

Создано: 03.01.2026 в 13:02

Обновлено: 04.01.2026 в 13:47

Республика Татарстан, Казань, улица Энтузиастов, 1

5 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Энтузиастов, 1

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

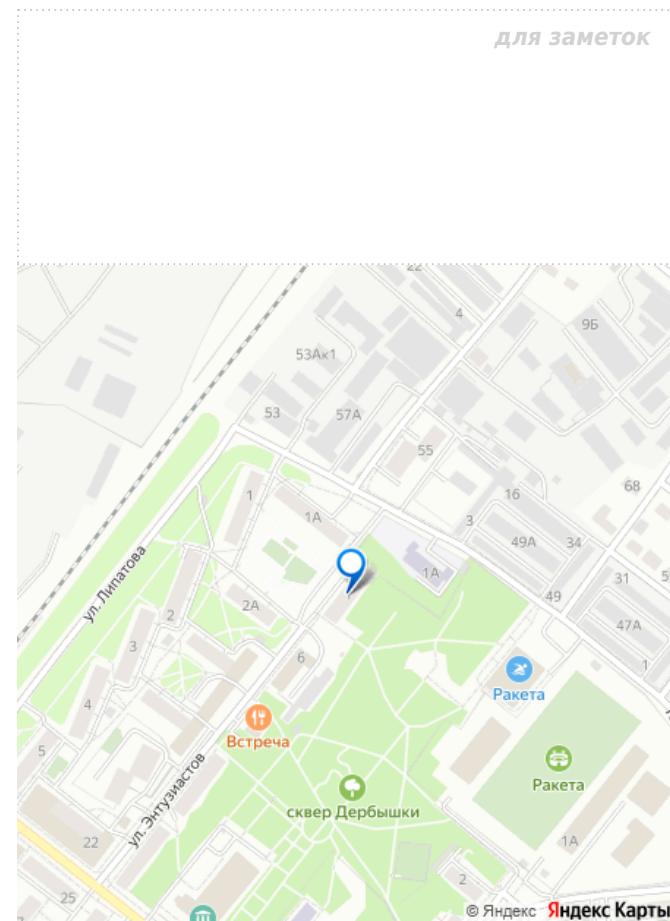
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

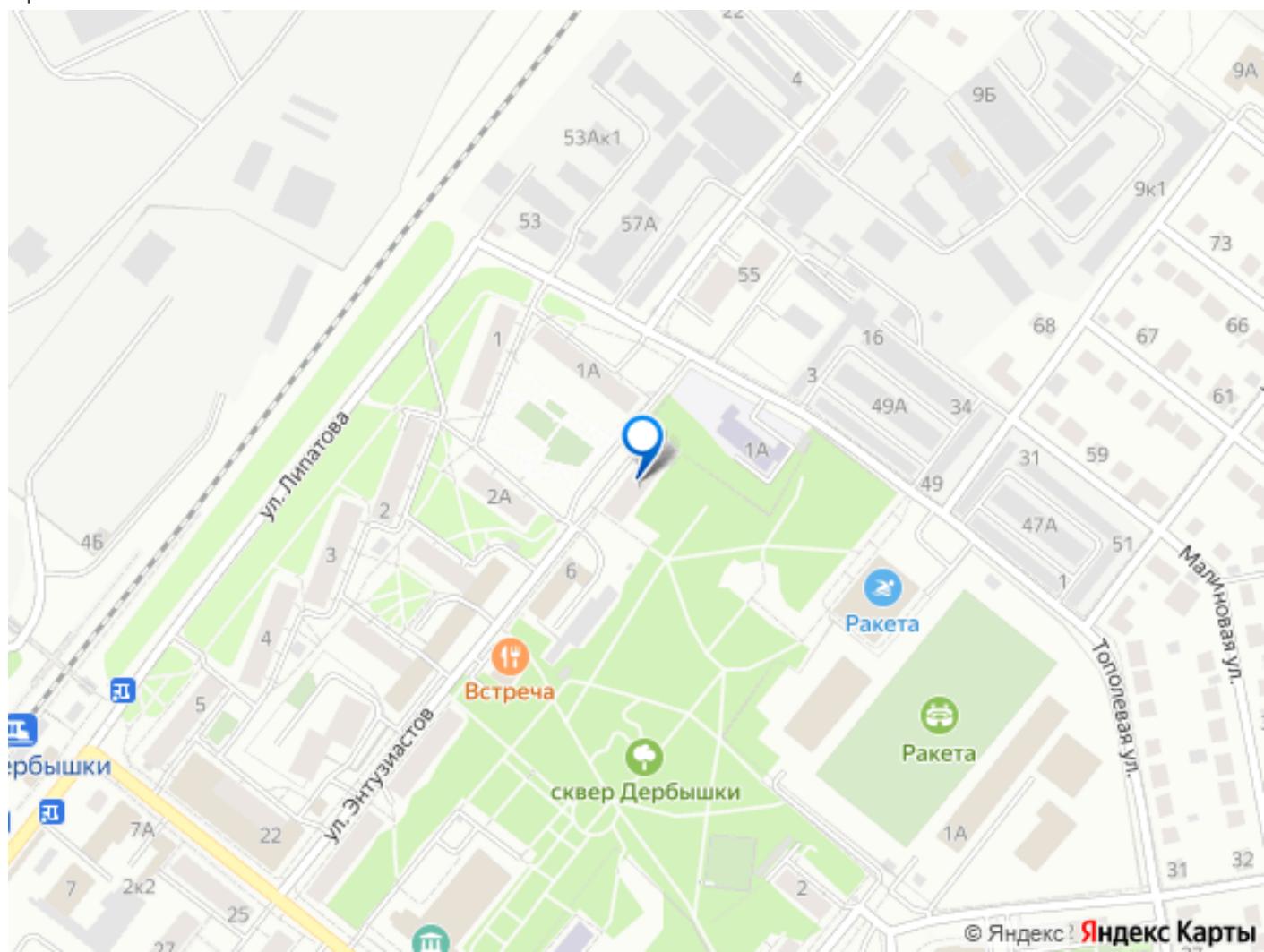
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30 квадратных метров в спокойном районе Казани, микрорайон Дербышки, на улице Энтузиастов, дом 1. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Жильё отличается современным евро ремонтом, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, оборудован всем необходимым. Окна квартиры выходят в тихий зелёный двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр на свежем воздухе. Для жителей предусмотрены удобства парковки во дворе, а также безопасность обеспечивается благодаря кодовой двери. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговом доступе находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и удобство. Приобретая эту квартиру, вы выбираете спокойствие и уединённость жилого комплекса с одновременной близостью к городским удобствам. Здесь вы найдёте гармонию и

уют, необходимые для комфортного
проживания.



Move.ru - вся недвижимость России