

Создано: 11.11.2025 в 14:53

Обновлено: 15.12.2025 в 16:36

Республика Татарстан, Казань,
Гвардейская улица, 52/2

6 490 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 52/2

Округ

[Казань, Советский район](#)

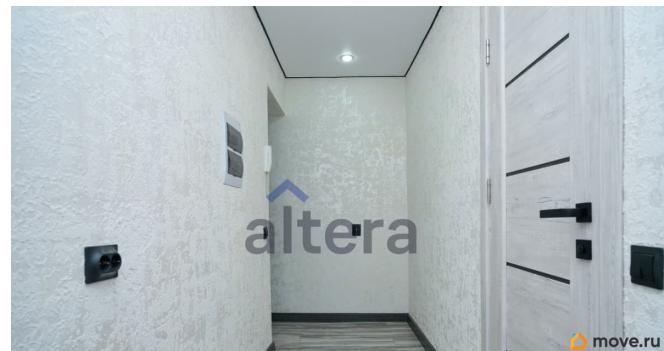
Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

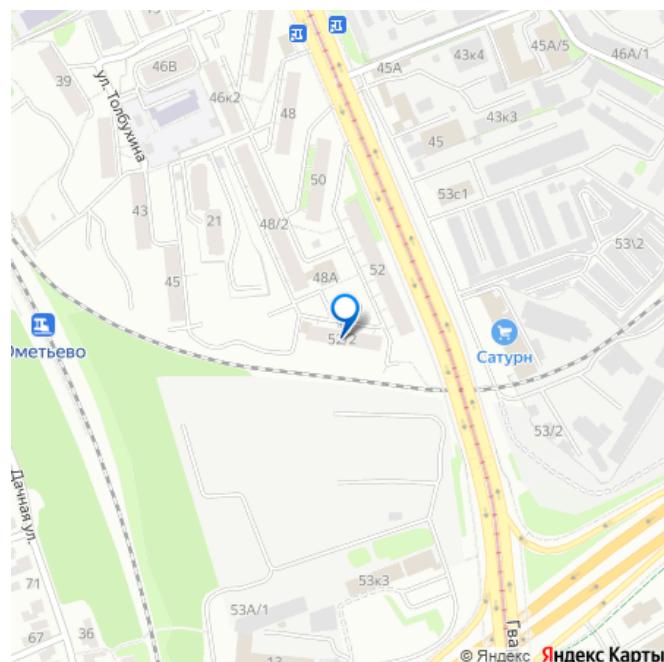
Количество комнат

1



Жилая площадь

17.2 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928649881>

3

Юлия Конышева, Альтера

79869154958

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 124693541 Продается светлая однокомнатная квартира по адресу: улица Гвардейская, 52/2 — ваш личный уголок вдохновения! Современное пространство для жизни: - Квартира полностью готова к проживанию, не требует никаких вложений в ремонт. - Уложены ровные полы, выровнены стены, обновлена электропроводка — важные улучшения для вашего спокойствия и комфорта. Дом, который обнимает теплом: - Кирпичный дом, сохраняющий тепло и уют в любую погоду. - Утеплённый балкон позволяет наслаждаться отдыхом без дополнительных вложений. - Коммунальные платежи остаются доступными и предсказуемыми. Эстетика и функциональность: - Современный кухонный гарнитур с интегрированной техникой: духовой шкаф, газовая плита, вытяжка и посудомойка. - Просторная обеденная зона, идеально подходящая для теплых встреч с близкими. - Спальная зона с новой кроватью, шкафом на заказ и уютной зоной под телевизор. Ваше идеальное место для жизни: - Удобный санузел в кафеле с инсталляцией — комфорт и стиль в каждой детали. - Просторный коридор с множеством возможностей для хранения. - Квартира на

солнечной стороне — свет и хорошее настроение каждый день. Легкость и прозрачность сделки: - Один собственник и никаких детских долей — ваша покупка без лишних хлопот. - Никто не прописан, так что процесс оформления будет быстрым и легким. Ощутите атмосферу домашнего уюта и вдохновения! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к вашему новому дому. #НовыйДом #КомфортнаяЖизнь #Гвардейская52/2

