расположения и жизни в ритме большого города, возможности иметь стабильный пассивный доход, при этом с гостиничным сервисом высокого уровня. 4-звёздочный апарт-отель с яркой архитектурой, большой двор с богатой растительной палитрой и разнообразными общественными пространствами для отдыха взрослых и детей, круглосуточный лобби-бар, юниты с отделкой и сантехникой, удобный паркинг. Выгодная инвестиция Апарт-отель уникальная в городе возможность получать пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду, получая полный комплекс услуг, начиная от поиска арендаторов, заканчивая полным сопровождением процесса и поддержанием юнита в первозданном виде. После ввода в эксплуатацию управляющая компания YES заключает с инвесторами договоры на управление апартаментами. За каждым инвестором закрепляется персональный менеджер, который будет решать все вопросы. Высокий сервис В апарт-отелях YES арендаторам предлагается one touch service в формате 24/7: услуги reception, уборки апартаментов, прачечной, химчистки, системы хранения, аренда транспорта и т.д. Для резидентов и гостей встроенный паркинг на уровне 1 этажа на 35 машиномест и наземная парковка на 211 мест, в том числе

The map shows a residential and commercial area in Moscow. A blue pin is placed on a street near the 'Gorki Park' Metro station. The station is marked with a blue icon and labeled 'Горки Парк'. Other nearby locations include 'Hoff', 'Максидом', and 'ул. Рихарда Зорге'. The map also shows various building numbers and green spaces.