

Создано: 27.10.2025 в 11:52

Обновлено: 23.01.2026 в 15:38

<https://tatarstan.move.ru/objects/928609899>

7

## Республика Татарстан, Казань, улица Волкова, 12

# 16 000 000 ₽

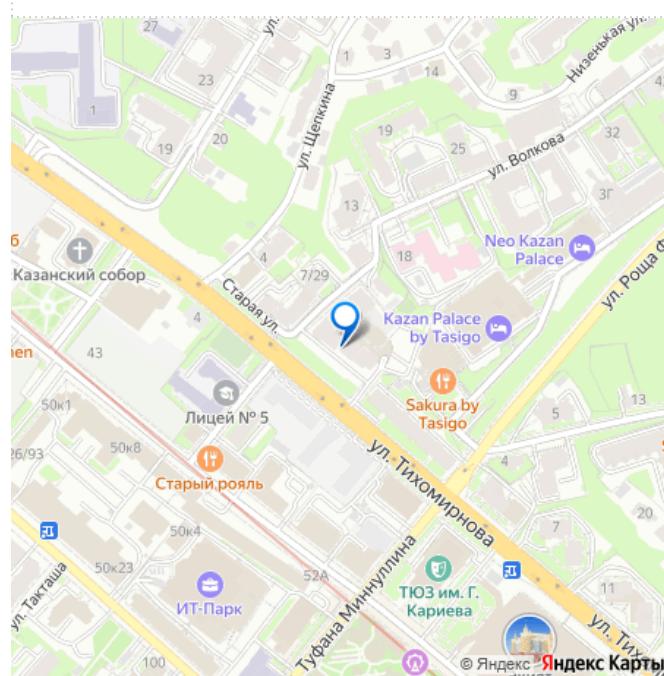
Республика Татарстан, Казань, улица Волкова, 12

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

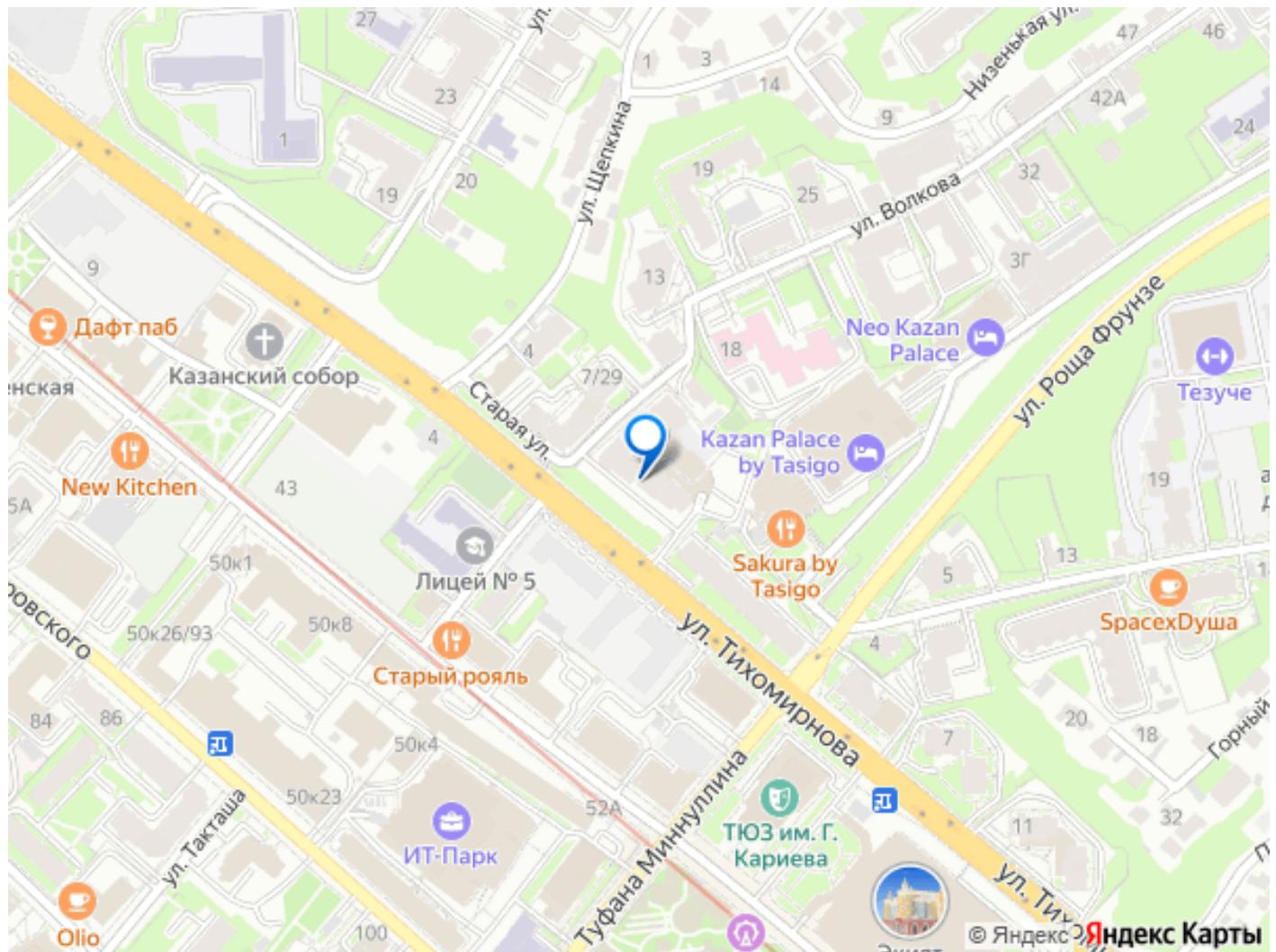
для заметок

## **Описание**

Продается 1-комнатная квартира! Квартира расположена на восьмом этаже нового монолитно-кирпичного дома, отличающегося высоким качеством строительства и отделки. Фасад здания облицован итальянским керамогранитом и панелями из нержавеющей стали, а в подъездах выполнена дизайнерская отделка.

Продуманная планировка и панорамное остекление, обеспечивающее обилие естественного света и впечатляющие виды на город. Уникальность квартиры подчеркивается ее эксклюзивной планировкой, аналогов которой в настоящее время нет в продаже. В здании установлены бесшумные скоростные лифты KONE, работающие с подземного паркинга, и действует круглосуточная консьерж-служба.

Безопасность обеспечивается современной системой видеонаблюдения и пожарной сигнализации. Для жителей организована охраняемая парковка: четырехуровневый отапливаемый подземный паркинг и наземные места. Жилой комплекс «Royal Residence» находится в центре Казани, что гарантирует отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности расположены станция метро «Площадь Тукая», детский сад, школа, торговые центры «Кольцо» и «Баскет-Холл», театр кукол «Экият», парк «Тысячелетия», а также многочисленные магазины, аптеки, рестораны и спортивные комплексы Код пользователя: 47730 Номер в базе: 10197384



Move.ru - вся недвижимость России