

Создано: 16.05.2025 в 12:52

Обновлено: 12.11.2025 в 12:34

Республика Татарстан, Казань,  
Адмиралтейская улица, 17

**5 400 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Адмиралтейская улица, 17

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Адмиралтейская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

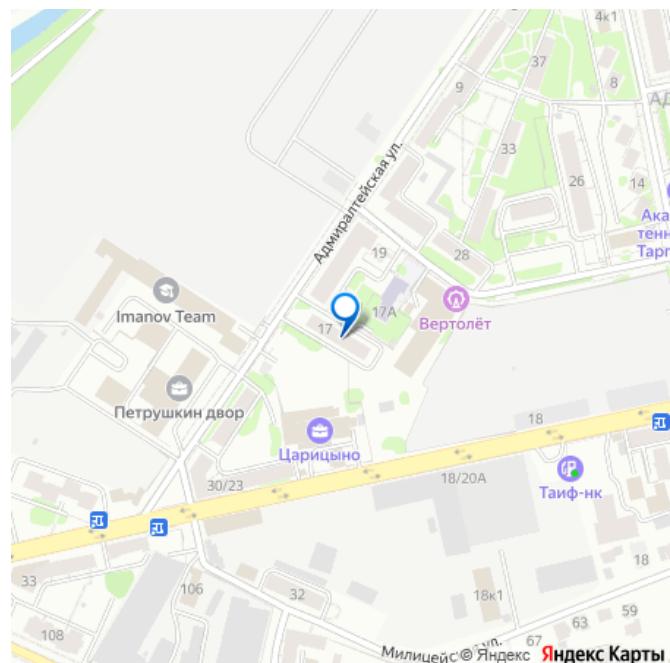
<https://tatarstan.move.ru/objects/927938598>

3

Лилия Зайнуллина, СмениКварти.Ру

**79874219225**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

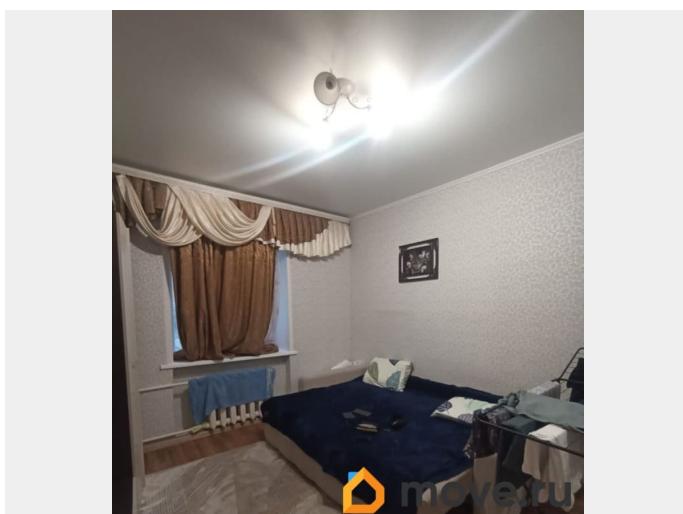
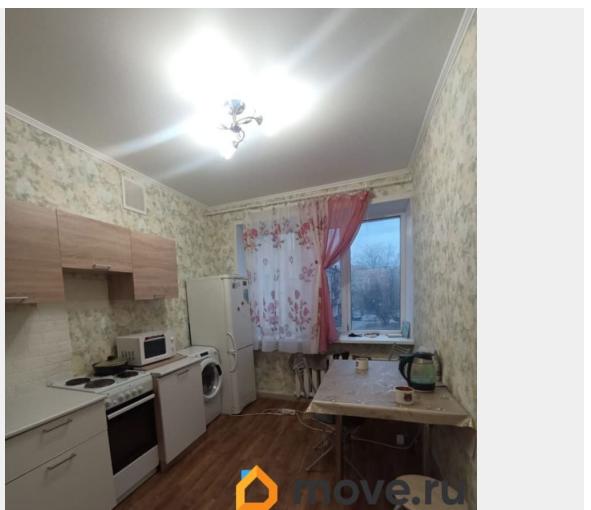
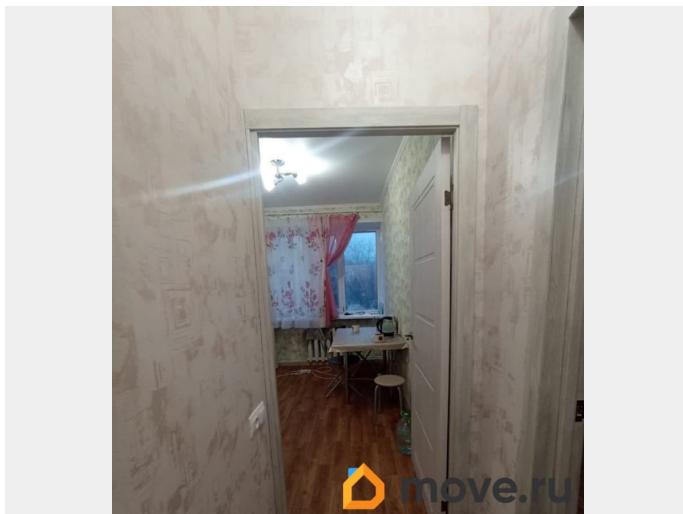
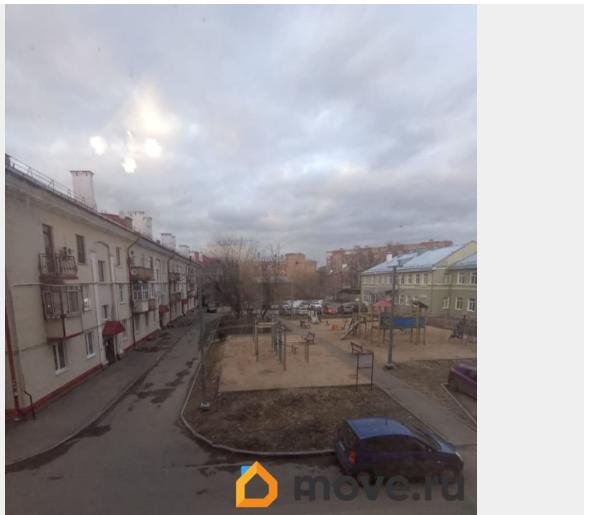
возможна ипотека, лифт, парковка

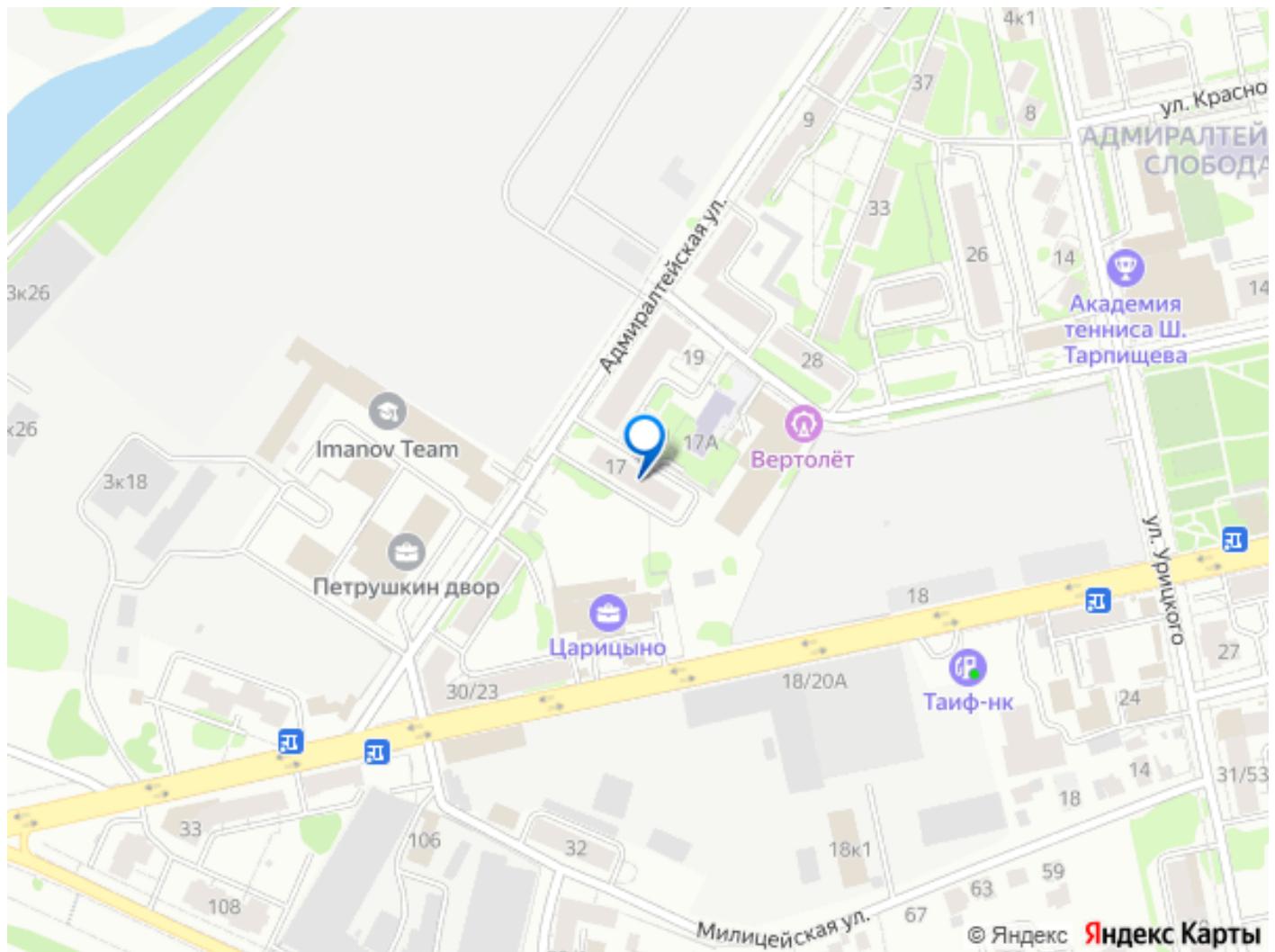
## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Казани на Адмиралтейской улице, дом 17. Общая площадь квартиры составляет 30.6 кв. м, жилая площадь — 16.8 кв. м, кухня — 9.3 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещенный и в хорошем состоянии.

Планировка квартиры позволяет эффективно использовать пространство. Дом, в котором находится квартира, имеет наземную парковку, что будет удобно для владельцев автомобилей. Кирпичный дом отличается хорошей звукоизоляцией и теплом. Район, где расположена квартира, очень удобен для жизни. Рядом есть школы и детские сады, что делает этот вариант отличным для семей с детьми. Всего в нескольких минутах ходьбы находятся магазины, где можно купить все необходимое. До станции метро «Кремлёвская» можно доехать на машине всего за 6 минут, что обеспечивает отличную транспортную доступность к любым районам города. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке.

Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече и задать все интересующие вопросы. Мы будем рады вам помочь!





Move.ru - вся недвижимость России