

Создано: 21.10.2025 в 15:03

Обновлено: 06.12.2025 в 19:45

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Жданова, 3

**5 000 200 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Жданова,  
3

Улица

[улица Жданова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

27.74 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

## Описание

<https://tatarstan.move.ru/objects/928591800>

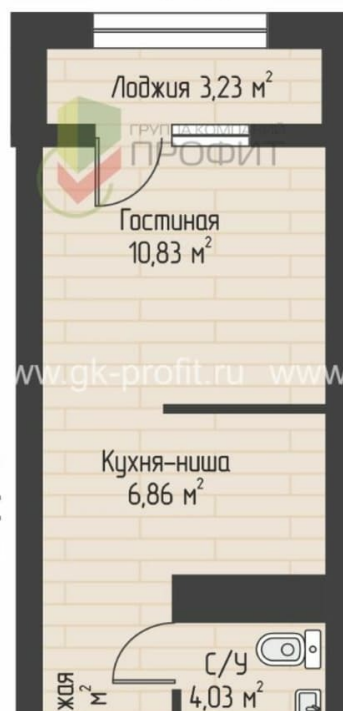
2

Отдел продаж, Бесплатная  
консультация

**79842691347**

для заметок

▲ Ул. Аэродромная



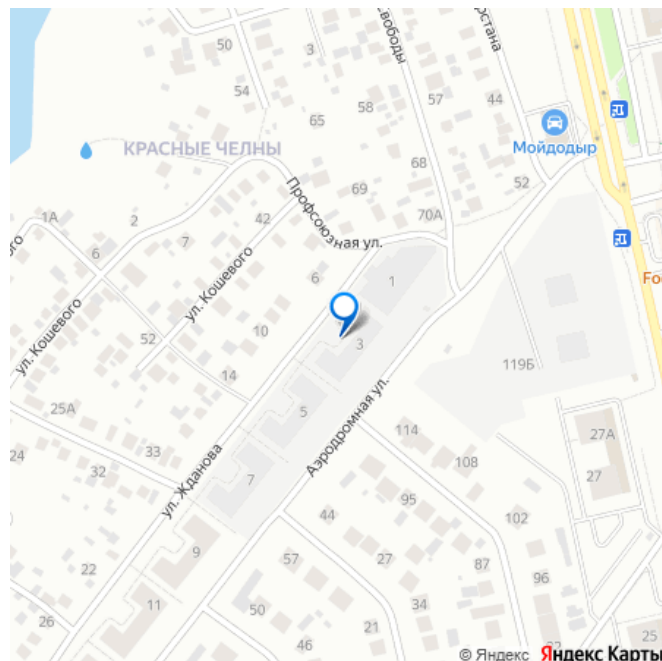
**1 СтБ**

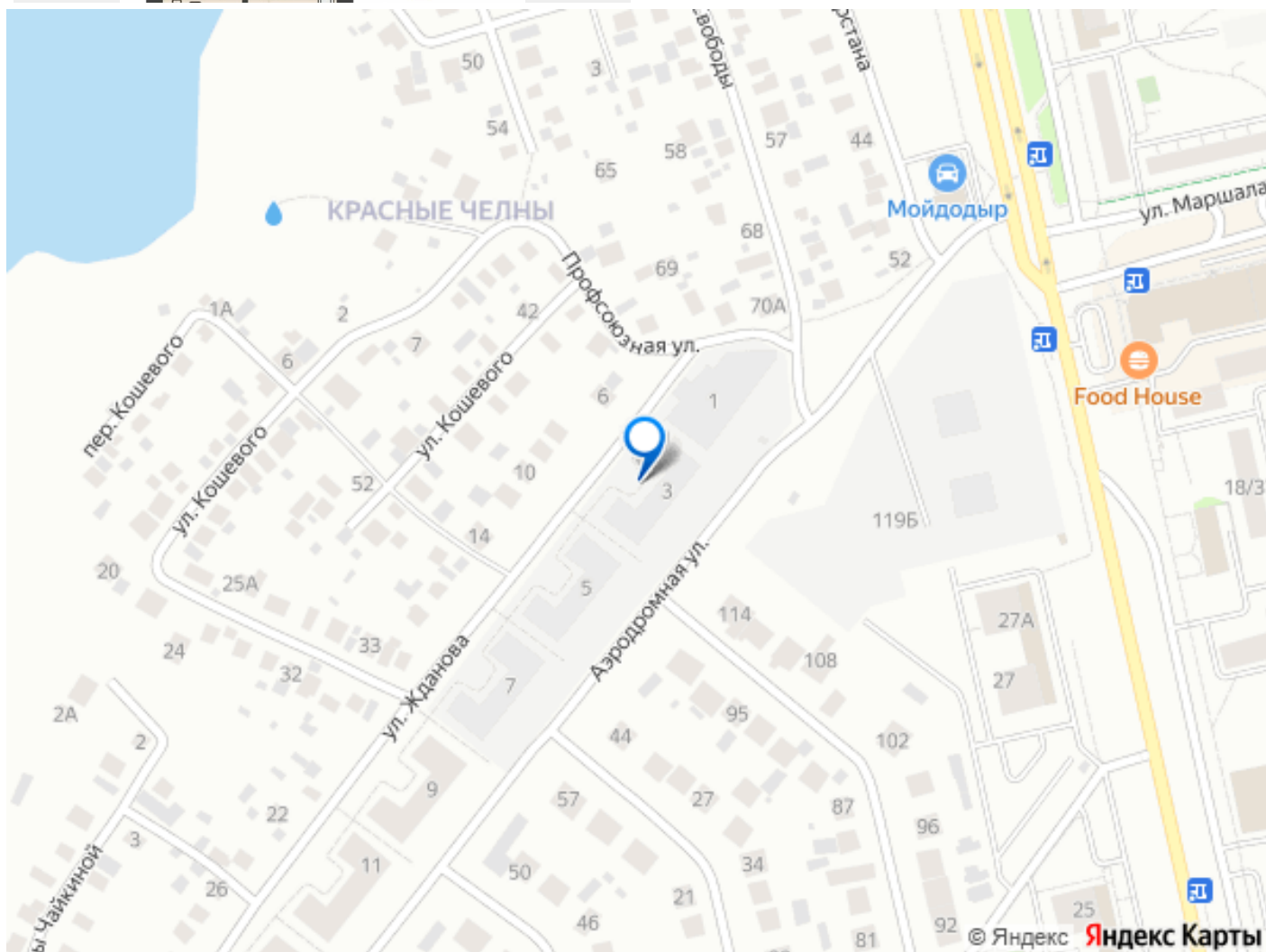
**27,74 м<sup>2</sup>**



 move.ru

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 8), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 27.74 кв.м., на 4 этаже. Жилой комплекс «Авиатор» - это комплекс из девяти трехэтажных домов с тремя подъездами и собственным двором без машин с детской площадкой. ЖК «Авиатор» расположен на улице Аэродромной в районе Замелекесье Набережных Челнов. Теперь не придется выбирать между удобствами городской жизни и комфортом жизни в спокойном месте. Высота домов ЖК Авиатор составляет 3 этажа, что не превышает высоту деревьев вокруг. Отсутствие высотного окружения открывает небесный простор, ничего не стесняет жителей. Протяженный тротуар с велодорожкой позволит с удовольствием прогуливаться вдоль всего комплекса, наслаждаясь спокойствием и уютом района. Также нужно отметить, что жилой комплекс расположен в непосредственной близости к реке Мелекеска, где можно с удовольствием проводить летние деньки или приходить сюда на рыбалку. Ландшафтный дизайн и озеленение делают жилой комплекс еще привлекательнее. Небольшое количество квартир, уютные дворы у каждого дома создают приватную атмосферу что позволит дружить и переходить «на ты» с соседями. Собственные дворики, которые позволяют детям уже с самого раннего возраста наслаждаться играми на детских площадках, а родителям быть спокойными за детишек. Кроме этого, для такого количества квартир не нужны огромные паркинги, всем соседям будет достаточно парковочных мест у дома.





Move.ru - вся недвижимость России