

Создано: 19.11.2025 в 07:21

Обновлено: 23.01.2026 в 13:59

## Республика Татарстан, Казань, Дальняя улица, 5

# 6 250 008 ₽

Республика Татарстан, Казань, Дальняя улица, 5

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дальняя](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

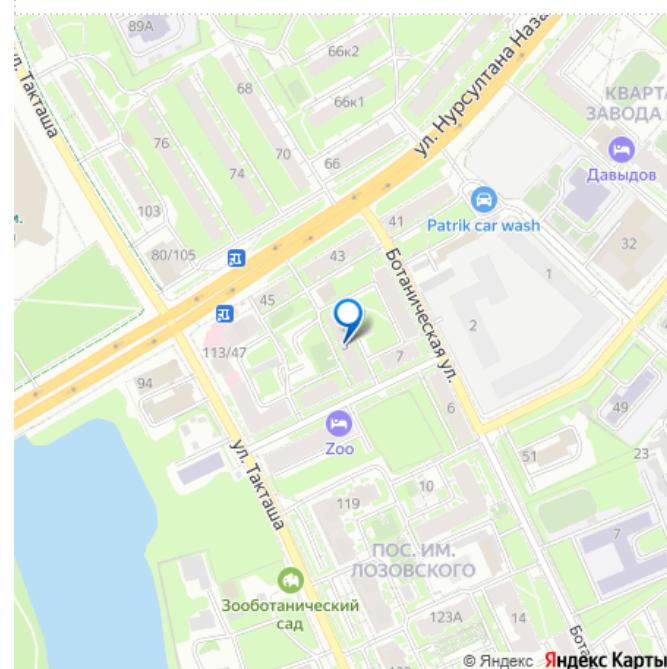
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

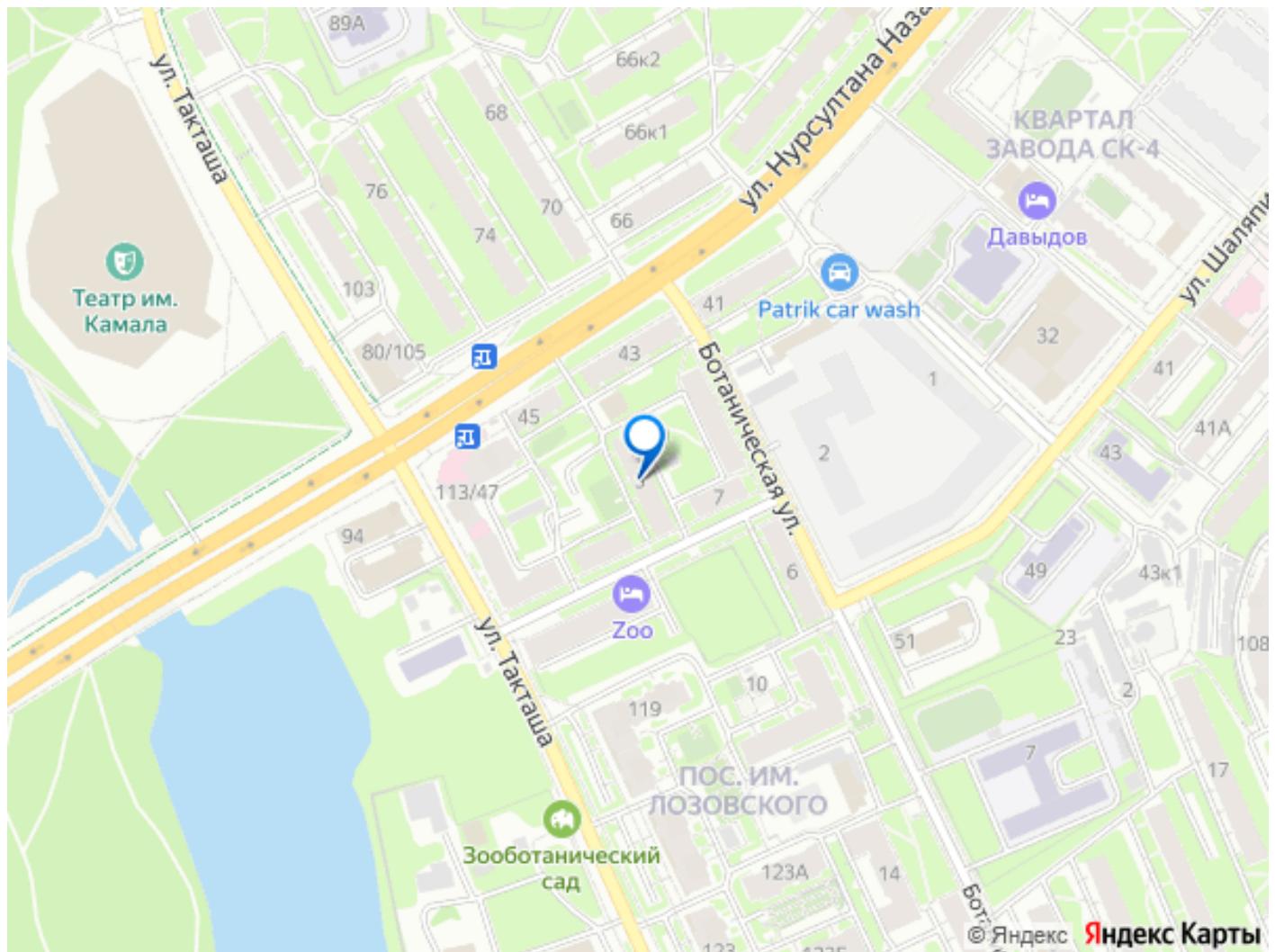
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 126081630 Продаётся светлая и тёплая 1-комнатная квартира 31,4 м<sup>2</sup> на комфортном 5 этаже — отличный вариант для тех, кто хочет жить в спокойном районе недалеко от центра. Редкая функциональная планировка: в комнате 18 м<sup>2</sup> выделена уютная зона спальни и сделана полноценная гардеробная. Благодаря этому квартира стала гораздо удобнее — вещи аккуратно размещены, а комната остаётся просторной. Состояние — «заезжай и живи»: косметический ремонт, пластиковые окна, аккуратный санузел, практичная гардеробная вместо громоздких шкафов. Дом ухоженный, подъезд чистый, хорошие и вежливые соседи. Во дворе — детская площадка, освещение, свободные парковочные места. Метро Суконая слобода — 10 минут пешком, что позволяет быстро добираться в любую точку города.

Инфраструктура полностью развитая: магазины, аптеки, школы, детские сады, остановки транспорта — всё рядом. А набережная озера Кабан и зоны отдыха — отличное место для семейных прогулок на свежем воздухе. Вся сумма в договоре, без долгов и обременений. Цена только до конца года, реальному покупателю торг! Звоните и записываетесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России