

Создано: 15.12.2025 в 16:39

Обновлено: 30.01.2026 в 23:53

Республика Татарстан, Казань,
Октябрьская улица, 48

5 290 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Октябрьская улица, 48

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

29.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

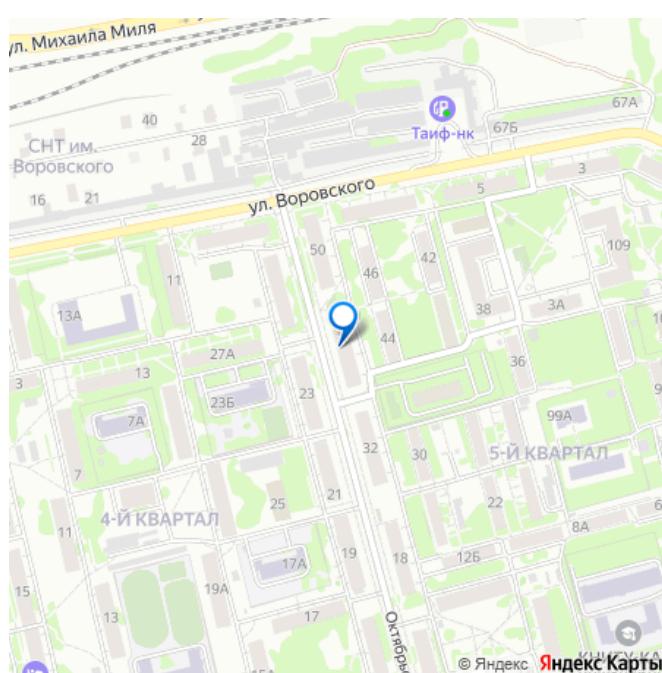
Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/928743695>

2

Людмила Яковлева, Макромир Казань
79874219033

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127825496 Почему стоит посмотреть:

Самая доступная цена за отдельное жильё в этом районе. Не надо вкладываться в ремонт — всё уже сделано. Удобная транспортная развязка — легко добраться до центра, до работы. Проверенные документы, быстрая сделка. Описание: Идеальный первый дом для молодого человека или пары! Идеальный проект для инвестирования !Квартира в спальном, но очень удобном районе — всё необходимое под рукой. Продаётся ухоженная однокомнатная квартира на 5 этаже в кирпичной хрущёвке. Ново-Савиновский район, ул. Октябрьская.

Отличный вариант для первого самостоятельного жилья или выгодной инвестиции. Ключевые преимущества:

Локация: Ново-Савиновский район, ул.

Октябрьская, до Ст. метро «Северный Вокзал» 7 минут пешей доступности

!Развитая инфраструктура: все необходимые магазины для повседневной жизни,

поликлиника, детские сады и школы — в шаговой доступности. Транспорт: Удобный выезд на проспект Ямашева , Амирхана , к мосту Миллениум и ул. Декабристов,

Ибрагимова. Остановки общественного транспорта рядом с домом. Быстрый выезд в центр. Состояние: Проведён свежий косметический ремонт. Вся необходимая

мебель и техника могут остаться. Жить можно сразу. Всё чисто и аккуратно. Квартира очень светлая . Детали: Кирпичный дом . Свой двор, тихо. . 5-й этаж без лифта (зато всегда тихо и никто не топчет над головой). .Подъезд всегда убран и опрятный Документы: Идеальные . Полный пакет документов в порядке: Вся стоимость в договоре, объект без обременений, нет никаких перепланировок. Квартира в собственности более 5-ти лет. В квартире никто не прописан. Возможна покупка с использованием ипотеки либо с использованием материнского капитала.

