

Создано: 30.01.2026 в 14:47

Обновлено: 30.01.2026 в 15:22

Республика Татарстан, Казань, улица  
Волкова, 2

**8 150 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Волкова, 2

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

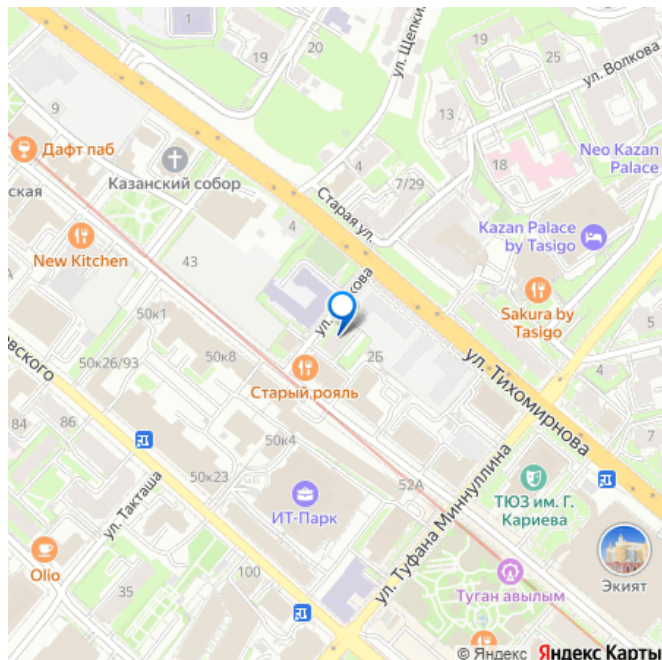
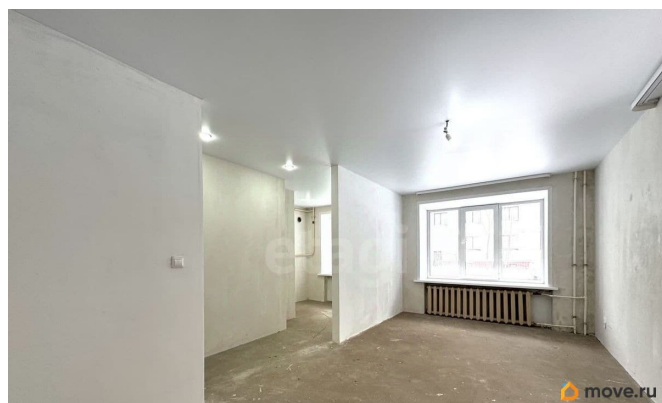
<https://tatarstan.move.ru/objects/928858633>

1

**Дания Анваровна Ситдикова, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79196905872**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

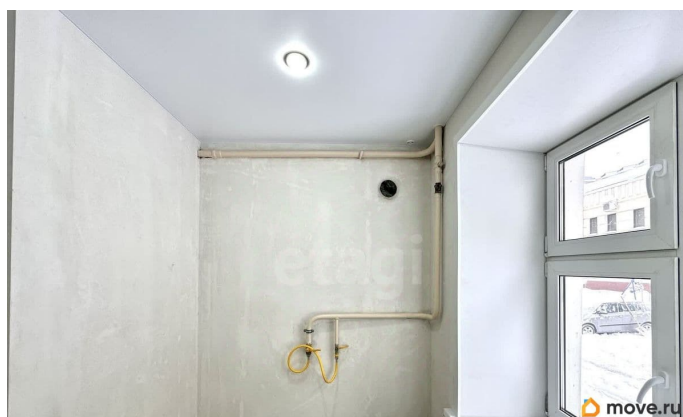
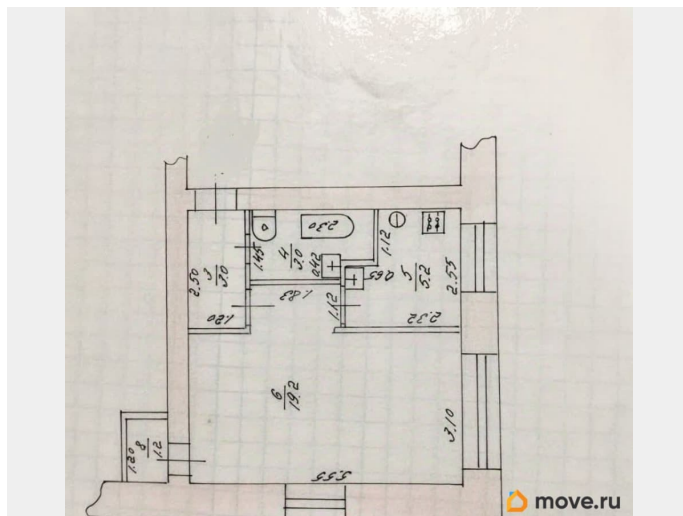
---

возможна ипотека, парковка

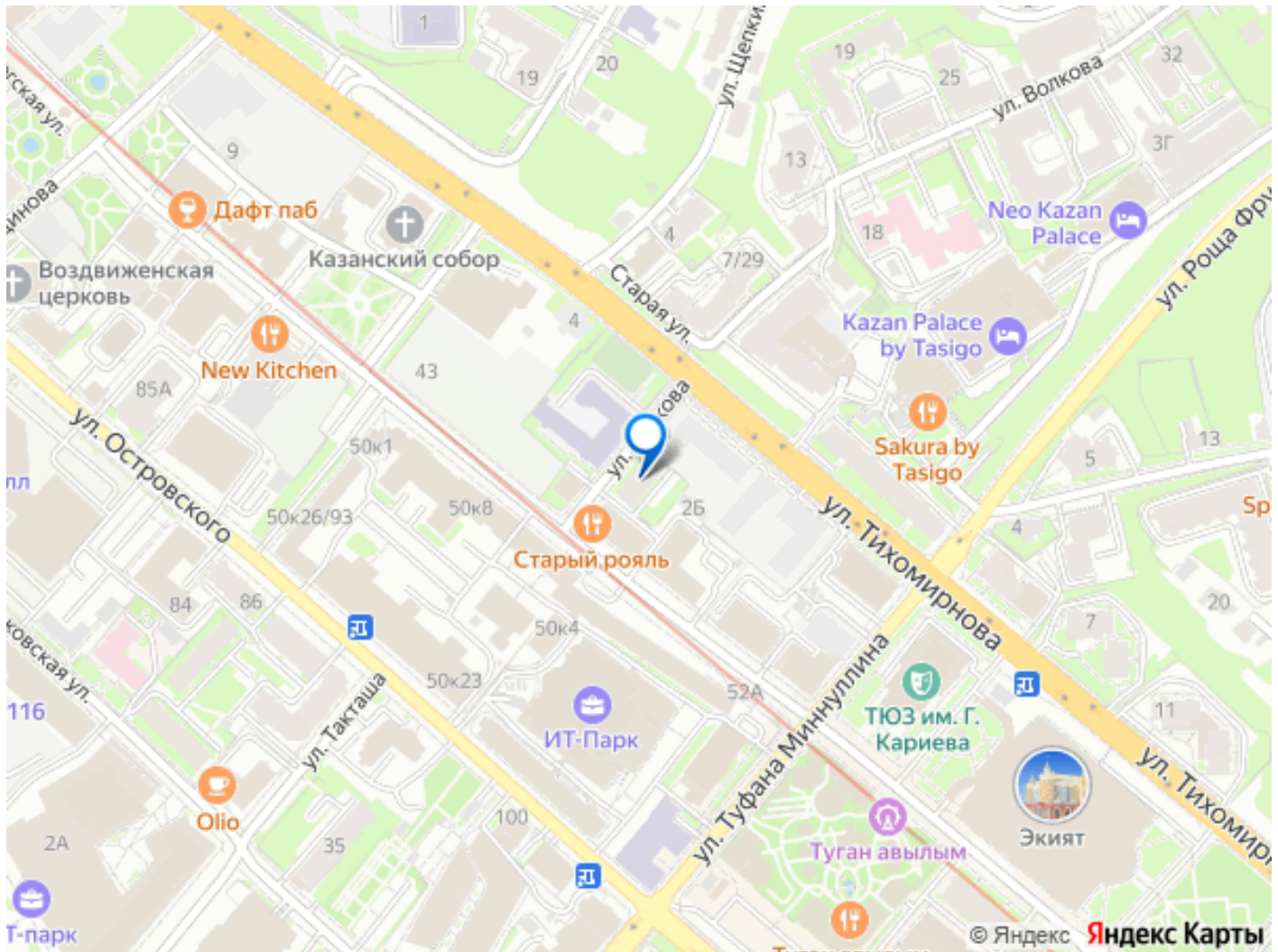
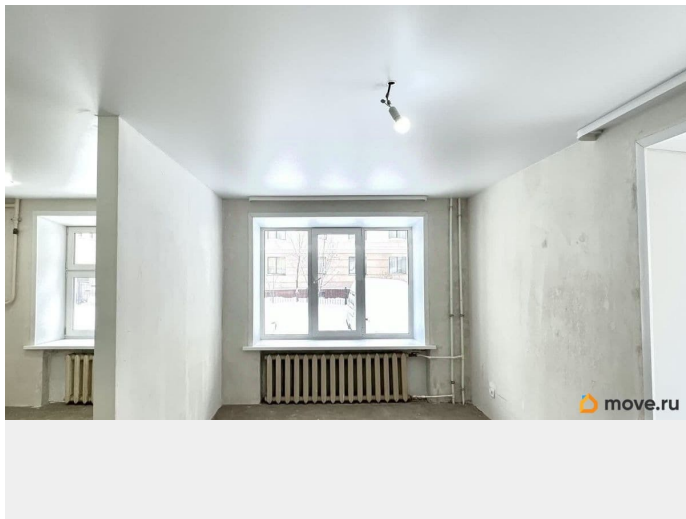
## Описание

Роскошная однокомнатная квартира в самом центре исторической Казани! Такие объекты появляются крайне редко - успеите забрать часть исторической улицы Казани для себя - идеальная локация как для жизни, так и для инвестиции! Высокий 1 этаж из 4 - ниже есть !БОНУС! - кладовое помещение для собственников! ул. Волкова, 2 расположена в сердце города, поэтому в пешей доступности все основные точки притяжения: — ТЦ Кольцо — Ул. Баумана — Театр кукол — Планета Фитнес — Набережная озера Кабан — Туган Авылым — Сувар Плаза — Kazan Mall Магазины, аптеки, банки, пункты выдачи — всё в радиусе пары минут. До ВУЗов можно дойти пешком — отличный район для студентов. Рядом КГМУ, КНИТУ, КФУ, ТИСБИ. Все в 2-10 минутах ходьбы. ....и многое другое! Квартира полностью готова к ремонту - выполнена качественная предчистовая отделка, проложена полностью новая проводка и сантехника, готов натяжной потолок! - всё готово для создания дизайн-проекта Вашей мечты! Идеальная планировка: прихожая, гардеробная, просторный санузел, кухонная зона с газоснабжением и светлая комната! Все окна выходят в тихий, спокойный двор закрытого типа, видеонаблюдение+шлагбаум. Квартира идеально подходит как для жизни, так и для инвестиции - под сдачу идеально в центре города. Все документы готовы к сделке, абсолютно чистая продажа, ипотека

проходит! Звоните прямо сейчас, квартира готова к сделке - покупка мечты в одном звонке от Вас! Покажем в любое удобное время! Код пользователя: 146906 Номер в базе: 10947414







Move.ru - вся недвижимость России