

Создано: 31.12.2025 в 08:52

Обновлено: 16.01.2026 в 13:01

Республика Татарстан, Казань, улица Гудованцева, 1

2 190 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Гудованцева, 1

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Гудованцева](#)

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

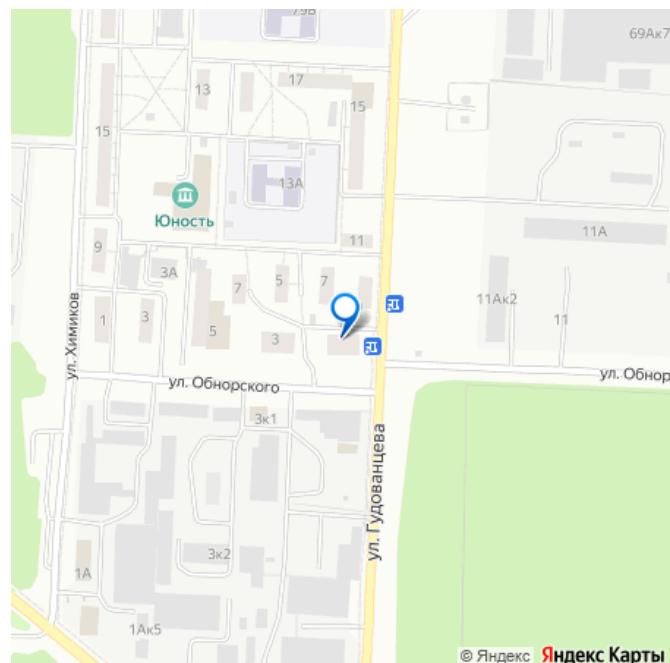
<https://tatarstan.move.ru/objects/928776977>

8

Юлия Склар, СмениКварти.Ру

79196474159

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира, расположенная по адресу Россия, Республика Татарстан, Казань, улица Гудованцева, 1.

Квартира находится на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году.

В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить с комфортом. Просторная комната с выходом на балкон создает уютную атмосферу. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и свежо. Кухня оснащена всем необходимым для приготовления пищи.

Санузел совмещенный, в хорошем состоянии.

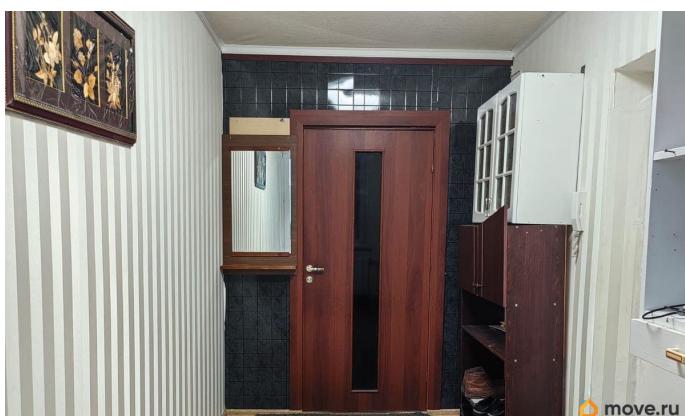
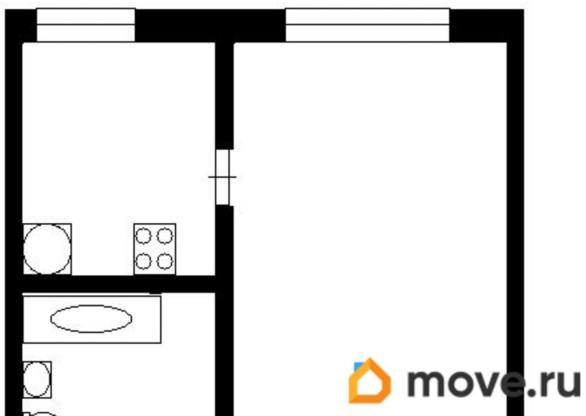
Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Кирпичные дома отличаются надежностью и хорошей теплоизоляцией. Парковочные места расположены рядом с домом, что обеспечивает удобство для автовладельцев.

Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Для любителей активного отдыха и прогулок на свежем воздухе — благоустроенные парки.

До станции метро «Авиастроительная» можно добраться на автомобиле всего за 9 минут. Квартира подходит под ипотеку.

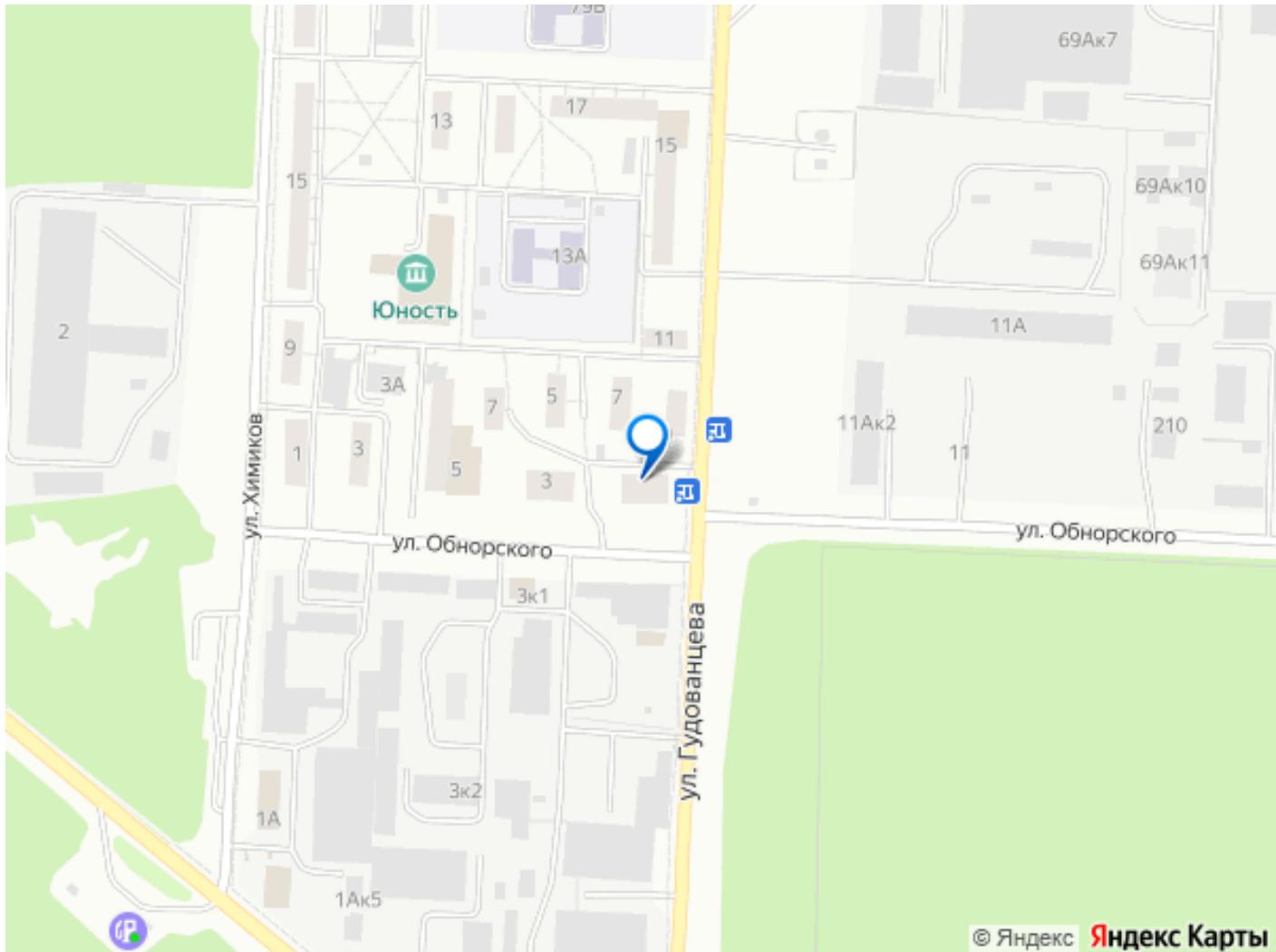
Юридически чистая сделка: один собственник, без обременений. Идеальный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в

районе с развитой инфраструктурой.





move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России