

🕒 Создано: 29.10.2025 в 12:25

Обновлено: 22.12.2025 в 17:46

**Республика Татарстан, Казань, улица
Павлюхина, 112**

6 370 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Павлюхина, 112

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Павлюхина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

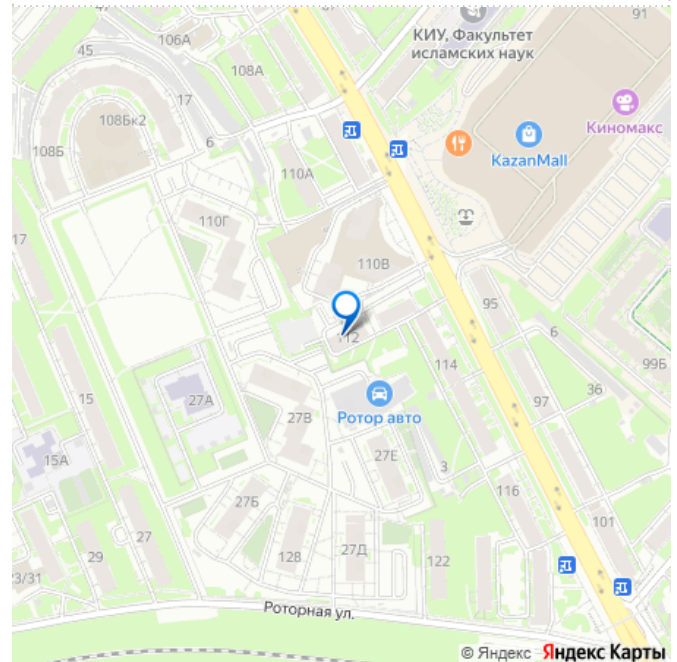
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

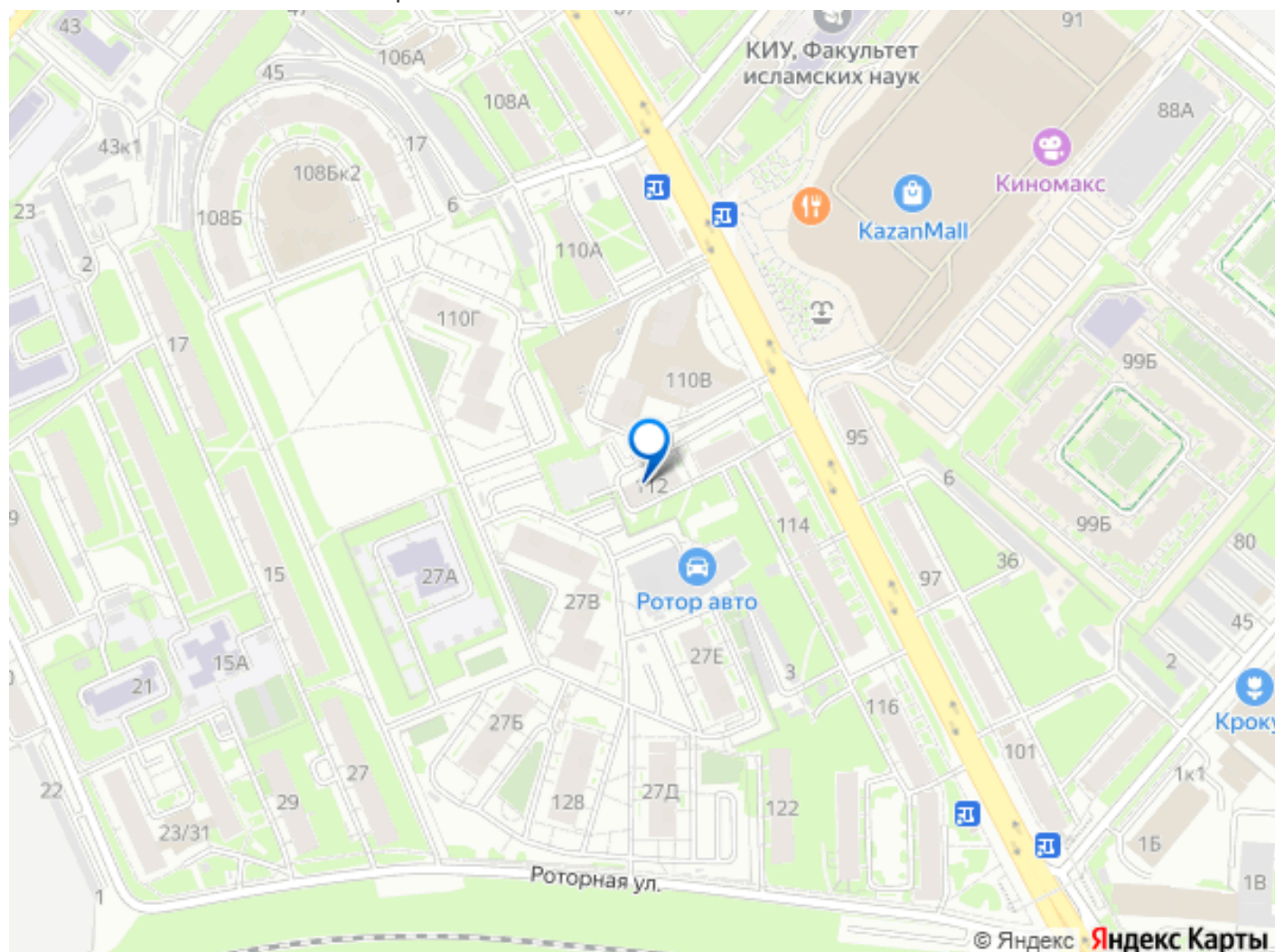


возможна ипотека, парковка

Описание

Продаю 1 комнатную квартиру Центре Казани, по улице Павлюхина д.112! Общая площадь квартиры 30,2кв.м+ балкон, кухня 6 кв.м, комната 16,2кв.м, средний 3 этаж из 5. Качественные пластиковые окна (с видом на двор), сан. узел в кафеле, натяжные потолки в комнате. Новым хозяевам остаётся вся бытовая техника: кондиционер, холодильник, стиральная машина, газовая плита; вся мебель: шкаф-купе, диван, кухонный гарнитур. В доме в 2011 году был кап.ремонт: поменяна крыша, отремонтированы электросети, заменены трубы водоподведения и водоотведения. Чистый подъезд, соседи спокойные, дружные, вокруг дома большое количество парковочных мест. В пешей доступности детский сад 156, школа 88, поликлиники. Дом на второй линии от шумных улиц. Ключевым преимуществом этой локации является транспортная доступность, что позволит Вам комфортно добираться до работы или учебы и развитая инфраструктура. В непосредственной близости расположены: торговый центр KazanMall, круглосуточный супермаркет Лента, небольшие магазины формата У дома, банки, аптеки, множество кафе, ресторанов и мест для отдыха, в 10 минутах ходьбы метро Суконная Слобода, сквер Филармонии, Набережная озера Кабан, Театр имени Камала, Зооботанический сад и многое другое. Рядом улицы Ботаническая, Нурсултана Назарбаева, Хади Такташа, Роторная, Даурская, Шаляпина, Спартаковская, Халева, Ипподромная,

проспект Универсиады. Чистая продажа,
быстрый выход на сделку: без занижений и
обременений, взрослый собственник!
Звоните, оперативный показ! Код
пользователя: 121982 Номер в базе: 4467378



Move.ru - вся недвижимость России