

🕒 Создано: 23.09.2025 в 22:59

Обновлено: 04.12.2025 в 21:01

**Республика Татарстан, Казань,
Бирюзовая улица, 18**

4 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Бирюзовая улица, 18

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Бирюзовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

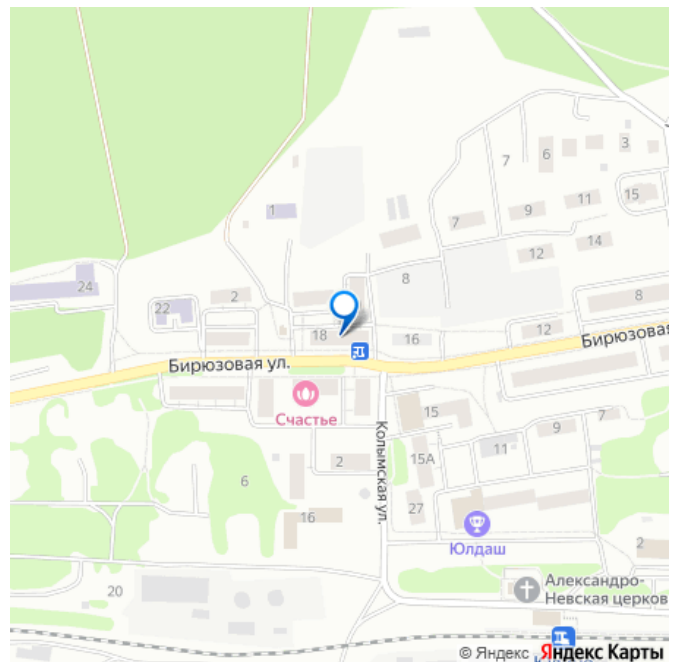
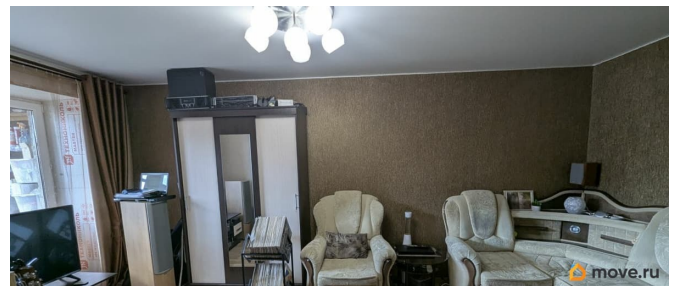
<https://tatarstan.move.ru/objects/928516796>

8

Собственник

**79872318643, 7987406
9929**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

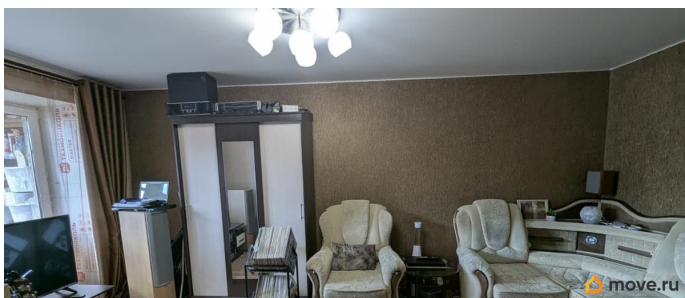
да

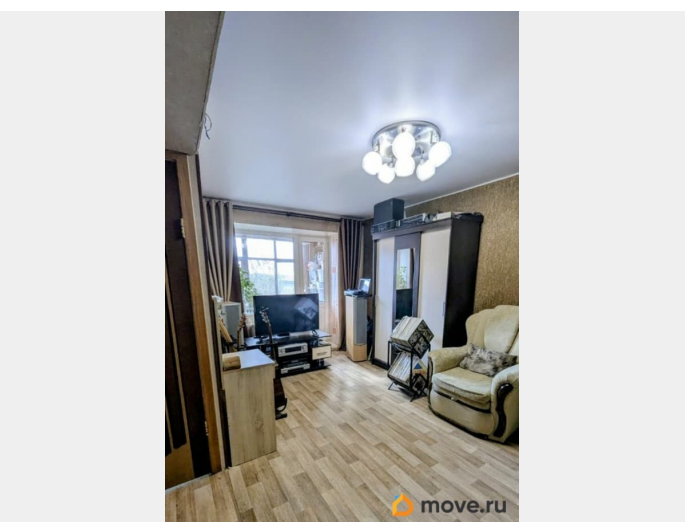
возможна ипотека

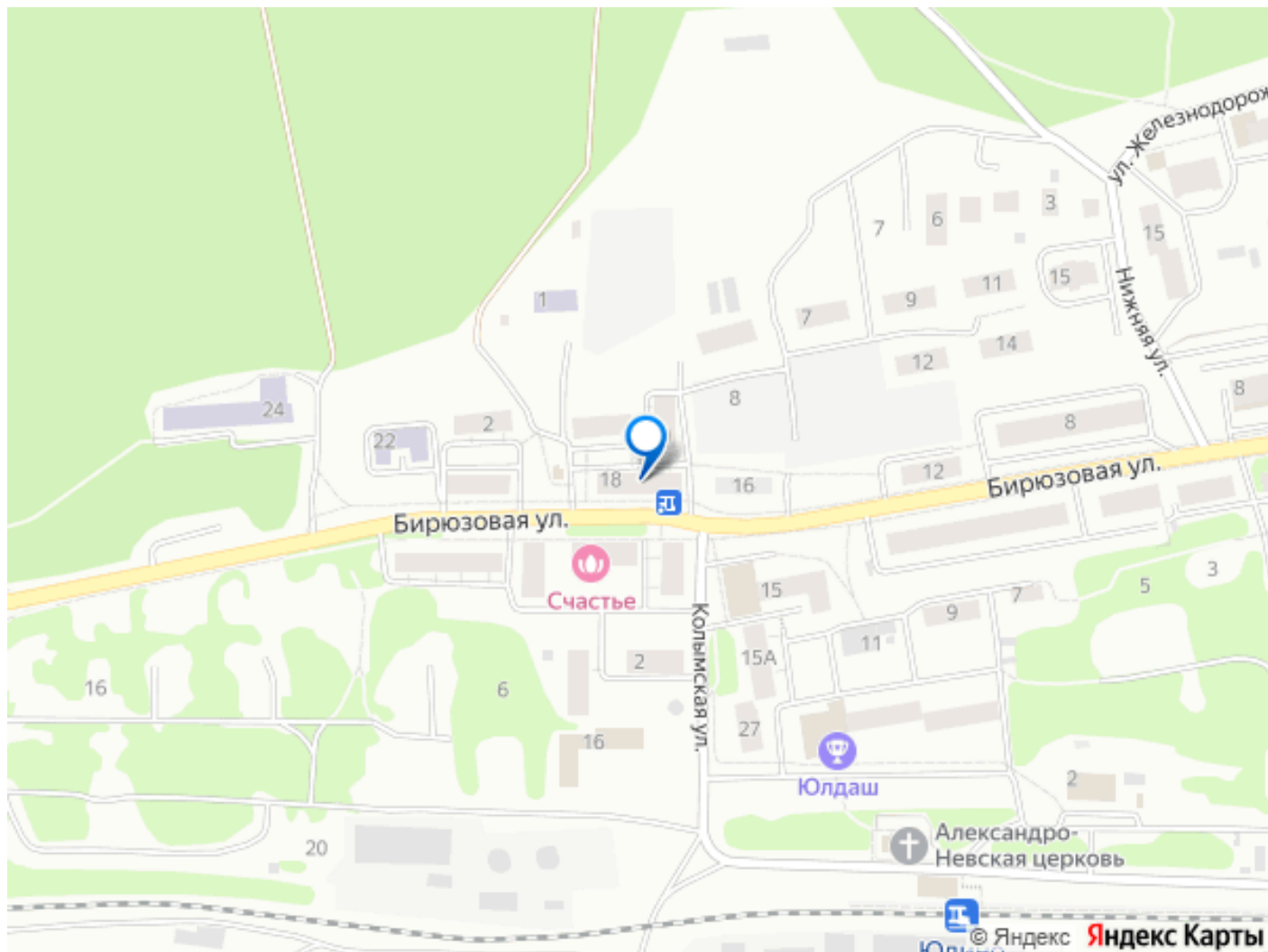
Описание

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном по адресу: Россия, Республика Татарстан, Казань, Бирюзовая улица, 18. Общая площадь квартиры составляет 32,1 кв. м, жилая площадь — 17.9 кв. м, кухня — 6 кв. м. Расположена на 5 этаже пятиэтажного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков — 2.5 метра. Квартира с ремонтом, все оформлено стильно и со вкусом. В комнате и на кухне есть необходимая мебель и бытовая техника. Остаётся мебель, 2 шкафа, диван угловой, кресло, гардины, портьеры, люстра. Стиральная машина и холодильник остаётся по договоренности. Санузел совмещенный. Из окон открывается вид на улицу, есть балкон. Дом в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. В подъезде установлен видео домофон, соседи милые и порядочные люди. Парковка рядом с домом свободна, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Рядом с домом находятся школы и детские сады, кружки для

творчества, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности — магазины, где можно купить все необходимое. Для прогулок подойдут близлежащие парки, озеро Изумрудное, сосновый лес в шаговой доступности. До станции метро «Кремлёвская» можно добраться на автомобиле за 25 минут. Один взрослый собственник более 5 лет, Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Все необходимые справки предоставим. Квартира без обременений и дополнительных комиссий. Торг уместен! Рассмотрим предложение Вашей цены! Вся сумма в договоре! электронная сделка возможна! по ипотеке проходит! альтернативный вариант подобран! Уважаемые агенты и риелторы просьба приходить с вашими клиентами, риелтор есть свой! договор не заключаю, но открыты к сотрудничеству! Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом.







Move.ru - вся недвижимость России