

Создано: 12.12.2025 в 08:54

Обновлено: 28.01.2026 в 11:17

Республика Татарстан, Казань, улица  
Батыршина, 20

**5 699 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Батыршина, 20

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Батыршина](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

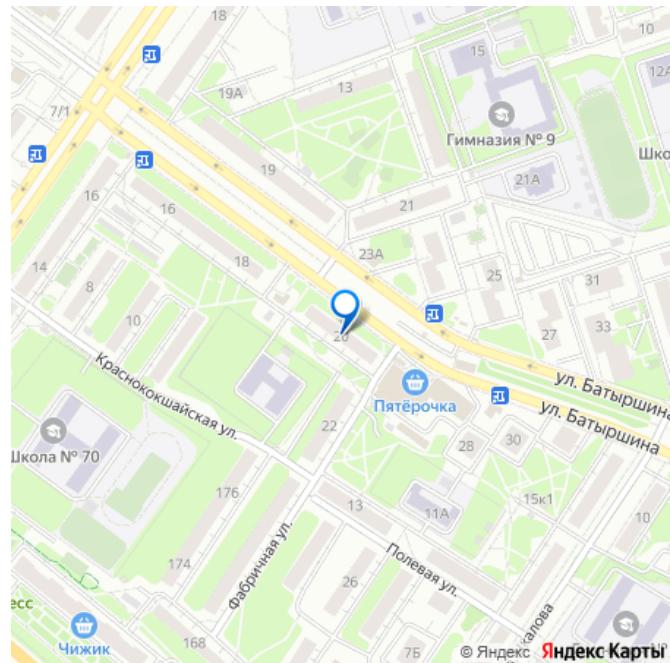
<https://tatarstan.move.ru/objects/928734844>

3

Анастасия Агапова, Альтера

**79869154958**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

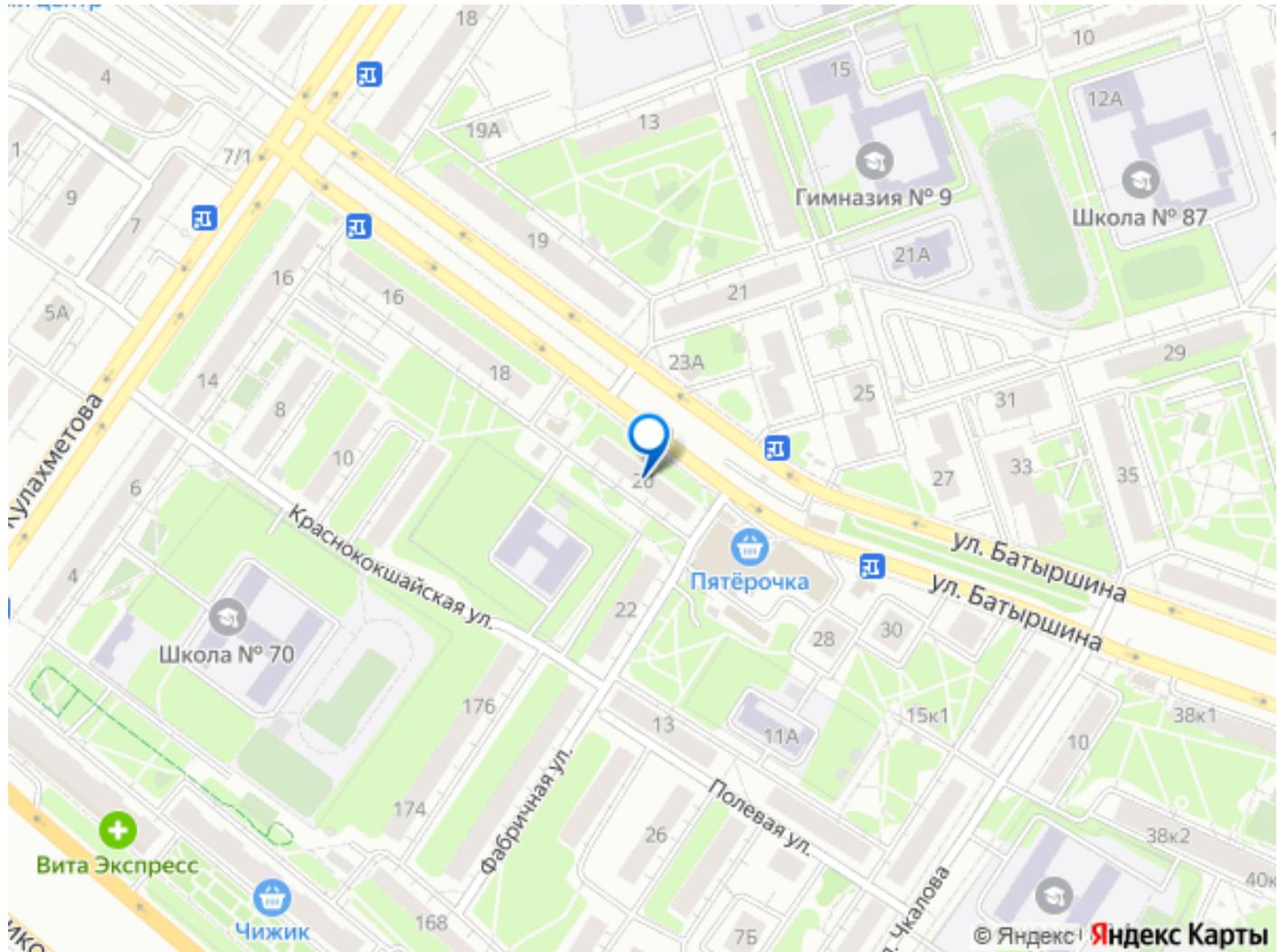
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

За объект уже внесли аванс Арт. 127593265 В продаже уютная однокомнатная квартира с качественным ремонтом, и в прекрасной локации. Успевайте! Ремонт полностью делали для себя, поэтому особое внимание уделяли выбору материалов. Во всей квартире полностью сделаны все полы, застелен ламинат. Кухня, также, в ламинатной доске. Новый кухонный гарнитур который идеально вписывается в дизайн и размеры. Приятные светлые обои, за счёт которых пространство кажется ещё больше, что немаловажно, для малогабаритных квартир. Санузел полностью в кафеле, сантехника вся заменена. В коридоре установлен просторный шкаф-купе, что значительно экономит место. Мебель и техника по договоренности. Несмотря на первый этаж (высокий), во всей квартире полы **НЕ ХОЛОДНЫЕ**. В доме проходил капитальный ремонт - меняли все трубы, поэтому нет посторонних запахов. Во дворе всегда есть парковочные места, везде асфальт, новые детские площадки. До остановки общественного транспорта всего 1 минута, как и до ближайшего магазина Пятерочка, Магнит, аптеки, Сбербанк. В пешей доступности фитнес клуб Максимус, ТЦ Ягодная Слобода. Во дворе дома расположен детский сад 350, чуть дальше

школа 170, гимназия 4, детский сад 321, 80.  
По документам: один взрослый собственник,  
вся сумма в договоре, без опек и  
обременений - быстрый выход на сделку.  
Соседние улицы: Галимджана Баруди,  
Краснококшайская, Фрунзе, Кулакметова,  
Чкалова. Эта недвижимость будет идеальна  
для первого жилья, либо под хорошую  
аренду, на которую всегда будет спрос.





Move.ru - вся недвижимость России