

Создано: 01.12.2025 в 21:16

Обновлено: 19.12.2025 в 12:55

Республика Татарстан, Казань, улица  
Короленко, 45

**4 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Короленко, 45

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Короленко](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

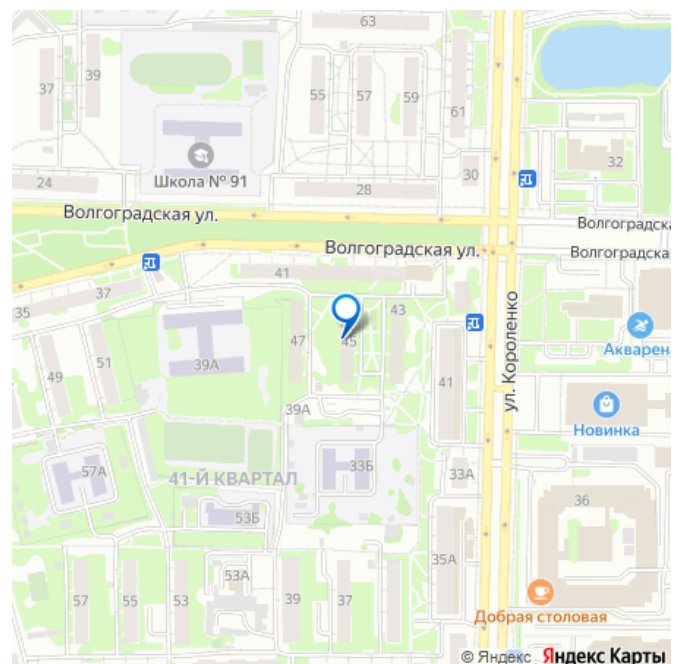
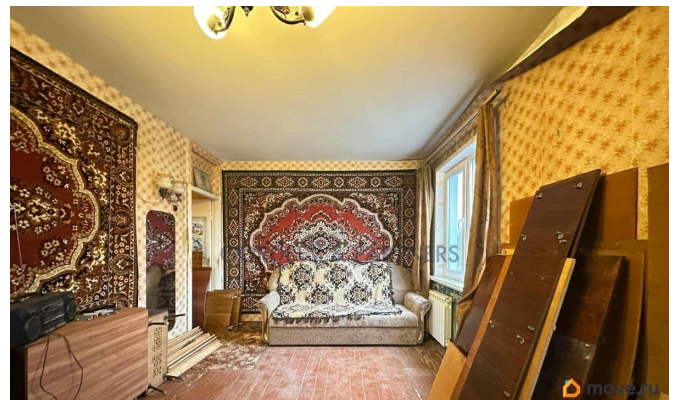
<https://tatarstan.move.ru/objects/928754431>

9

**Айрат Ахмеров, Gordeev Partners**

**79196326558**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

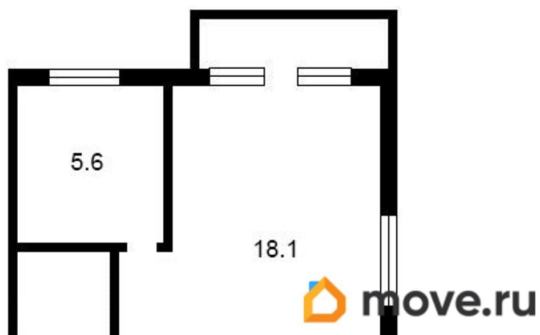
Покупка в ипотеку

да

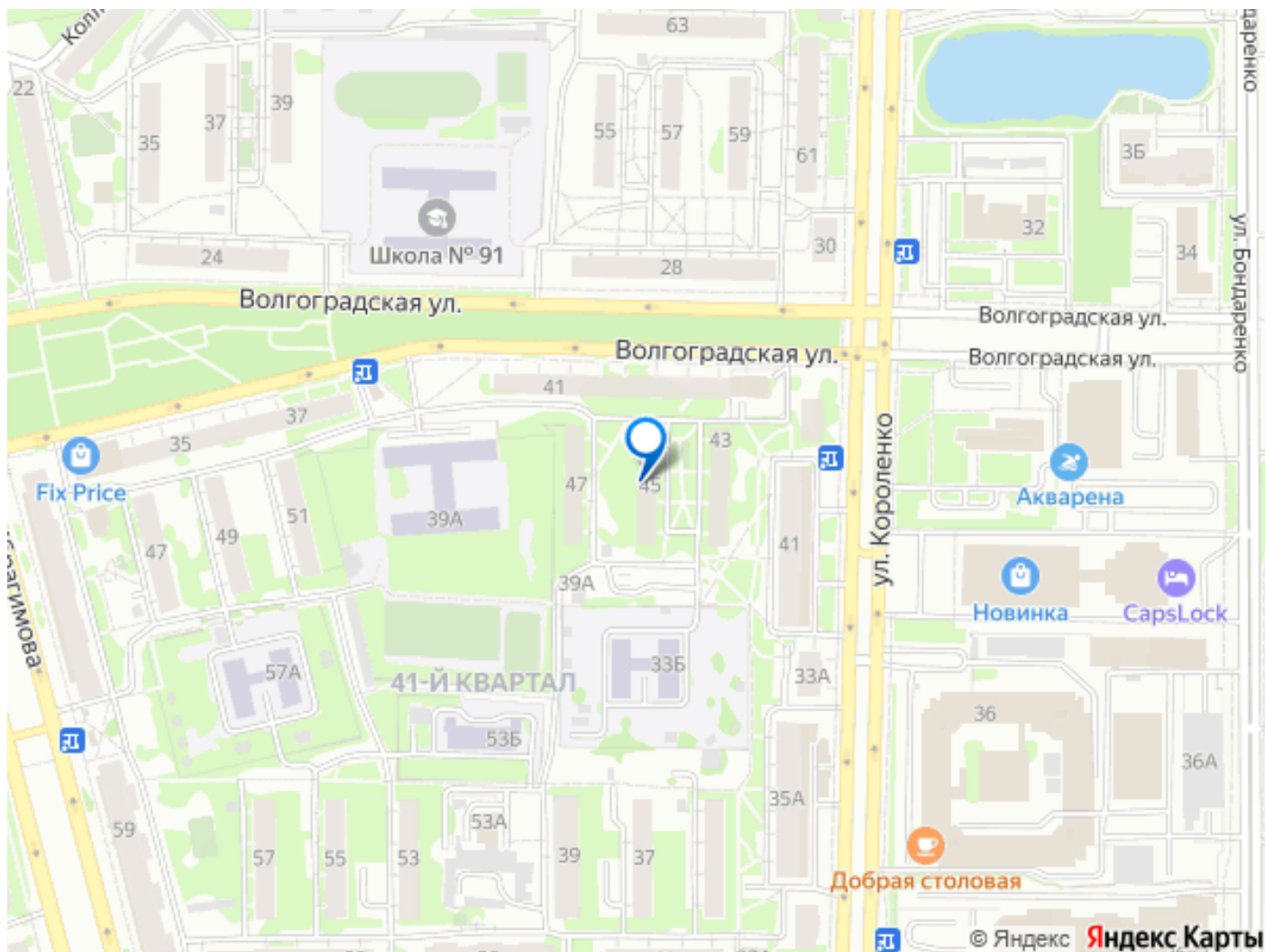
возможна ипотека

## Описание

НА ЗАДАТКЕ Продаётся однокомнатная квартира общей площадью 31.3 кв.м. по ул Короленко д45. Дом после капитального ремонта (2010 г) Зал 18.1 кв.м., кухня 6 кв.м. О квартире: Балкон застеклён, окна пластиковые, заменены радиаторы отопления и трубы. Два окна в зале. Чистый подъезд, ухоженный двор. Очень развитая инфраструктура района. ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ: Ближайшая станция метро Яшьлек, 1.5 км. Пешком 15 мин. Остановка автобусов ближайшая в 200 метров, пешком 3 мин. До центра На авто 14 мин, пешком на метро 27 мин, на автобусе 40 мин Детских садов в шаговой доступности до 500 м -2 ШКОЛЫ - 2 в шаговой доступности 71 и 91 Торговые центры Тандем (2 км) Парк Хаус (3 км) Больницы и поликлиники - ближайшая в 1 км в 10 минутах ходьбы - Поликлиника 10 Без обременений. 1 взрослый собственник 1094033







Move.ru - вся недвижимость России