

Создано: 21.08.2025 в 17:37

Обновлено: 05.01.2026 в 22:12

Республика Татарстан, Казань, улица  
Рихарда Зорге, 96

**5 650 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Рихарда Зорге, 96

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

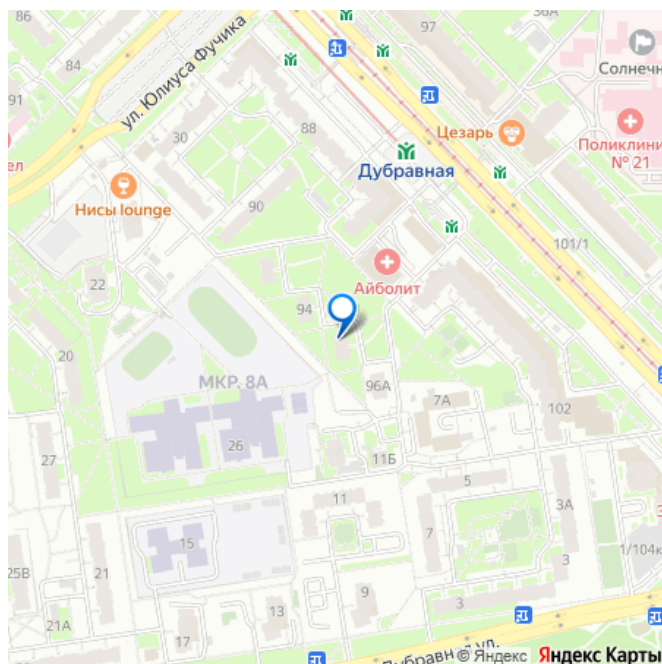
<https://tatarstan.move.ru/objects/928431041>

2

**Гузьяль Асхатовна Вагизова, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79871852849**

для заметок



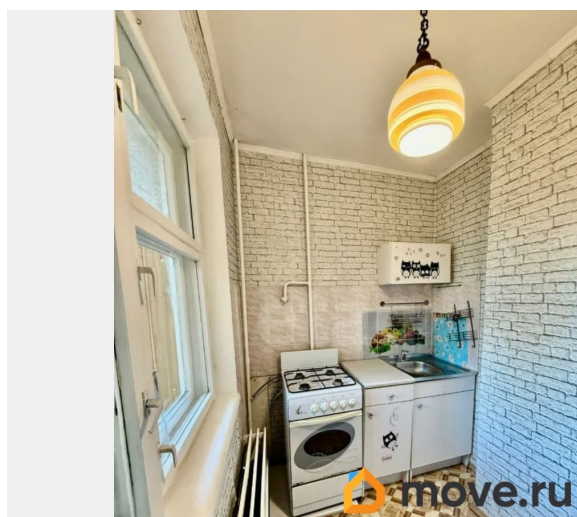
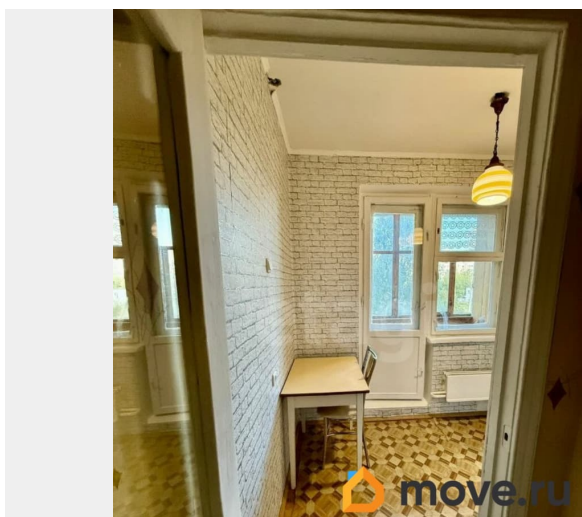
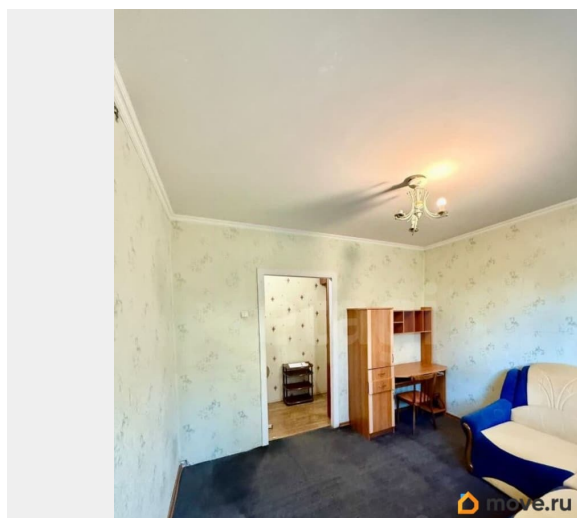
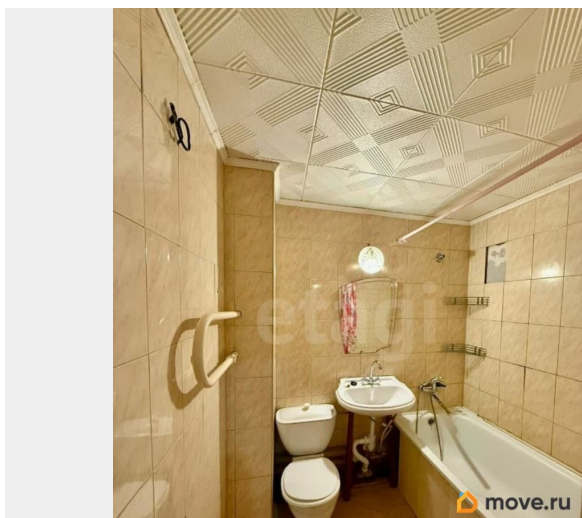
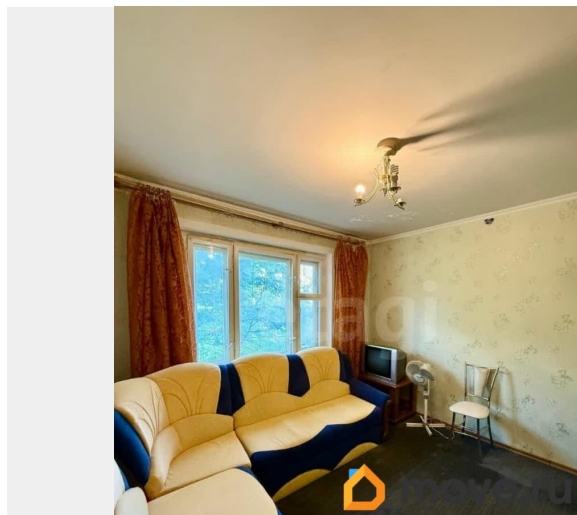
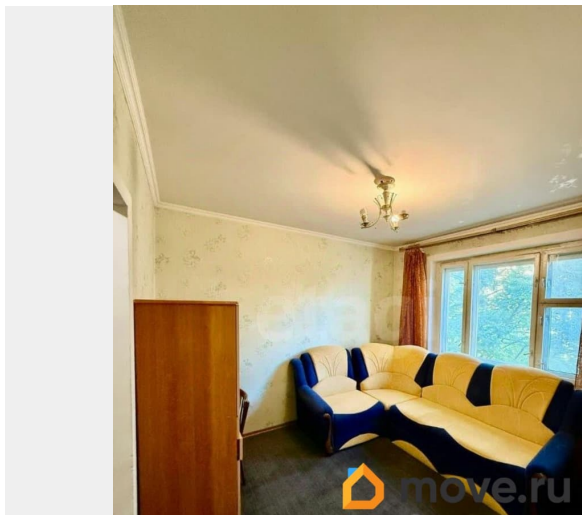
---

возможна ипотека, лифт, парковка

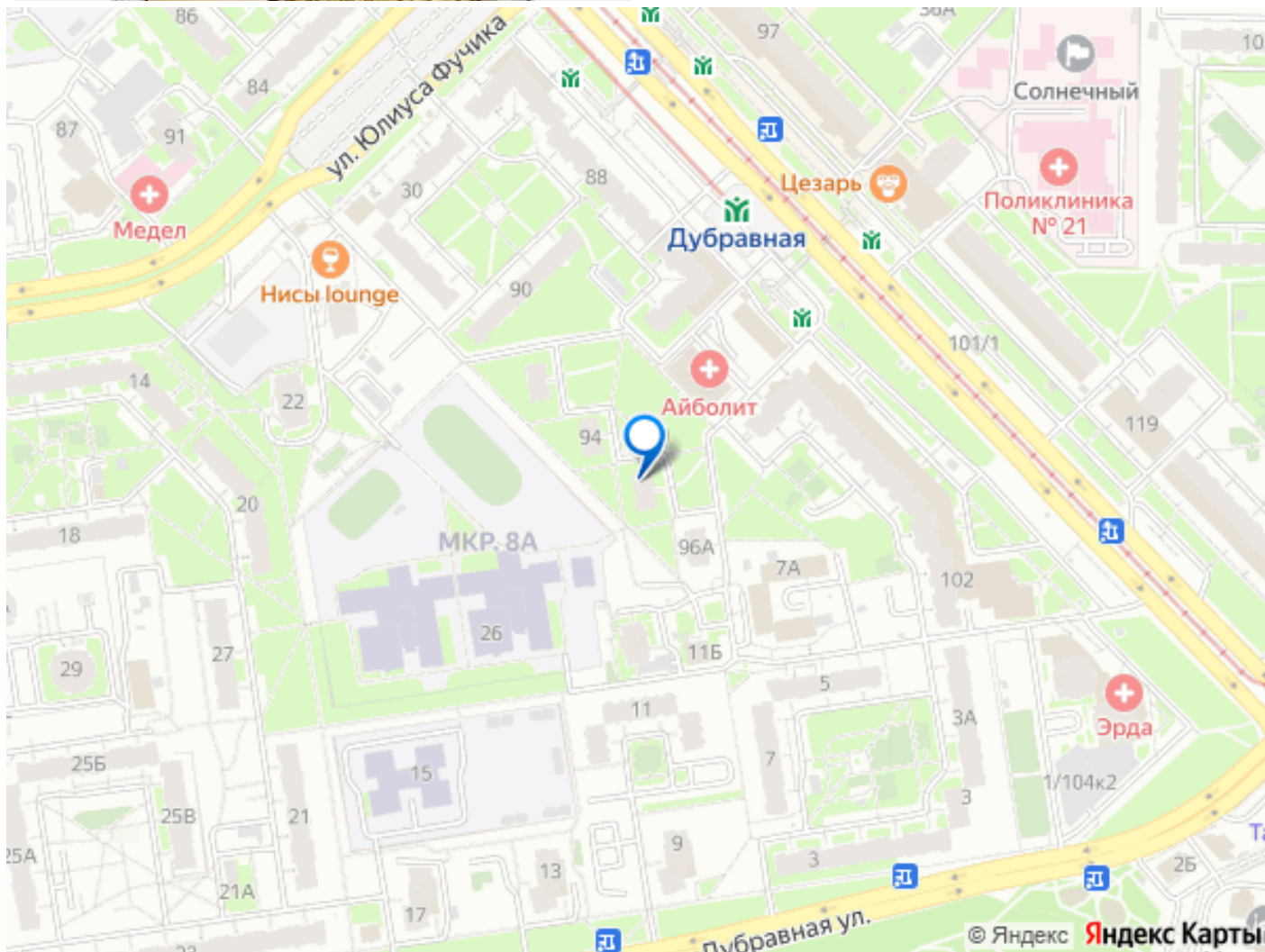
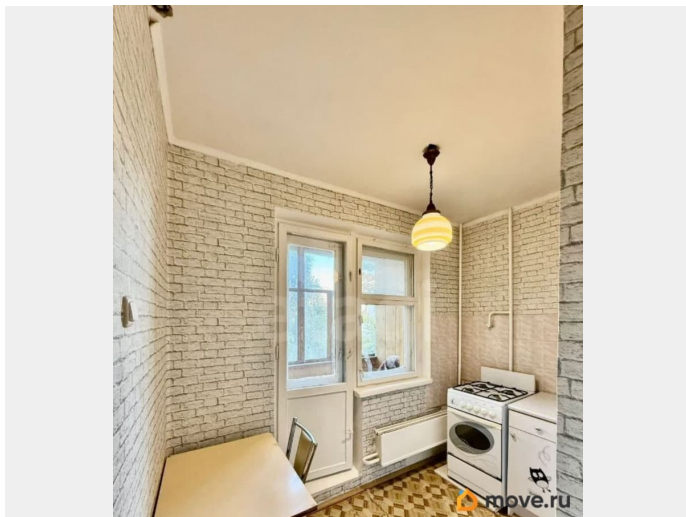
## Описание

Продаю 1-к квартиру площадью 28.4 кв.м в благоустроенном районе с отличной транспортной доступностью. Ключевое преимущество объекта — расположение в 5-ти минутах ходьбы от станции метро «Дубравная», что обеспечивает быструю связь с любым районом города. Район отличается развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в непосредственной шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, детский сад, гимназия 6 и детская поликлиника. Жилье идеально подойдет для одного человека или пары, ценящих свое время и комфорт. Квартира выполнена с косметическим ремонтом, готовым к заселению. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойную атмосферу. Собственник — 1 взрослый, недвижимость не имеет каких-либо обременений, возможен быстрый выход на сделку. Микрорайон с ухоженной территорией и сложившимся сообществом ответственных жильцов дополняет преимущества этого предложения. Удобные выезды на Проспект Победы и основные магистральные улицы позволяют легко добраться до центра города и других ключевых локаций. Это практичное и выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортного проживания или стабильной сдачи в аренду. Рядом находятся улицы Проспект Победы, Юлиуса Фучика, Дубравная, Сафиуллина, Габишева. Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Код пользователя:

181011 Номер в базе: 9632748







Move.ru - вся недвижимость России