

🕒 Создано: 16.12.2025 в 16:25

Обновлено: 31.12.2025 в 12:41

**Республика Татарстан, Казань, улица
Волкова, 12**

12 600 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Волкова, 12

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

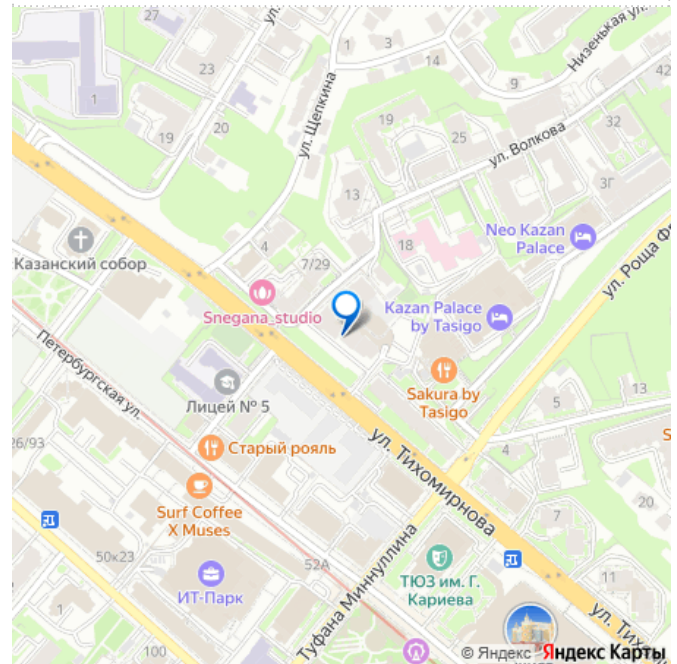
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Объект 111986 Стильная квартира в центре города!Продаётся шикарная 1- комнатная квартира в Жилом комплексе «Royal Residence», квартира находится в историческом центре Казани по ул. Волкова,12. Квартира общей площадью 31 м2 с дизайнерским ремонтом на 2 этаже, 8 этажного дома. Отличная планировка. Квартира укомплектована полностью мебелью и техникой,заезжай и живи, в квартире никто не жил.Комплекс переменной этажности 5-8 этажей состоит из трех секций, каждая из которых представляет собой отдельный подъезд, где размещен лобби и ресепшн. Дом выполнен на основе монолитного каркаса с заполнением из красного полнотелого кирпича, что обеспечивает пространственную жесткость зданию. В отделке дома использовались материалы высокого качества итальянский гранит, фасадные панели из нержавеющей стали и алюминия. ЖК Royal Residence оснащен современными системами видеонаблюдения — круглосуточное 100% покрытие всей территории комплекса. В холле жилого комплекса предусмотрено уютное пространство для ожидания, а также зона Reception. Круглосуточная консьерж-служба позволит вам легко и оперативно решить самые разные бытовые вопросы: от заказа такси и покупки билетов до бронирования гостиницы за рубежом. Все это говорит о премиум классе, к которому

относится дом! Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит быстрый темп жизни, кто хочет жить в центре событий города, при этом благодаря удобному расположению жилого дома, вы сможете легко добраться до ключевых точек города! Быстрая и безопасная сделка, один взрослый собственник, вся сумма в договоре! Добавьте в избранное, чтобы не потерять понравившийся объект. • Электронная регистрация без очередей • Только актуальные и проверенные объекты • Работаем без скрытых комиссий и переплат Звоните с 8:00 до 20:00 или пишите в любое время — ответим быстро Объявление носит информационный характер, не является публичной офертой.

