

Создано: 29.11.2025 в 12:06

Обновлено: 07.12.2025 в 00:22

Республика Татарстан, Казань, проспект
Ибрагимова, 6

5 300 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Ибрагимова, 6

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[проспект Ибрагимова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

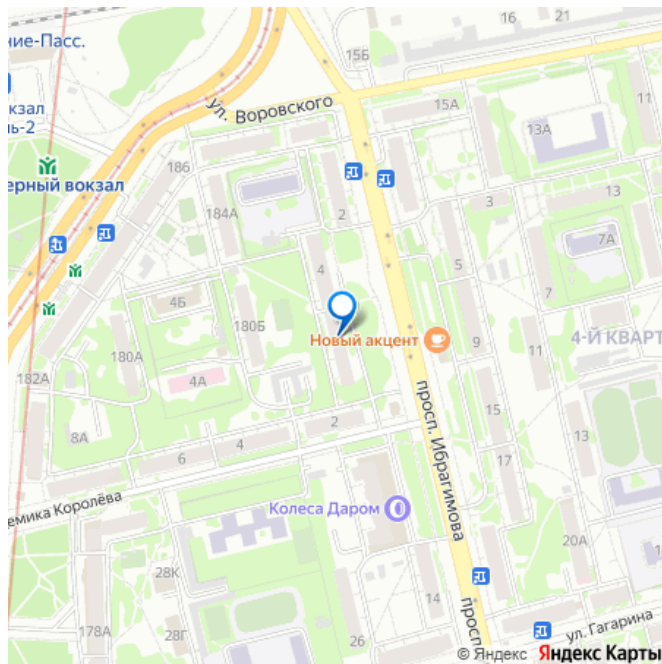
<https://tatarstan.move.ru/objects/928699579>

8

Домино, Домино

79867118701

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 1-комнатную квартиру на 1 этаже 5 этажного кирпичного дома 1960года постройки по адресу : г.Казань, пр-кт Ибрагимова д.6, в шаговой доступности от метро. Квартира общей площадью 31,2 кв.м, жилая комната 18,1 кв. м; Кухня 6 кв. м.; Санузел совмещённый 3кв.м. Имеется кладовая для размещения гардеробной. Квартира очень тёплая, не торцевая, окна выходят во двор. В доме сделан капитальный ремонт, крыша, трубы отопления и водоснабжения. Подъезд чистый, ухоженный. Спокойные соседи. Очень удачное расположение дома, рядом все необходимое для жизни: - гимназия 94, татарская гимназия 2, школа 65, гимназия 102, четыре детских сада рядом с домом; русско-татарская школа 87, Гимназия 9, Детский сад 387 Золотая рыбка, Детский сад 372 комбинированного вида с татарским языком обучения и воспитания Дельфин, Мечеть Ярдем, Фитнес-клуб Maximus, Детский сад 395 комбинированного вида Жар птица-Алтын кош, Детский сад 97 комбинированного вида Журавушка, Городская больница 16, Городская детская больница 1 - сетевые магазины Пятерочка, Магнит, аптеки; - московский рынок, ДК Химиков. Рядом улицы:

Декабристов, Ибрагимова, Гагарина, Октябрьская, Воровского. По документам 1 взрослый собственник, без обременений. Ипотека проходит, любая форма оплаты. Сделку будет проводить профессиональный сертифицированный агент, прошедший аттестацию в гильдии Риэлторов Республики Татарстан. Юридическое Агентство недвижимости оказывает полный спектр профессиональных услуг в сфере недвижимости: - Купля-продажа вторичного жилья; - Полное юридическое сопровождение сделок любой сложности; - Сертификат безопасности сделки; - Ипотечное кредитование от ведущих банков-партнёров, страхование; - Оформление перепланировки в соответствии с Законодательством; - Электронная регистрация сделок с недвижимостью. ПРИНИМАЕМ В ОПЛАТУ ВАШЕ ЖИЛЬЁ



