

Создано: 21.09.2025 в 13:53

Обновлено: 05.12.2025 в 08:07

Республика Татарстан, Казань,
Октябрьская улица, 5

5 800 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Октябрьская улица, 5

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

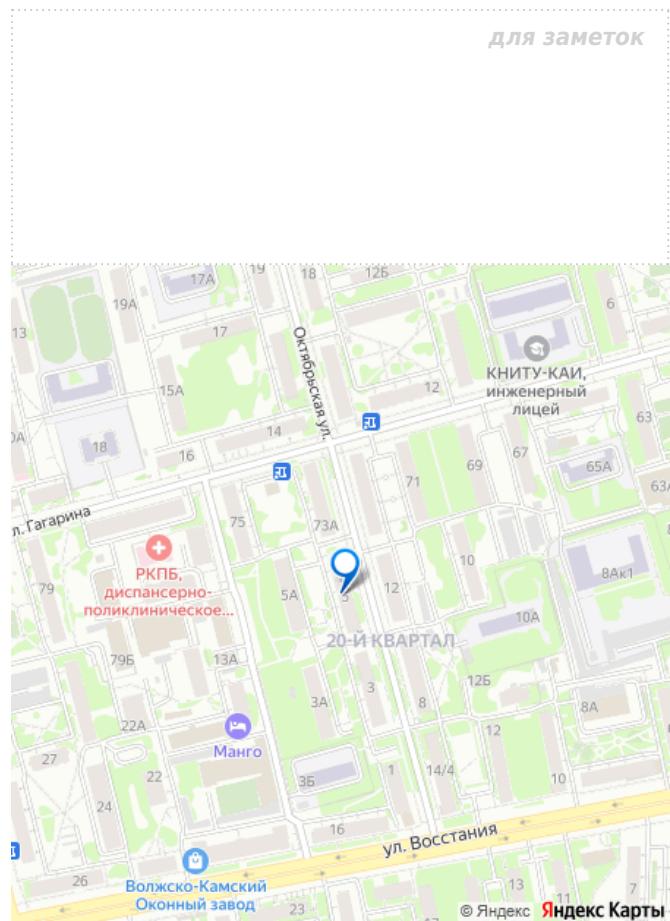
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПО ТЕЛЕФОНУ ТОРГА НЕТ, ТОРГ ТОЛЬКО НА МЕСТЕ С ПОКУПАТЕЛЕМ. Продаётся уютная, чистая, светлая и солнечная 1-комнатная квартира наполненная естественным светом с качественным ремонтом, мебелью и техникой ОТ СОБСТВЕННИКА. Расположена в Ново-Савиновском районе, по адресу ул. Октябрьская д.5 , на 4-ом этаже, 5-ти этажного дома. О КВАРТИРЕ: Интересное решение по планировке жилой комнаты (трансформер) которое превращает помещение в течении 10 секунд на две комнаты в которых есть окна и свое отдельное освещение на пультах. Заменена полностью вся электрика на медные провода сечением 2,5. Так же установлены греющие финские плинтуса с датчиком температуры. При установке пластиковых окон были утеплены внешние оконные откосы и обшиты металлом. Санузел в кафеле. Из квартиры вид во двор. О ДОМЕ: Дом кирпичный после кап. ремонта: заменены, радиаторы, трубы, стояк, установлены счетчики на воду. Хорошие, дружелюбные соседи! Благоустроенный тихий двор с детской игровой и спортивной площадкой. Ремонт двора проведен в 2024г, в подъезде и по периметру дома установлены видеокамеры. В

доме находятся WB и магазин КБ. Во дворе всегда есть парковочные места. ВАЖНО: Развитая инфраструктура: В шаговой доступности детские сады, школы, магазины, аптеки. Транспортная доступность: Рядом остановки общественного транспорта, до станции метро «Северный вокзал» 10-15 минут пешком. Идеальный вариант квартиры для себя и инвестиций Юридическая чистота: БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕННОСТИ.

