

Создано: 07.11.2025 в 00:33

Обновлено: 07.12.2025 в 10:44

Республика Татарстан, Казань, улица
Дементьева, 33А

4 290 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Дементьева, 33А

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Дементьева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

4.5 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

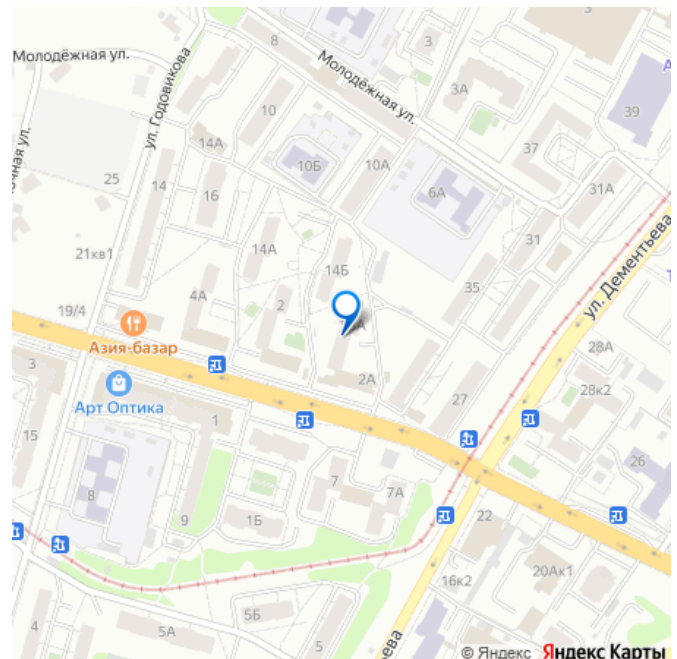
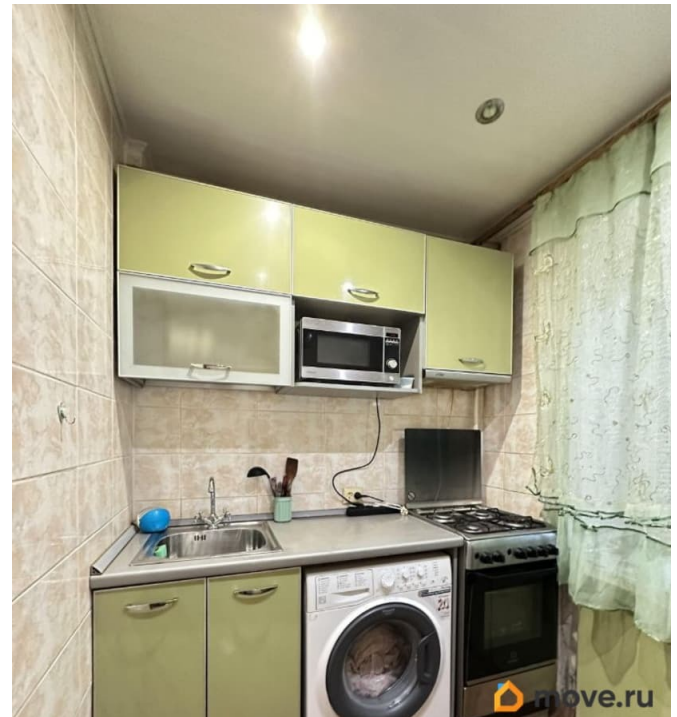
<https://tatarstan.move.ru/objects/928637297>

2

Агент

79178632820

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная 1-комн. квартира по улице Дементьева д.33а на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома в самом центре Авиастроительного района. В квартире косметический ремонт. Имеется ещё вторая комната кроме зала с просторным и глубоким шкафом купе. На окнах теплый пластиковый стеклопакет, хорошие межкомнатные двери, на полу линолеум батареи чугунные (очень хорошо греют), санузел в кафеле, балкон застеклен. Хорошее расположение дома, идеальная инфраструктура и транспортная доступность. Рядом расположены: — культурно-досуговый комплекс им. В.И. Ленина — парк Крылья Советов — сквер им. Б.И. Тихомирова — авиационно-технический колледж им. П.В. Дементьева — детский сад 308, детский сад 348 — школа 168, школа 62. — больница 11, детская больница 7. Возле дома остановка общественного транспорта: улица Максимова. До Метро Авиастроительная пешим шагом около 15 минут. Рядом магазины, аптеки, банки, почта, кафе, рестораны, супермаркеты и торговые центры.

Документы готовы, в собственности более 5 лет. Полная сумма в договоре. Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки купли-продажи квартиры. Помогу оформить ипотеку на эту квартиру с выгодной процентной ставкой от банков-партнеров. Помогу в получении налогового вычета до 260 000 рублей Также возможна покупка с использованием материнского капитала (бесплатная помощь в оформлении на всех этапах) Звоните! Покажу в удобное для Вас время!

