

Создано: 28.10.2025 в 17:04

Обновлено: 04.12.2025 в 16:32

Республика Татарстан, Казань, улица
Батыршина, 25

3 999 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Батыршина, 25

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Батыршина](#)

Квартира

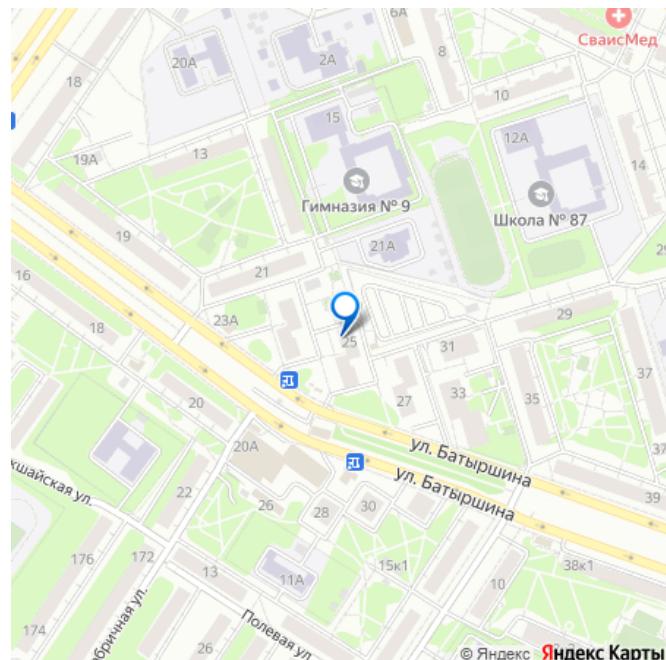
Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

22.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

<https://tatarstan.move.ru/objects/928612765>

0

Екатерина Михайловна Ахманова,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

79872327851

для заметок

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю полноценную 1-комнатную квартиру в тихой зеленой части Московского района.

Дом - кирпичный. 1-комнатная квартира небольшого формата, но включающая в себя все необходимое: удобная жилая комната; отдельная кухня и компактный санузел.

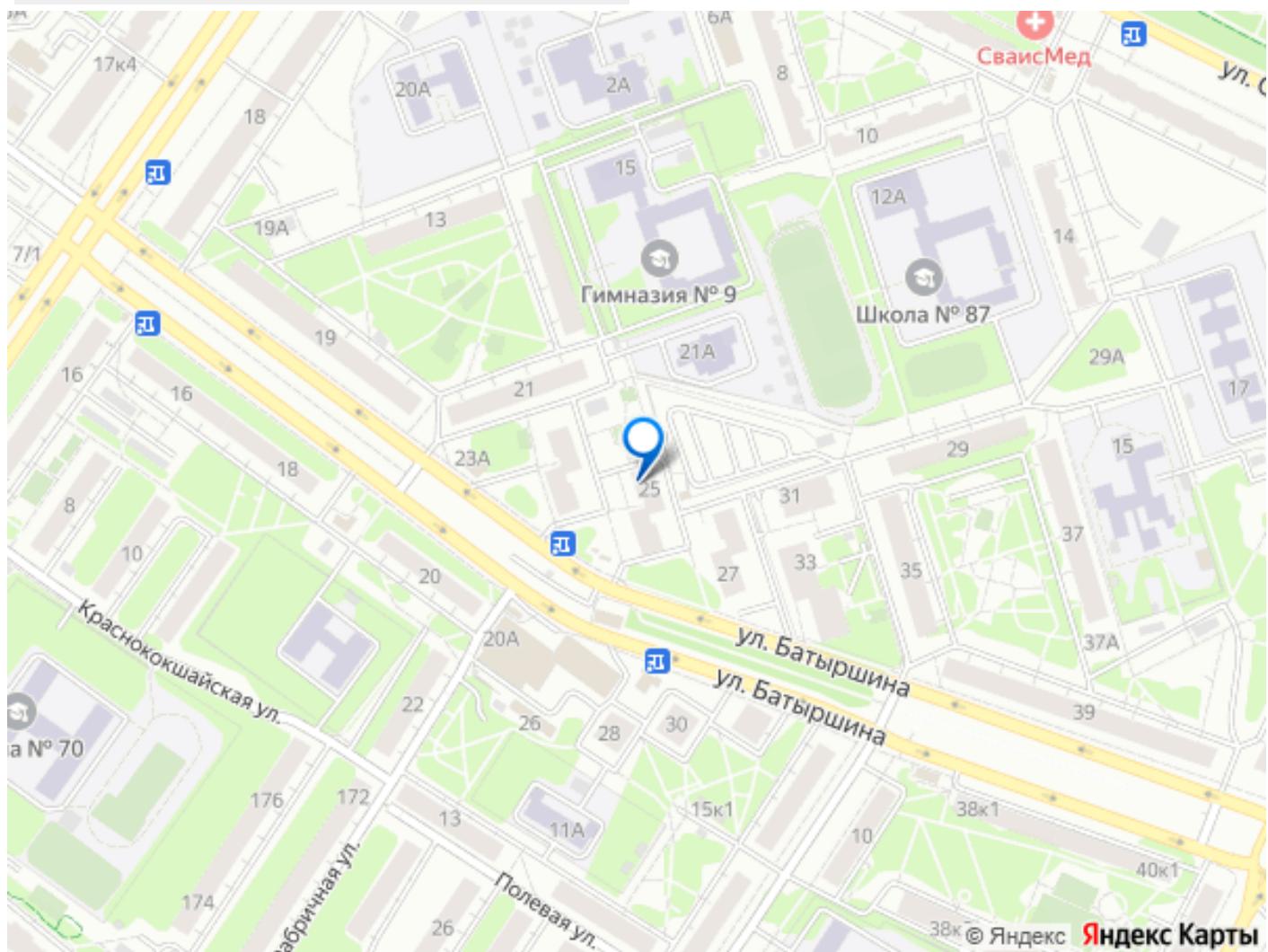
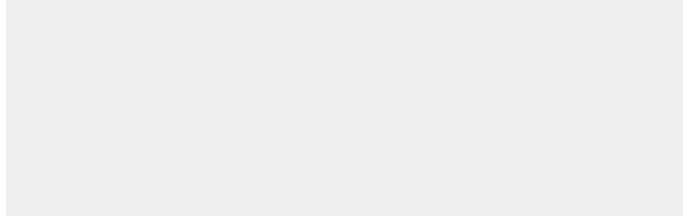
Здесь все под рукой. Расположена на комфортном 5-м этаже 9-ти этажного дома. В квартире выполнен ремонт, что позволит въехать и жить первое время без крупных вложений в обновление обстановки, но уже с ощущением своего личного безопасного жилья. Идеально для сдачи в аренду или первого собственного жилья для студентов, молодых специалистов. Также подойдет для тех, кто ценит функциональность, минимализм и легкость в процессе уборки.

Расположение и инфраструктура: Район активно развивается и застраивается. Есть много маршрутов для пеших прогулок, благоустроенных зеленых зон, в том числе с доступом к воде. В 5-ти от дома находятся все необходимые магазины. В 10-ти минутах от дома «Бульвар по улице Серова», ТЦ Московский, ТРЦ «Моки», фитнес-клуб «Максимус». Удобная транспортная развязка.

Дом находится в центре границ с четырьмя районами: Вахитовским, Ново-Савиновским, Кировским и Авиастроительным. Благодаря этому есть возможность выехать в любой конец города, как в центр города к ВУЗам и развлечениям так и в промышленную часть для работы. В 5-ти минутах находятся несколько остановок общественного транспорта, в 20-ти минутах станция метро

«Яшлек». Один взрослый собственник!
Чистая продажа! Ключи в день сделки!
Гарантия безопасной сделки. Юридическое
сопровождение. Помощь с одобрением
ипотеки! Звоните, чтобы назначить просмотр!
Код пользователя: 191028 Номер в базе:
10065827





Move.ru - вся недвижимость России