

Создано: 08.12.2025 в 13:09

Обновлено: 08.12.2025 в 13:26

**Республика Татарстан, Казань,
Волгоградская улица, 19**

5 490 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Волгоградская улица, 19

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Волгоградская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

<https://tatarstan.move.ru/objects/928728687>

2

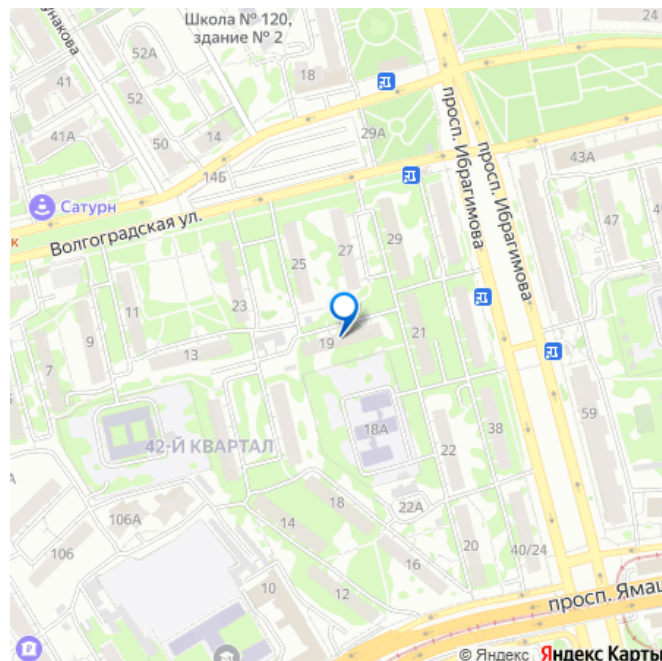
**Алиса Зуфаровна Шайдуллина,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ**

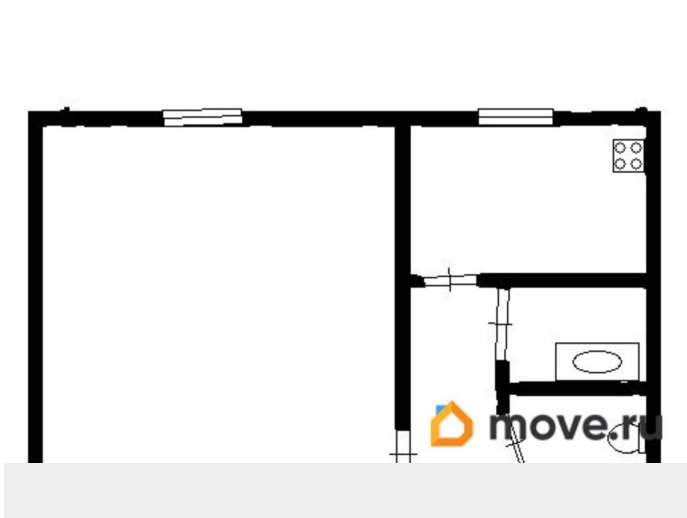
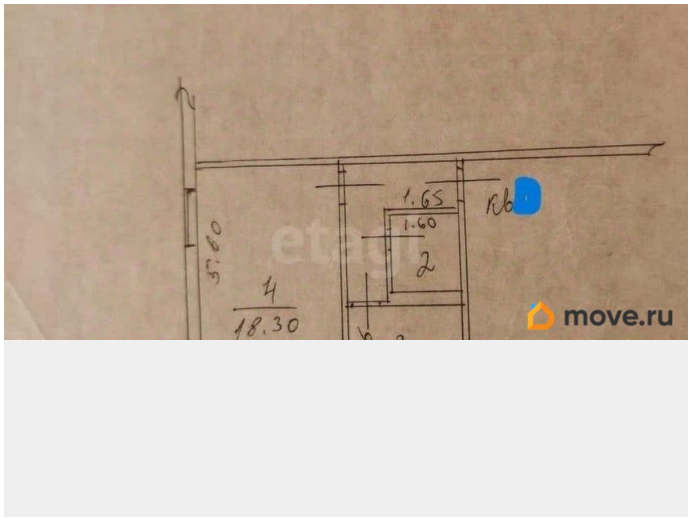
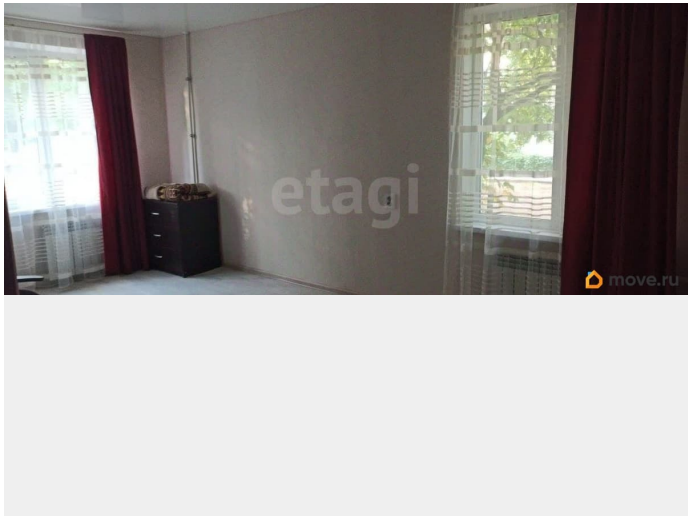
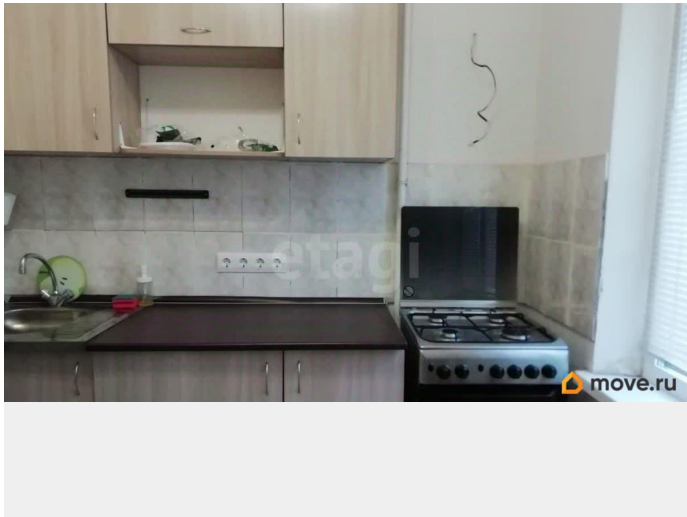
79871853037

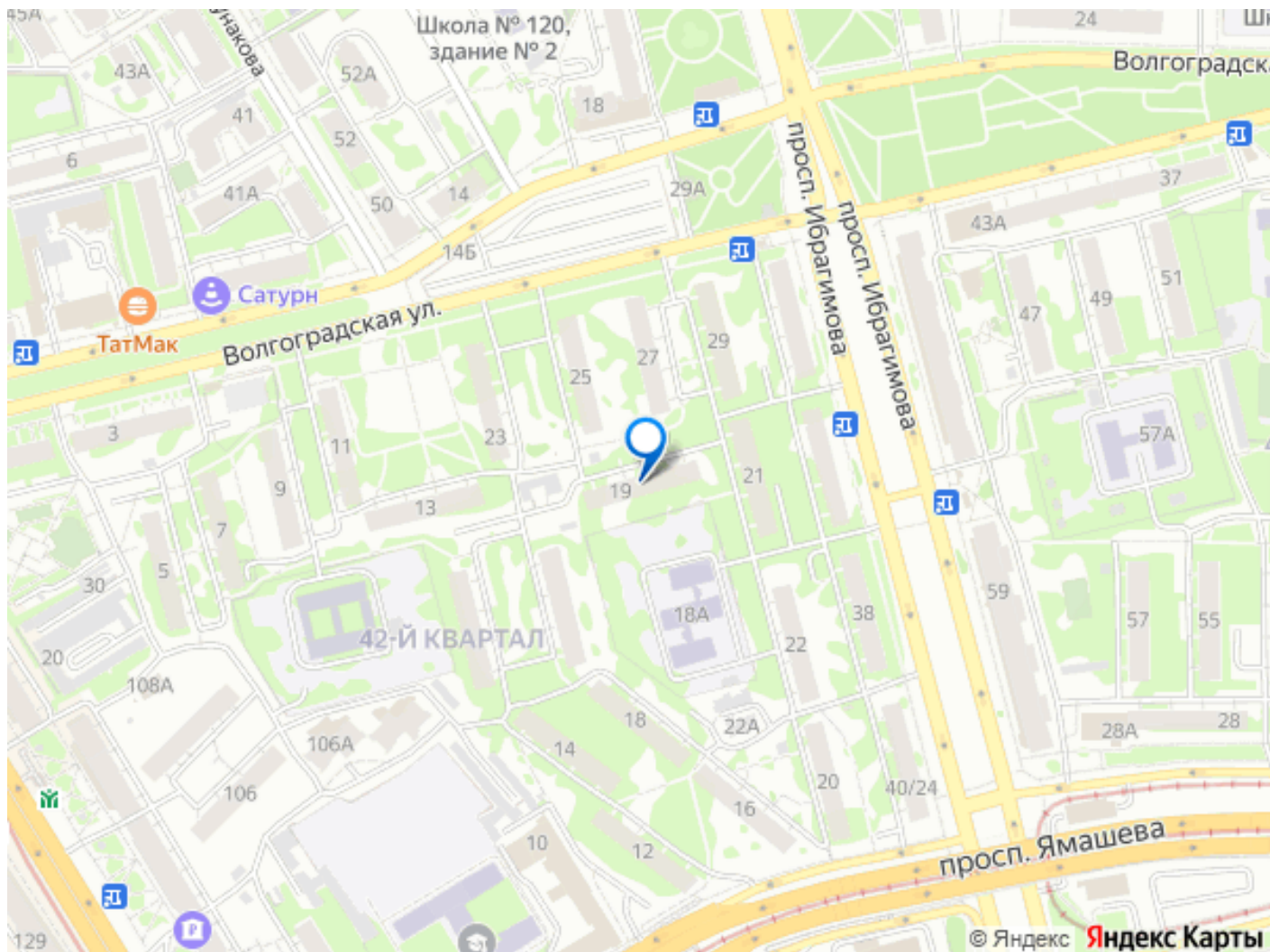
для заметок



Продаётся 1-комнатная квартира, ул. Волгоградская 19 — отличное предложение рядом с метро! Предлагаем светлую, тёплую и уютную 1-комнатную квартиру площадью 31,8 м² на комфортном 1-м этаже. Это идеальный вариант для комфортного проживания или выгодной аренды — квартира сухая, светлая, с приятной атмосферой. Дом расположен в удобной локации: рядом находится Энергоинститут, ТЦ «Тандем» и развитая инфраструктура. В шаговой доступности — магазины, кафе, сервисы, что удобно для повседневной жизни. Во дворе недавно проведён капитальный ремонт: современная дорожка, ухоженный зелёный двор, облагороженная территория — комфортно и приятно возвращаться домой. Двор тихий и зелёный, есть куда выйти с ребёнком или питомцем, дети спокойно играют во дворе. Квартира продаётся от одного взрослого собственника, без обременений — это гарантирует чистоту сделки и отсутствие сложностей при оформлении. Преимущества: Оптимальная площадь 31,8 м² — выгодная для одного или пары; 1-й этаж — удобно для любого возраста; Отличное расположение: рядом метро, учебное заведение, ТЦ — всё необходимое рядом; Светлая, тёплая квартира с комфортной атмосферой; Ухоженный, зелёный двор после ремонта; Порядочные соседи, спокойный район; Один взрослый собственник — прозрачность и надёжность сделки; Быстрая и чистая продажа. Это удачный вариант как для собственного проживания, так и для вложения / сдачи в аренду. Звоните — отвечу на все вопросы и организую просмотр в удобное для вас время! Код пользователя: 185893 Номер в базе: 10570643







Move.ru - вся недвижимость России