

Создано: 02.01.2026 в 16:03

Обновлено: 02.01.2026 в 16:14

<https://tatarstan.move.ru/objects/928779179>

6

Евгения Ющук, Евгения Ющук

**79178731394**

Республика Татарстан, Казань, улица  
Гагарина, 12а

**5 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Гагарина, 12а

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

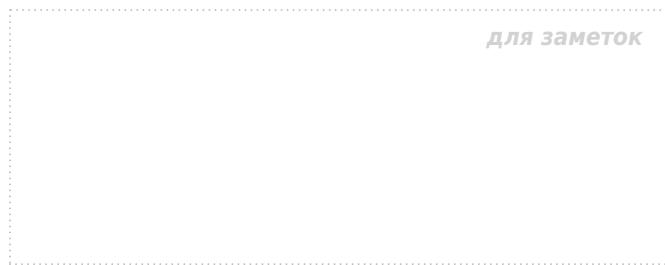
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

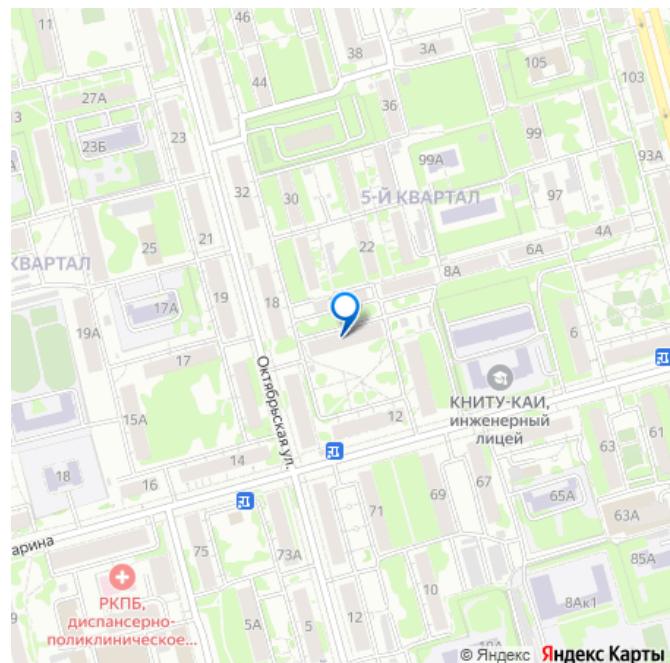
Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

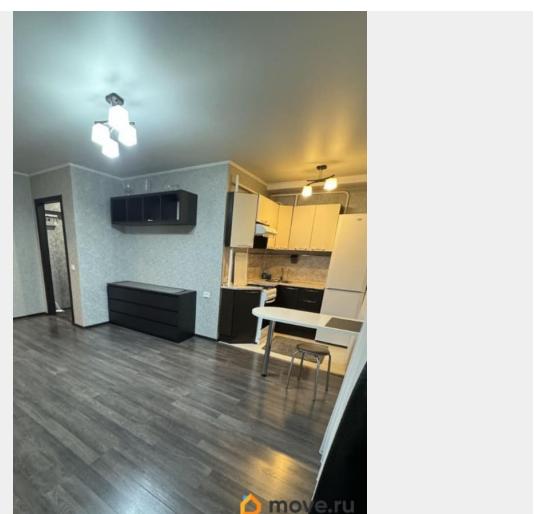
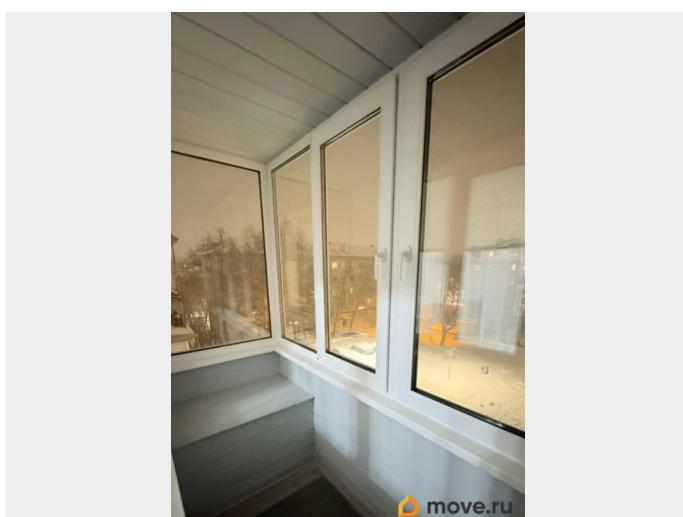
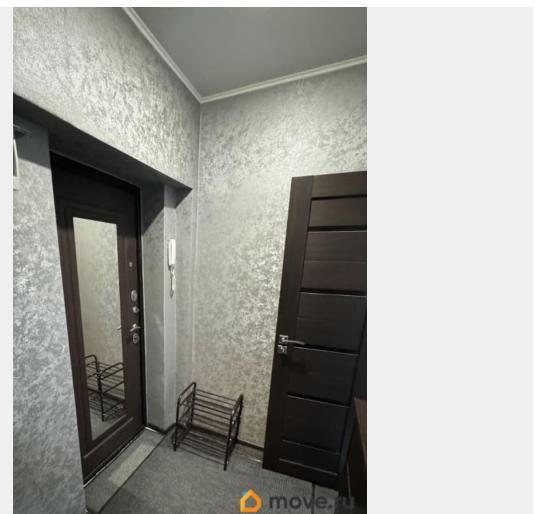
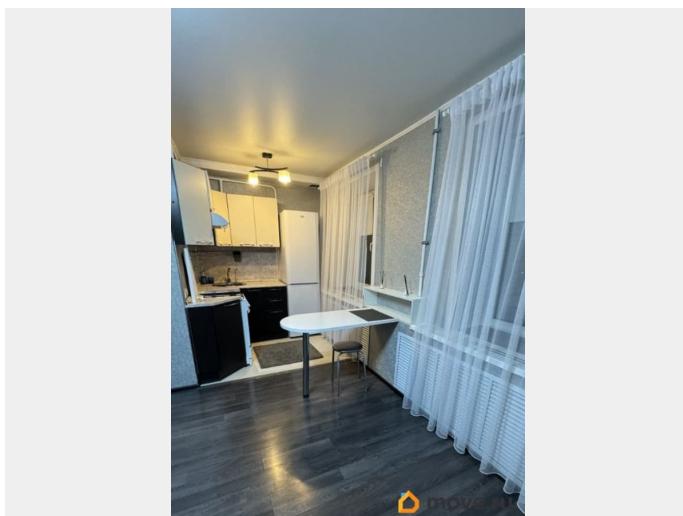
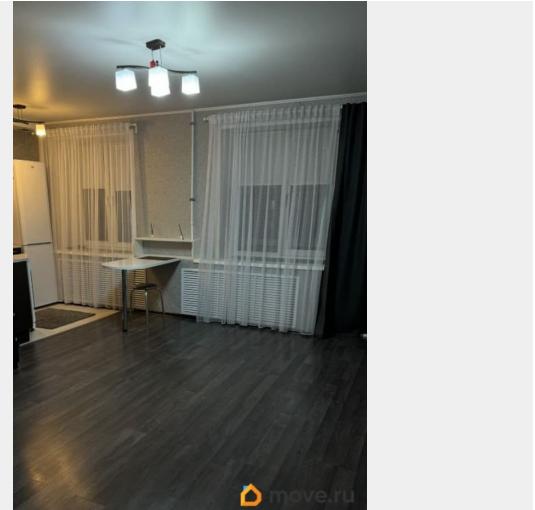
возможна ипотека, парковка

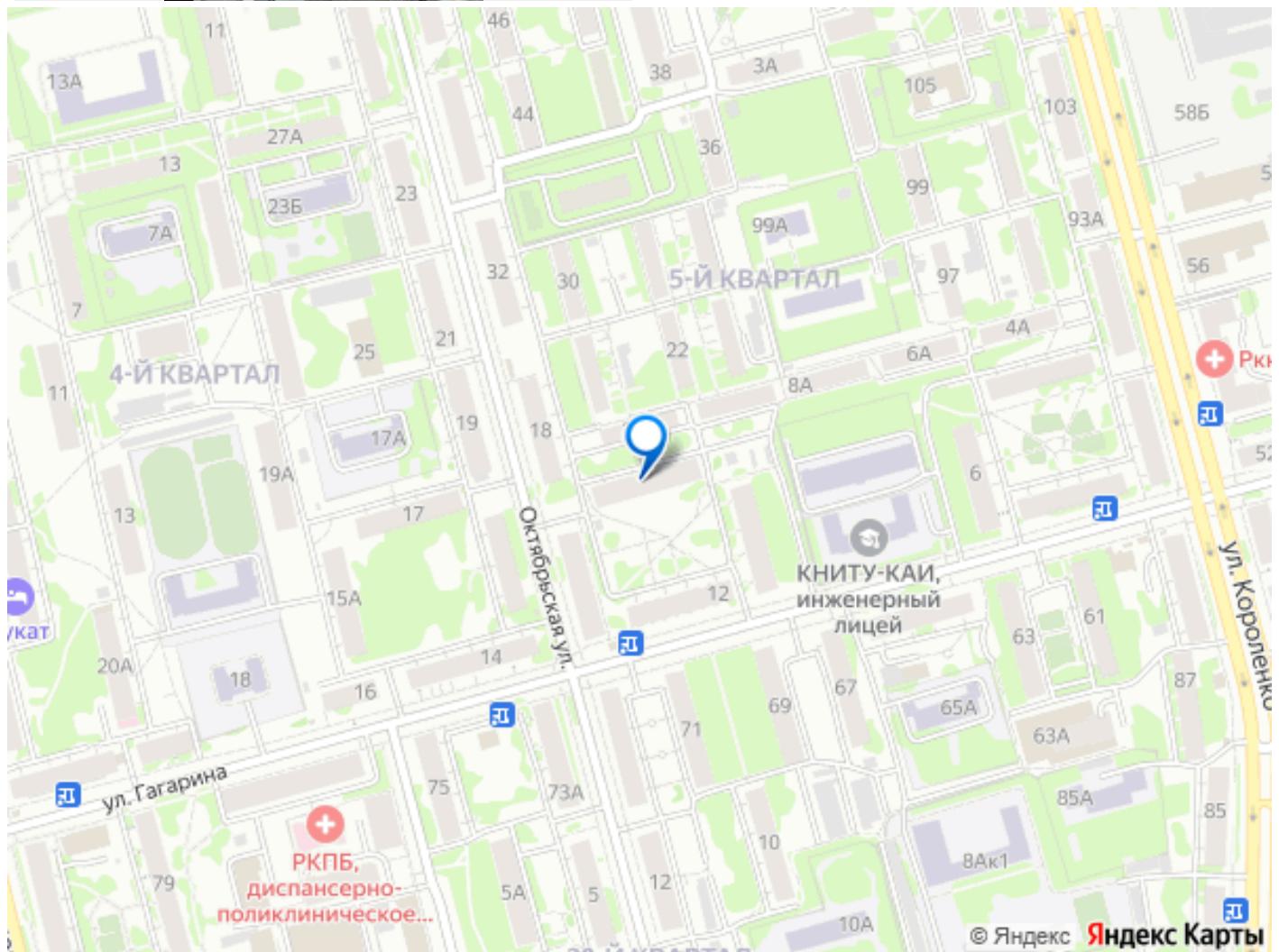
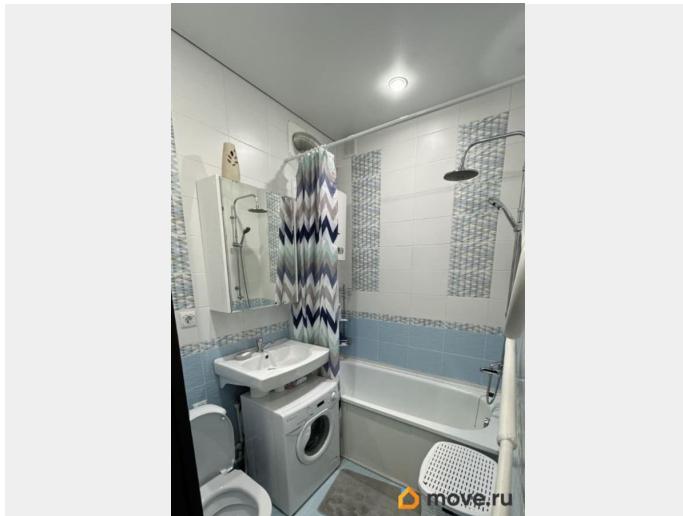


## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в сердце Казани, на улице Гагарина, 12А. Общая площадь составляет 28,4 кв. м, жилая — 15 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Просторный совмещенный санузел оснащен всем необходимым для комфорtnого проживания. Есть балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной территорией. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всего в 14 минутах пешком от дома располагается станция метро «Северный Вокзал», что удобно для перемещения по городу. Квартира свободна от обременений. Возможна продажа в

ипотеку, все документы готовы к сделке.  
Приглашаем вас на просмотр! Пожалуйста,  
свяжитесь с нами для уточнения всех  
деталей и записи на удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России