

Создано: 02.12.2025 в 16:27

Обновлено: 04.12.2025 в 16:23

Республика Татарстан, Казань, улица
Аделя Кутуя, 6

6 300 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Аделя Кутуя, 6

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Аделя Кутуя](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

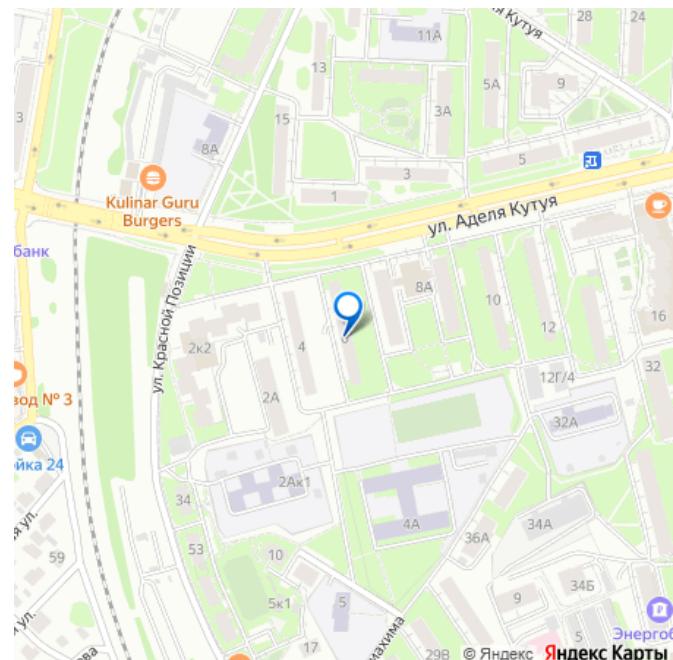
6.7 м²

Общая площадь

29.4 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928712527>

4

Антон Макотрин, Ключ

79872123380

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1953924. Отличная 1-комнатная квартира, в одной из лучших локаций города, по отличной цене! Без обременений, долгов, вся сумма в договоре! Юридически чистая сделка! Быстрый выход на сделку, все документы готовы!!! Ваша уютная квартира в самом сердце Советского района по ул.Аделя Кутуя, 6! Мечтаете о комфортной жизни в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной развязкой? Тогда эта просторная 1 комнатная квартира - идеальный вариант для вас! Что вас ждет:

- Простота и комфорт: 29,4 м² уютного пространства с удобной планировкой.
- Совмещенный просторный санузел.
- Готова к проживанию: Заезжайте и живите или сдавайте в аренду!
- Современный качественный ремонт: выполнена стяжка пола с утеплением и уложен керамогранит, система теплых полов по всей квартире, электропроводка полностью заменена, коммуникации заменены.
- Отличный кухонный гарнитур с современной техникой.
- Санузел в плитке.
- Качественная входная дверь, окна пластиковые новые.
- Капитальный ремонт в доме проведен, заменены трубы, отремонтирована крыша и подвал.
- Ремонт подъезда ожидается.
- Квартира расположена

на первом этаже пятиэтажного панельного дома 1969 года постройки. Общая площадь составляет 29,4 кв. м, из которых 16,6 кв. м — жилая площадь, 6,7 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,5 м. Без проблем с парковкой во дворе. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Детские сады, школа (рядом с домом), любые магазины, кафе рестораны все в шаговой доступности. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

крипичная 8 марта гвардейская патриса лумумбы красной позиции ершова абжалилова достоевского тоарищеская

