

Создано: 08.12.2025 в 14:01

Обновлено: 26.01.2026 в 16:45

Республика Татарстан, Казань, улица Пушкина, 16

6 680 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Пушкина, 16

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

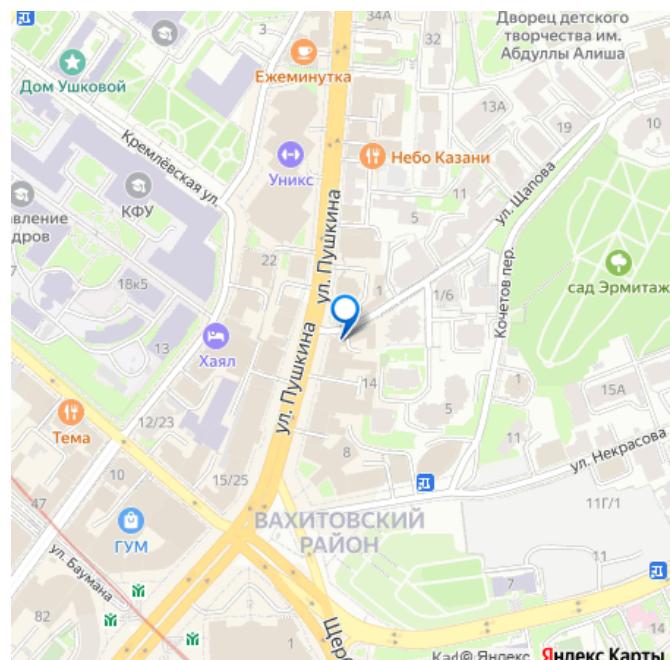
<https://tatarstan.move.ru/objects/928728676>

7

Венер Фанилевич Рамгулов, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ

79870611669

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

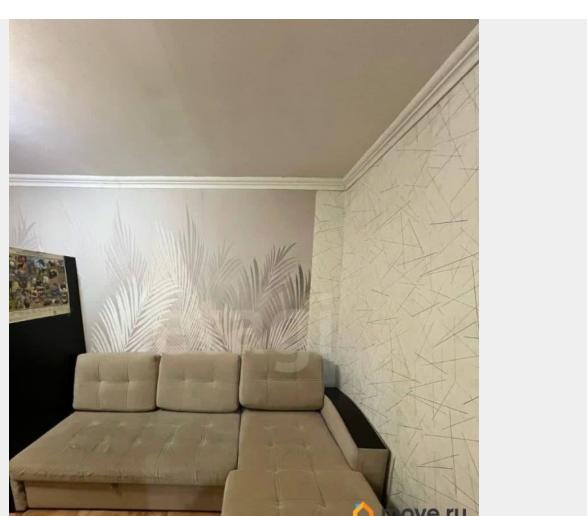
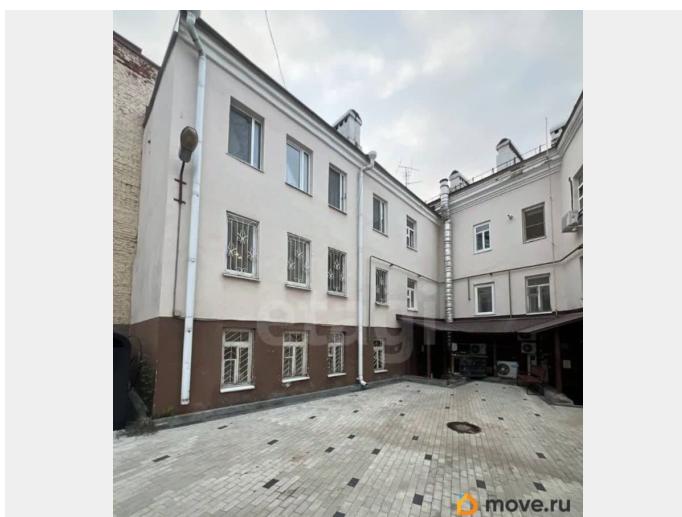
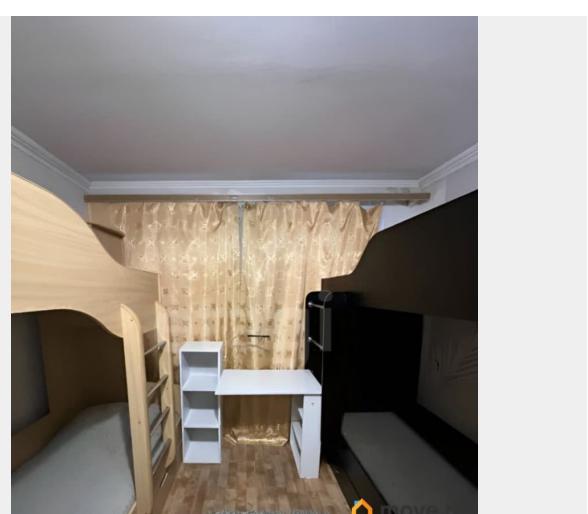
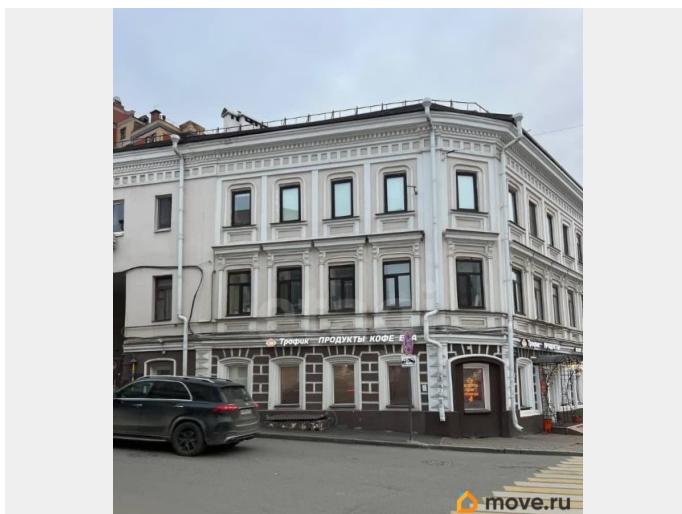
Описание

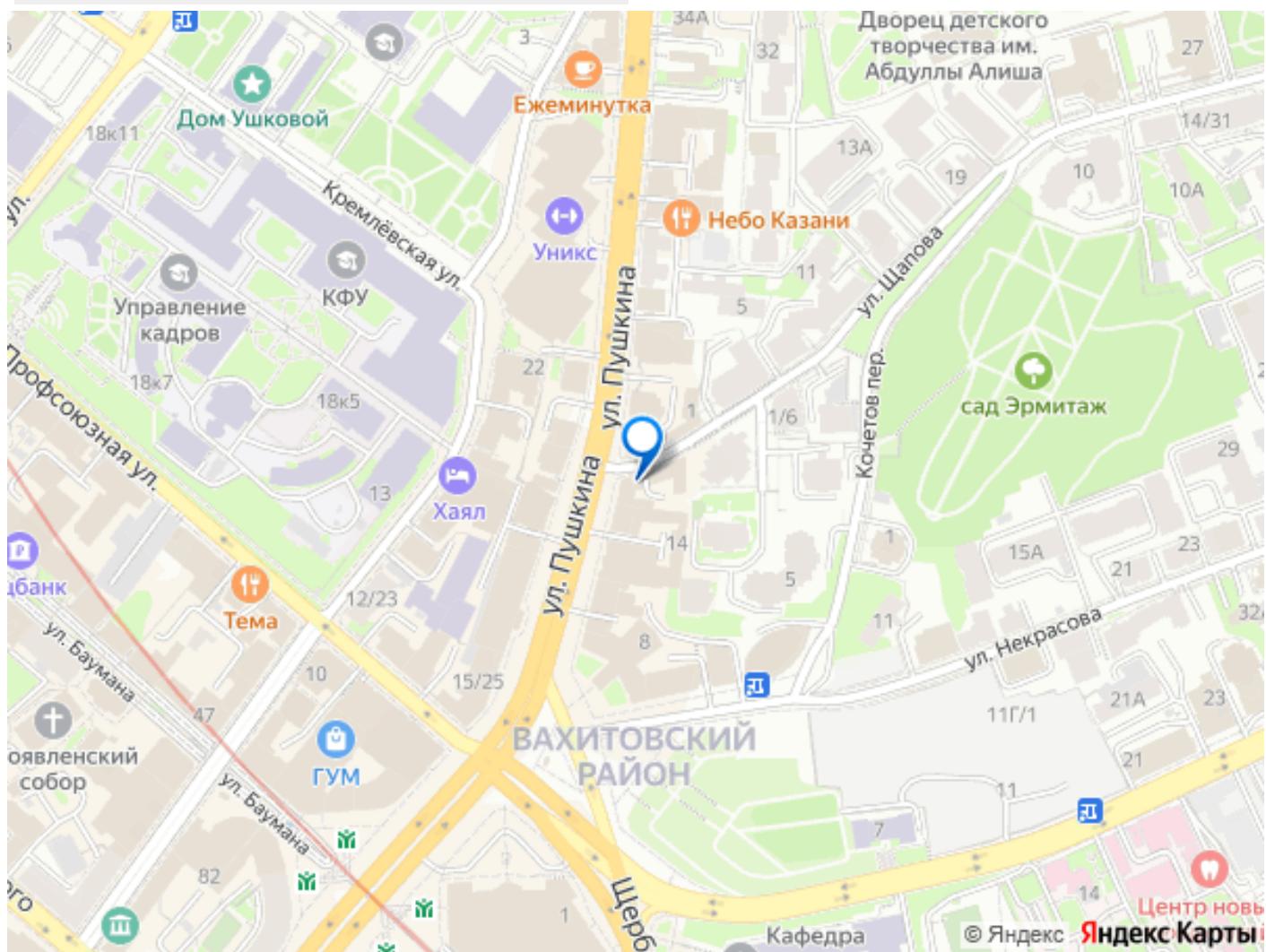
Продается однокомнатная квартира в самом центре Казани! Площадь квартиры 31 кв.м. В квартире индивидуальное отопление! Отличное месторасположение, рядом множество вузов, торговый центр Кольцо, улица Баумана, самый центр города!! В пятиминутной шаговой доступности расположены: театр оперы и балета, театр им. Камала, центральные пешеходные улицы Баумана и Петербургская, Колокольня Богоявленского Собора, Площадь Тукая, дом Ушковой, памятник Фёдору Шаляпину, арка влюбленных,alexandrovский пассаж, памятник Екатерине II а также множество скверов и парков, таких как: живописный парк черное озеро, уютный лядской сад, сам эрмитаж, парк тысячелетия, великолепная современная центральная набережная и набережная озера Кабан. До Казанского Кремля можно пройти от квартиры по пешеходной улице за пятнадцать минут. В районе расположено множество гастрономических заведений, музеев, лавочек с сувенирами,очных развлекательных клубов и баров. В данный момент в квартире проживает молодая семейная пара с маленьким ребенком, в квартире очень чисто и ухожено, сделан косметический ремонт. Во дворе дома сделан ремонт, всегда имеются парковочные места. Большим преимуществом данной квартиры является индивидуальное отопление, отличное месторасположение, шаговая

доступность до самых популярных Вузов.

Квартира отлично подойдет для проживания студентам, проживания с семьей, а так же под посуточную или долгосрочную аренду.

Могу предоставить подробный отчет с годовой доходностью при посуточной аренде.
Звоните пишите, проведем оперативный показ в любое удобное для вас время Код пользователя: 181534 Номер в базе: 10570664





Move.ru - вся недвижимость России