

Создано: 13.01.2026 в 13:16

Обновлено: 22.01.2026 в 13:38

Республика Татарстан, Казань, улица
Солидарности, 24

5 700 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Солидарности, 24

Округ

[Казань](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

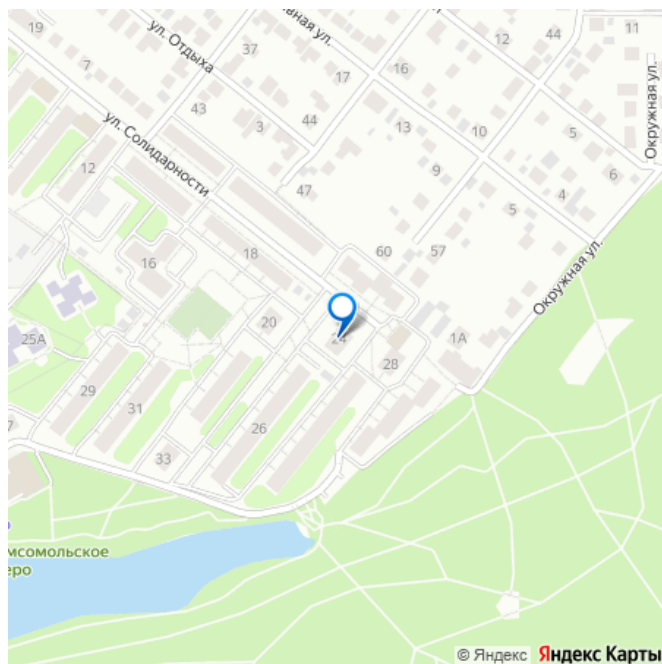
<https://tatarstan.move.ru/objects/928796471>

1

Ольга Никифорова, Частный маклер

79178908754

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30.8 квадратных метров в зеленом и развивающемся районе Казани, микрорайон Дербышки, улица Солидарности, дом 24.

Квартира расположена на 4 этаже девятиэтажного дома, построенного в 1979 году. Жилая площадь составляет комфортные 18 квадратных метров, а кухня радует пространством в 6.2 квадратных метра. Из окон открывается приятный вид на тихий и ухоженный двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр ваших детей.

Благодаря наличию балкона вы сможете наслаждаться чашкой кофе на свежем воздухе, наблюдая за жизнью двора. В квартире выполнен косметический ремонт, пластиковые окна, новые межкомнатные двери, в квартире остается кухонный гарнитур, шкаф купе в прихожей, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел совмещённый, в современном кафеле, что является удобным решением для экономии пространства. Отличное место расположения, рядом лесопарковая зона, озеро, что позволяет наслаждаться природой живя в городе. рядом школа, детский сад,

мечеть и церковь. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка, а также рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, обеспечивая комфортное проживание и экономию времени на поездки за необходимыми товарами и услугами. Приобретая эту квартиру, вы выбираете спокойный район с развитой инфраструктурой и прекрасными условиями для жизни.

