

🕒 Создано: 09.02.2026 в 03:51  
Обновлено: 25.03.2026 в 04:37

Республика Татарстан, Казань, ул.  
Рихарда Зорге

**10 320 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, ул. Рихарда Зорге

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Этаж

22/27

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

YES Горки – первый в Казани  
многофункциональный комплекс с  
сервисными апартаментами. Единая  
комплексная застройка сочетает в себе

<https://tatarstan.move.ru/objects/9289292945>

Отдел продаж, Федеральный  
девелопер Унистрой

**89251234567**

для заметок

бизнес-центр, сервисные апартаменты, ресторан и торговую галерею. Комплекс расположен в развитом районе города, в 2 минутах ходьбы – станция метро «Горки», торговый центр «Горки Парк», в 10 минутах ходьбы – Горкинско-Ометьевский лес для прогулок. YES Горки – идеальный баланс удобства расположения и жизни в ритме большого города, возможности иметь стабильный пассивный доход, при этом с гостиничным сервисом высокого уровня. 4-звёздочный апарт-отель с яркой архитектурой, большой двор с богатой растительной палитрой и разнообразными общественными пространствами для отдыха взрослых и детей, круглосуточный лобби-бар, юниты с отделкой и сантехникой, удобный паркинг. Выгодная инвестиция Апарт-отель – уникальная в городе возможность получать пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду, получая полный комплекс услуг, начиная от поиска арендаторов, заканчивая полным сопровождением процесса и поддержанием юнита в первозданном виде. После ввода в эксплуатацию управляющая компания YES заключает с инвесторами договоры на управление апартаментами. За каждым инвестором закрепляется персональный менеджер, который будет решать все вопросы. Высокий сервис В апарт-отелях YES арендаторам предлагается one touch service в формате 24/7: услуги reception, уборки апартаментов, прачечной, химчистки, системы хранения, аренда транспорта и т.д. Для резидентов и гостей – встроенный паркинг на уровне 1 этажа на 35 машиномест и наземная парковка на 211 мест, в том числе зарядные станции для электрокаров

Российская Федерация, Республика  
Татарстан, Казань, Рихарда Зорге , 001 кв.2  
206







