

Создано: 20.10.2025 в 11:34

Обновлено: 05.12.2025 в 14:10

Республика Татарстан, Казань, улица  
Сибирский Тракт, 21

6 100 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Сибирский Тракт, 21

Округ

[Казань](#), [Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

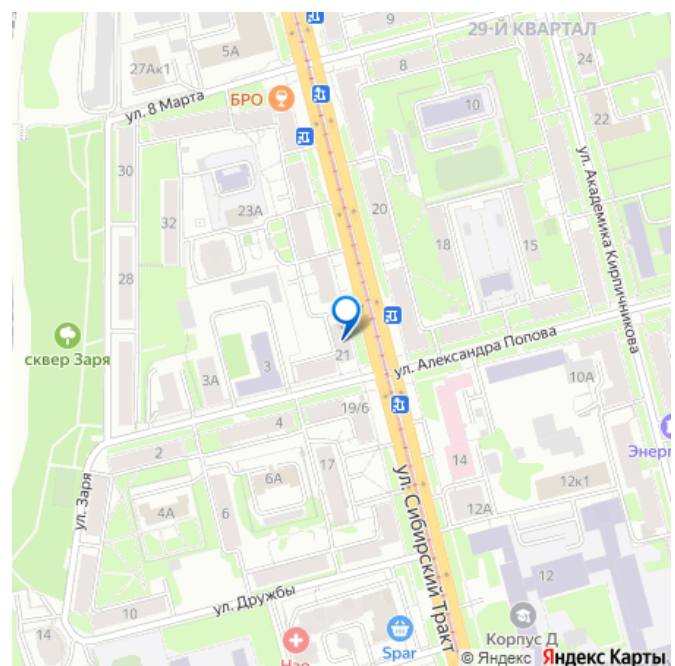
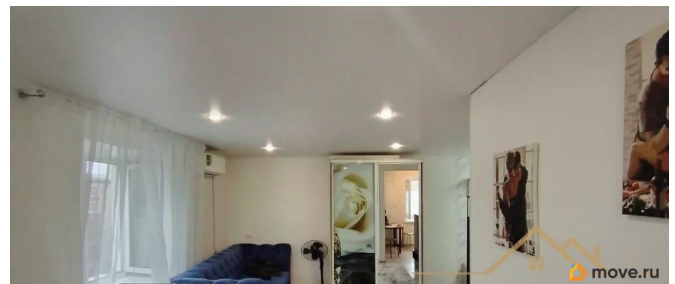
<https://tatarstan.move.ru/objects/928588953>

1

Данир Риэлт Групп, Риэлт Групп

79172919083

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

1068681 Продается однокомнатная квартира, общей площадью 30,3 кв.м. в Советском районе Казани, по адресу :ул.Сибирский тракт ,21 Квартира расположена в самой востребованной локации, в шаговой доступности от транспортного узла Компрессорный завод, ВУЗов и крупных медицинских центров. Квартира с косметическим ремонтом, очень теплая, находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Заменены окна, мебель и техника остаются по согласованию. Был проведён кап ремонт дома Отличное месторасположение дома - идеальное для жизни, для студентов или выгодной сдачи в аренду. Рядом остановки транспорта в любую точку города Арбузова, Проспект Победы, Николая Ершова, Космонавтов, Патриса Лумумбы. Ак. Губкина, Пионерская, до Ново-Савиновского района 2 остановки на транспорте. Также в шаговой доступности ВУЗы - КНИТУ, Ветеринарная академия, Политех, онкоцентр, Гор. больница 15. Безопасная покупка - все документы готовы для продажи! Уважаемый Покупатель , с этой квартиры от нашей компании Вы получаете :

- 1 . Профессиональное юридическое сопровождение сделки !
- 2 . Подготовка полного пакета документов с обеих сторон

Экономьте свое время !

- 3 .

Профессиональную помощь в оформлении ипотеки со сниженной ставкой от банков партнеров , одобрение 95% заявок , без

первоначального взноса . 4 .

Профессиональную помощь в оформлении

ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На

данный объект предоставляется

максимальная скидка для покупателей по

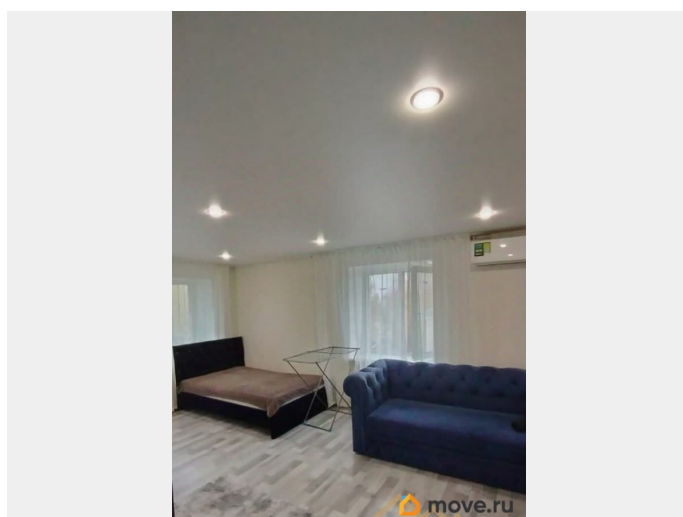
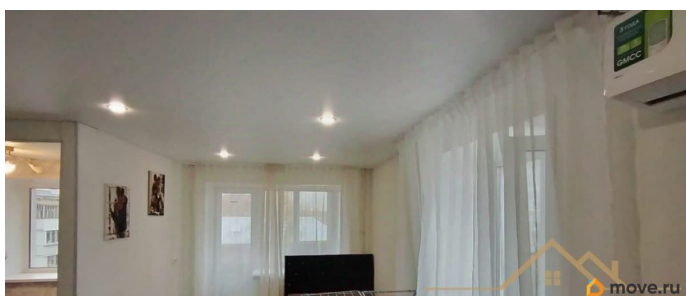
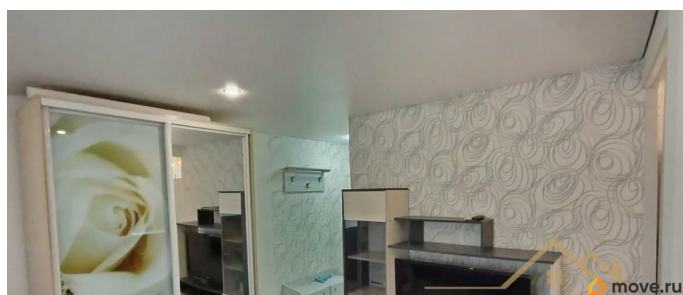
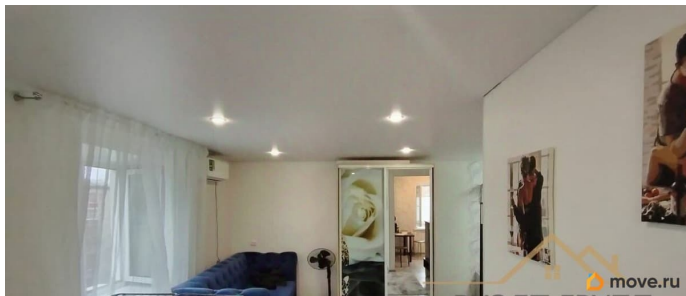
ипотеке Сбербанк 0,7 % . 6 . Мы являемся

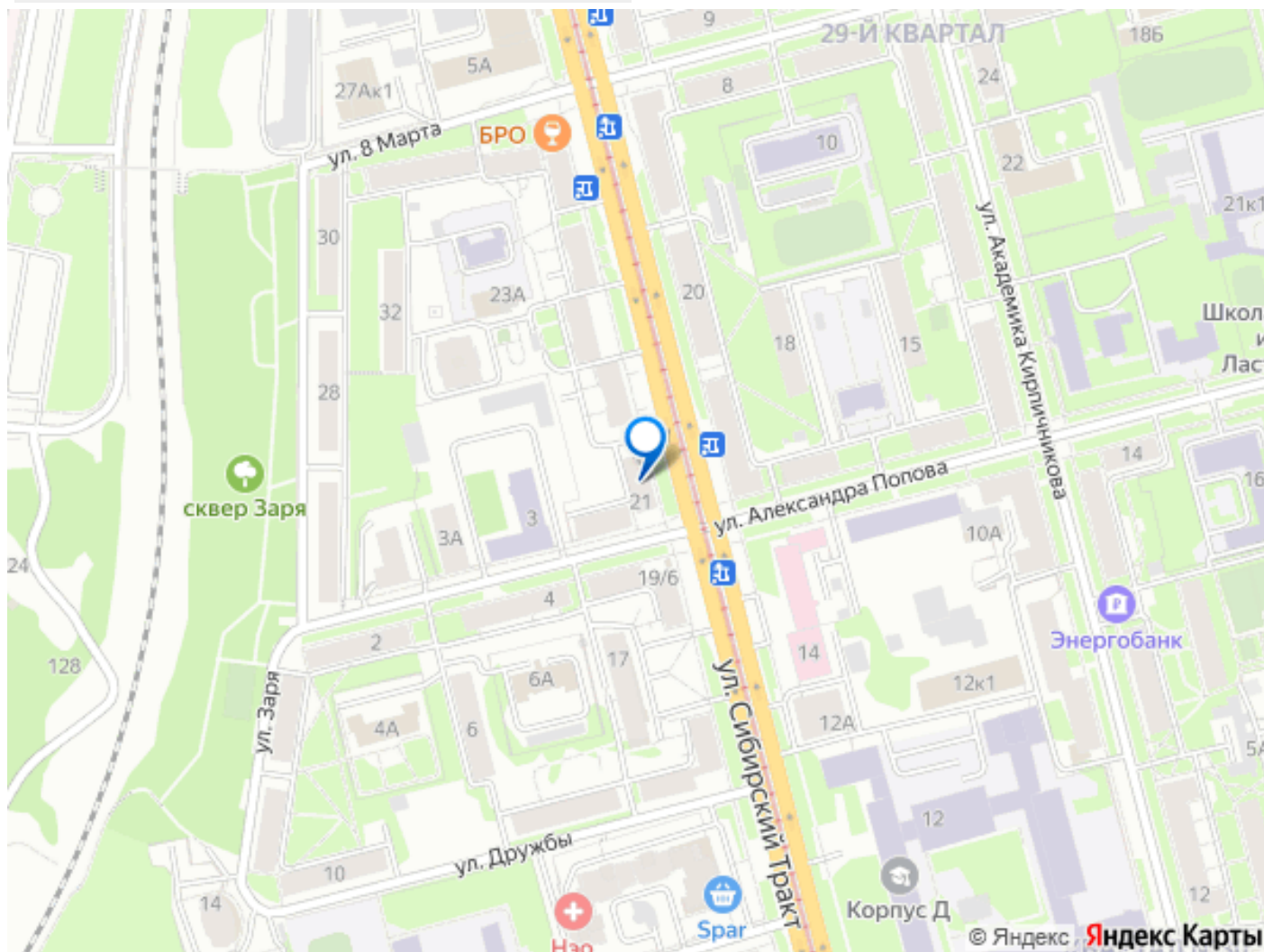
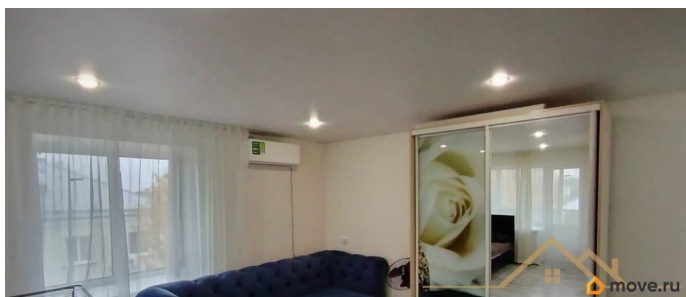
официальными партнерами более 20 банков .

- 49% сэкономим на услугах банков и

страховых компаний !!! 7 . Показ объекта в

любой день





Move.ru - вся недвижимость России