

Создано: 05.09.2025 в 13:16

Обновлено: 04.12.2025 в 13:21

Республика Татарстан, Казань,

Гвардейская улица, 3

**5 950 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 3

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/928472198>

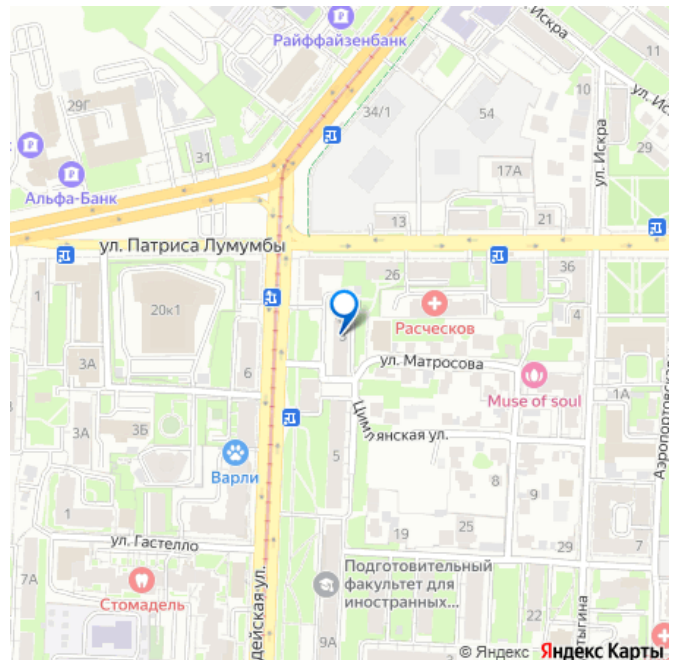
0

**Айрат Башкиров, Полезные люди**

**Казань**

**79872304204**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

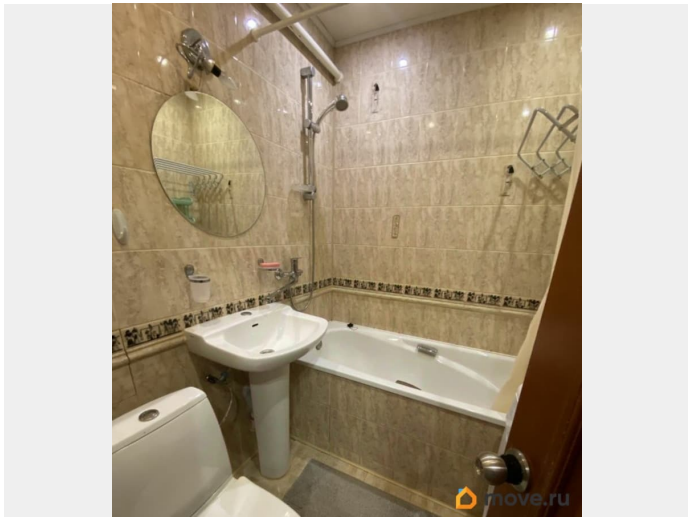
да

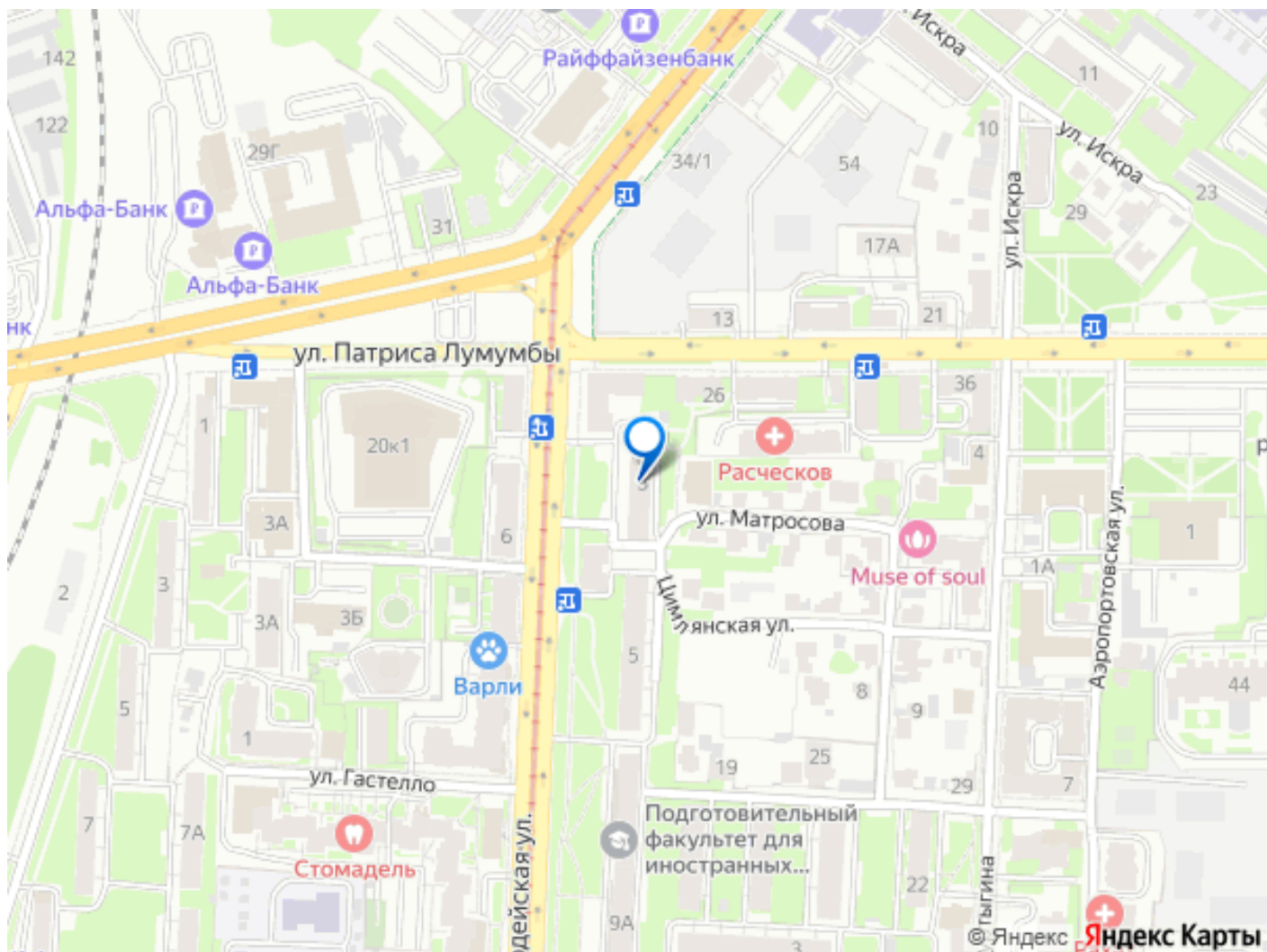
возможна ипотека

## Описание

В продаже однокомнатная квартира в кирпичном доме. Остановка Акчарлак. Центр города. Ул.Гвардейская д.3. В квартире хороший косметический ремонт. На полу паркет, хороший стеклопакет, железная входная дверь. С/у в кафеле, совмещенный. В подарок остается кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, спальное место, новый шкаф. Вариант «заезжай и живи». Кирпичный дом. Зимой в квартире очень тепло, летом не жарко. Низкие коммунальные платежи. Зеленый спокойный двор. Хорошие соседи. До остановки 2мин. Рядом с домом магазины, торговые центры, школа, детский сад. Идеально подойдет, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник, более 5ти лет, вся сумма в договоре. Никаких обременений и долгов. Свободна от проживания. Звоните, приходите на осмотр. Арт. 115772883







Move.ru - вся недвижимость России